H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

LXIII LEGISLATURA

ACUSE D. D.

Oficio 1031

Expediente 9.0

***Guanajuato, Gto., 11 de diciembre de 2015***

***Ciudadano Licenciado***
***Miguel Márquez Márquez***
***Gobernador del Estado***
***P r e s e n t e.***

*Para los efectos constitucionales de su competencia y con fundamento en los artículos 77 fracción II, y 79 de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato; 53 fracciones II y V, y 184 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guanajuato, remitimos el decreto número* ***45****, expedido por la Sexagésima Tercera Legislatura del Congreso del Estado en sesión ordinaria celebrada el día de hoy, mediante el cual se emite la* ***Ley de Ingresos para el Municipio de Santa Catarina, Gto., para el ejercicio fiscal del año 2016****.*

*Aprovechamos la ocasión para enviarle un cordial saludo.*

***A t e n t a m e n t e***
***Mesa Directiva del Congreso del Estado***

***Diputado Guillermo Aguirre Fonseca***
Primer Secretario

***Diputado Juan Gabriel Villafaña Covarrubias***
Prosecretario en funciones de
Segundo Secretario

11.12.15

DIRECCIÓN DE AGENDA LEGISLATIVA Y RELATORÍA
COORDINACIÓN GENERAL JURÍDICA

## DECRETO NÚMERO 45

*LA SEXAGÉSIMA TERCERA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUANAJUATO, D E C R E T A:*

## LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, GUANAJUATO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2016

### CAPÍTULO PRIMERO
### DE LA NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY

**Artículo 1.** La presente Ley es de orden público y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la hacienda pública del municipio de Santa Catarina Guanajuato, durante el ejercicio fiscal del año 2016, por los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

| Rubro | Concepto | Ingreso estimado |
|---|---|---|
| **Total** | | **$44'154,645.22** |
| **Impuestos** | | **$1'225,066.94** |
| 12 | Impuesto predial | $1'191,834.05 |
| 12 | Impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles | $11,196.00 |
| 12 | Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles | $16,495.69 |
| 12 | Impuesto de fraccionamientos | $1,000.00 |
| 13 | Impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate y sus derivados, arena, grava y otros similares | $1,000.00 |
| 18 | Impuesto sobre juegos y apuestas permitidas | $1,398.80 |
| 18 | Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos | $1,102.40 |
| 18 | Impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos | $1,040.00 |
| **Contribuciones especiales** | | **$5,200.00** |
| 31 | Contribución por ejecución de obras públicas | $5,200.00 |

| | | |
|---|---|---|
| **Derechos** | | **$727,189.23** |
| 44 | Por el servicio de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de aguas residuales | $318,352.38 |
| 31 | Por el servicio de alumbrado público | $253,179.68 |
| 31 | Por servicios de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición de residuos | $1,000.00 |
| 43 | Por servicios de panteones | $75,967.65 |
| 43 | Por servicios de rastro | $0.00 |
| 41 | Por servicios de seguridad pública | $2,500.00 |
| 41 | Por servicios de transporte público urbano y suburbano en ruta fija | $0.00 |
| 41 | Por servicios de tránsito y vialidad | $24,401.52 |
| 41 | Por servicios de estacionamientos públicos | $0.00 |
| 41 | Por servicios de bibliotecas públicas y casas de la cultura | $2,000.00 |
| 41 | Por servicios de asistencia y salud pública | $0.00 |
| 43 | Por servicios de protección civil | $2,500.00 |
| 43 | Por servicios de obra pública y desarrollo urbano | $0.00 |
| 43 | Por servicios catastrales y prácticas de avalúos | $7,795.98 |
| 43 | Por servicios en materia de fraccionamientos | $1,000.00 |
| 43 | Por expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios | $5,383.43 |
| 43 | Por la expedición de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas | $12,321.10 |
| 43 | Por servicios en materia ambiental | $0.00 |
| 43 | Por la expedición de certificados, certificaciones y constancias | $19,787.49 |
| 44 | Por servicios en materia de acceso a la información pública | $1,000.00 |
| **Productos** | | **$290,507.36** |
| 51 | Arrendamiento, explotación, uso o enajenación de bienes muebles o inmuebles | $110,830.72 |

| | | |
|---|---|---|
| 51 | Bienes mostrencos | $0.00 |
| 51 | Fianzas | $0.00 |
| 51 | Tesoros | $0.00 |
| 51 | Capitales, valores y sus réditos | $5,865.60 |
| 51 | Formas valoradas | $1,248.00 |
| 51 | De los talleres propiedad del Municipio | $0.00 |
| 51 | Productos diversos | $172,563.04 |
| **Aprovechamientos** | | **$653,350.69** |
| 17 | Rezagos | $469,826.95 |
| 17 | Recargos | $69,191.05 |
| 17 | Gastos de ejecución | $1,500.00 |
| 61 | Multas | 83,503.42 |
| 61 | Reparación de daños renunciada por los ofendidos | $0.00 |
| 61 | Reintegros por responsabilidades administrativas o fiscales | $4,000.00 |
| 61 | Donativos y subsidios | $2,500.00 |
| 61 | Herencias y legados | $0.00 |
| 61 | Administración de impuestos, originados por la celebración de los convenios respectivos | $0.00 |
| 61 | Aprovechamientos diversos | 22,829.27 |
| **Participaciones y aportaciones** | | **$41'253,331.00** |
| **81** | **Participaciones** | **$34'212,205.00** |
| 81 | Fondo General de Participaciones | $11'488,345.00 |
| 81 | Fondo de Fomento Municipal | $18'219,094.00 |
| 81 | Impuesto sobre tenencia o uso de vehículos | $0.00 |
| 81 | Impuesto especial sobre producción y servicios | $2'240,521.00 |
| 81 | Derechos por licencias de funcionamiento para la producción, almacenamiento, distribución y enajenación de bebidas | $765,378.00 |
| 81 | Impuesto sobre automóviles nuevos | $136,661.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 81 | Fondo de Fiscalización | $157,705.00 |
| 81 | Fondo de Compensación de Impuesto Sobre Automóviles Nuevos | $40,415.00 |
| 81 | Impuesto especial sobre producción y servicios en gasolinas y diesel, establecido en Ley de Coordinación Fiscal | $156,086.00 |
| 81 | ISR Participable | $1'008,000.00 |
| **82** | **Aportaciones** | **$7'041,126.00** |
| 82 | Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal | $4'401,949.00 |
| 82 | Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal y de las Demarcaciones Territoriales | $2'639,177.00 |
| **Ingresos derivados de financiamiento** | | $0.00 |
| 0 | Deuda | $0.00 |

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se regirán por lo dispuesto en esta Ley, en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común.

**Artículo 2.** Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el presupuesto de egresos municipal, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

## CAPÍTULO SEGUNDO
## DE LOS CONCEPTOS DE INGRESOS

**Artículo 3.** La hacienda pública del municipio de Santa Catarina, Guanajuato, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios, de conformidad con lo dispuesto por esta Ley y la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

## CAPÍTULO TERCERO
## DE LOS IMPUESTOS

### SECCIÓN PRIMERA
### DEL IMPUESTO PREDIAL

**Artículo 4.** El impuesto predial se causará y liquidará anualmente conforme a las siguientes:

**T A S A S**

| **Los inmuebles que cuenten con un valor determinado o modificado:** | **Inmuebles Urbanos y Suburbanos** | | **Inmuebles Rústicos** |
|---|---|---|---|
| | **Con edificaciones** | **Sin edificaciones** | |
| **I.** A la entrada en vigor de la presente Ley | 2.4 al millar | 4.5 al millar | 1.8 al millar |
| **II.** Durante el año 2002 y hasta el 2015, inclusive | 2.4 al millar | 4.5 al millar | 1.8 al millar |
| **III.** Con anterioridad al año 2002 y hasta 1993 inclusive | 8 al millar | 15 al millar | 6 al millar |
| **IV.** Con anterioridad a 1993 | 13 al millar | | 12 al millar |

**Artículo 5.** Los valores que se aplicarán a los inmuebles para el año 2016, serán los siguientes:

**I. Tratándose de inmuebles urbanos y suburbanos:**

**a) Valores unitarios del terreno expresados en pesos por metro cuadrado**

| Zona | valor mínimo | valor máximo |
|---|---|---|
| Zona comercial | 631.80 | 1,048.40 |
| Zona habitacional centro media | 158.61 | 243.58 |
| Zona habitacional centro económica | 134.54 | 310.44 |
| Zona habitacional económica | 97.71 | 174.30 |
| Zona marginada irregular | 43.57 | 98.04 |
| Valor mínimo | 43.57 | ----- |

**b) Valores unitarios de construcción expresados en pesos por metro cuadrado**

| Tipo | Calidad | Estado de conservación | Clave | Valor |
|---|---|---|---|---|
| Moderno | Superior | Bueno | 1-1 | 7,565.36 |
| Moderno | Superior | Regular | 1-2 | 6,315.02 |
| Moderno | Superior | Malo | 1-3 | 5,250.24 |
| Moderno | Media | Bueno | 2-1 | 5,048.31 |
| Moderno | Media | Regular | 2-2 | 4,502.09 |
| Moderno | Media | Malo | 2-3 | 3,745.12 |
| Moderno | Económica | Bueno | 3-1 | 3,323.62 |
| Moderno | Económica | Regular | 3-2 | 2,784.92 |
| Moderno | Económica | Malo | 3-3 | 2,341.62 |
| Moderno | Corriente | Bueno | 4-1 | 2,273.88 |
| Moderno | Corriente | Regular | 4-2 | 1,877.71 |
| Moderno | Corriente | Malo | 4-3 | 1,356.37 |
| Moderno | Precaria | Bueno | 4-4 | 848.28 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Moderno | Precaria | Regular | 4-5 | 652.80 |
| Moderno | Precaria | Malo | 4-6 | 374.56 |
| Antiguo | Superior | Bueno | 5-1 | 4,307.68 |
| Antiguo | Superior | Regular | 5-2 | 3,472.10 |
| Antiguo | Superior | Malo | 5-3 | 2,622.91 |
| Antiguo | Media | Bueno | 6-1 | 2,910.09 |
| Antiguo | Media | Regular | 6-2 | 2,343.10 |
| Antiguo | Media | Malo | 6-3 | 1,737.80 |
| Antiguo | Económica | Bueno | 7-1 | 1,633.23 |
| Antiguo | Económica | Regular | 7-2 | 1,312.68 |
| Antiguo | Económica | Malo | 7-3 | 1,076.57 |
| Antiguo | Corriente | Bueno | 7-4 | 1,035.14 |
| Antiguo | Corriente | Regular | 7-5 | 848.28 |
| Antiguo | Corriente | Malo | 7-6 | 754.02 |
| Industrial | Superior | Bueno | 8-1 | 4,684.70 |
| Industrial | Superior | Regular | 8-2 | 4,031.91 |
| Industrial | Superior | Malo | 8-3 | 3,322.45 |
| Industrial | Media | Bueno | 9-1 | 3,136.88 |
| Industrial | Media | Regular | 9-2 | 2,387.27 |
| Industrial | Media | Malo | 9-3 | 1,877.71 |
| Industrial | Económica | Bueno | 10-1 | 2,164.90 |
| Industrial | Económica | Regular | 10-2 | 1,737.80 |
| Industrial | Económica | Malo | 10-3 | 1,356.37 |
| Industrial | Corriente | Bueno | 10-4 | 1,312.68 |
| Industrial | Corriente | Regular | 10-5 | 1,076.57 |
| Industrial | Corriente | Malo | 10-6 | 889.53 |
| Industrial | Precaria | Bueno | 10-7 | 754.02 |
| Industrial | Precaria | Regular | 10-8 | 569.93 |
| Industrial | Precaria | Malo | 10-9 | 372.42 |
| Alberca | Superior | Bueno | 11-1 | 3,745.12 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Alberca | Superior | Regular | 11-2 | 2,954.27 |
| Alberca | Superior | Malo | 11-3 | 2,341.62 |
| Alberca | Media | Bueno | 12-1 | 2,621.44 |
| Alberca | Media | Regular | 12-2 | 2,200.26 |
| Alberca | Media | Malo | 12-3 | 1,684.78 |
| Alberca | Económica | Bueno | 13-1 | 1,737.59 |
| Alberca | Económica | Regular | 13-2 | 1,409.37 |
| Alberca | Económica | Malo | 13-3 | 1,222.36 |
| Cancha de tenis | Superior | Bueno | 14-1 | 2,341.62 |
| Cancha de tenis | Superior | Regular | 14-2 | 2,007.33 |
| Cancha de tenis | Superior | Malo | 14-3 | 1,596.41 |
| Cancha de tenis | Media | Bueno | 15-1 | 1,737.80 |
| Cancha de tenis | Media | Regular | 15-2 | 1,409.37 |
| Cancha de tenis | Media | Malo | 15-3 | 1,119.25 |
| Frontón | Superior | Bueno | 16-1 | 2,715.70 |
| Frontón | Superior | Regular | 16-2 | 2,385.80 |
| Frontón | Superior | Malo | 16-3 | 2,007.33 |
| Frontón | Media | Bueno | 17-1 | 1,973.42 |
| Frontón | Media | Regular | 17-2 | 1,684.78 |
| Frontón | Media | Malo | 17-3 | 1,312.68 |

**II. Tratándose de inmuebles rústicos:**

**a) Tabla de valores base expresados en pesos por hectárea**

| | |
|---|---|
| **1.** Predios de riego | 8,730.25 |
| **2.** Predios de temporal | 3,593.43 |
| **3.** Agostadero | 1,720.13 |

| | | |
|---|---|---|
| **4.** | Cerril o monte | 914.78 |

Los valores base se verán afectados de acuerdo al coeficiente que resulte al aplicar los siguientes elementos agrológicos para la valuación, obteniéndose así los valores unitarios por hectárea:

| | **ELEMENTOS** | **FACTOR** |
|---|---|---|
| **1.** | **Espesor del suelo:** | |
| **a)** | Hasta 10 centímetros | 1.00 |
| **b)** | De 10.01 a 30 centímetros | 1.05 |
| **c)** | De 30.01 a 60 centímetros | 1.08 |
| **d)** | Mayor de 60 centímetros | 1.10 |
| **2.** | **Topografía:** | |
| **a)** | Terrenos planos | 1.10 |
| **b)** | Pendiente suave menor de 5% | 1.05 |
| **c)** | Pendiente fuerte mayor de 5% | 1.00 |
| **d)** | Muy accidentado | 0.95 |
| **3.** | **Distancias a centros de comercialización:** | |
| **a)** | A menos de 3 kilómetros | 1.50 |
| **b)** | A más de 3 kilómetros | 1.00 |
| **4.** | **Acceso a vías de comunicación:** | |
| **a)** | Todo el año | 1.20 |
| **b)** | Tiempo de secas | 1.00 |
| **c)** | Sin acceso | 0.50 |

El factor que se utilizará para terrenos de riego eventual será el 0.60. Para aplicar este factor, se calculará primeramente como terreno de riego.

**b) Tabla de valores expresados en pesos por metro cuadrado para inmuebles menores de una hectárea, no dedicados a la agricultura (pie de casa o solar)**

| | | |
|---|---|---|
| **1.** | Inmuebles cercanos a rancherías, sin ningún servicio | $8.52 |
| **2.** | Inmuebles cercanos a rancherías, sin servicios y en prolongación de calle cercana | $20.48 |
| **3.** | Inmuebles en rancherías, con calles sin servicios | $41.23 |
| **4.** | Inmuebles en rancherías, sobre calles trazadas con algún tipo de servicio | $58.96 |
| **5.** | Inmuebles en rancherías, sobre calle con todos los servicios | $72.22 |

La tabla de valores unitarios de construcción, prevista en la fracción I, inciso b) de este artículo se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno rústico.

**Artículo 6.** Para la práctica de los avalúos, el Municipio atenderá a las tablas contenidas en la presente Ley, considerando los valores unitarios de los inmuebles, los que se determinarán conforme a los criterios siguientes:

**I. Tratándose de terrenos urbanos y suburbanos, se sujetarán a los siguientes factores:**

**a)** Características de los servicios públicos y del equipamiento urbano;

**b)** Tipo de desarrollo urbano y su estado físico, en el cual se deberá considerar el uso actual y potencial del suelo, y la uniformidad de los inmuebles edificados, sean residenciales, comerciales o industriales, así como aquéllos de uso diferente;

**c)** Índice socioeconómico de los habitantes;

**d)** Las políticas de ordenamiento y regulación del territorio que sean aplicables; y

**e)** Las características geológicas y topográficas, así como la irregularidad en el perímetro, que afecte su valor comercial.

**II. Para el caso de terrenos rústicos, se hará atendiendo a los siguientes factores:**

**a)** Las características del medio físico, recursos naturales y situación ambiental que conformen el sistema ecológico;

**b)** La infraestructura y servicios integrados al área; y

**c)** La situación jurídica de la tenencia de la tierra.

**III. Tratándose de construcción, se atenderá a los factores siguientes:**

**a)** Uso y calidad de la construcción;

**b)** Costo y calidad de los materiales de construcción utilizados; y

**c)** Costo de la mano de obra empleada.

## SECCIÓN SEGUNDA
## DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

**Artículo 7.** El impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles se causará y liquidará a la tasa del 0.5%.

## SECCIÓN TERCERA
## DEL IMPUESTO SOBRE DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN DE INMUEBLES

**Artículo 8.** El impuesto sobre división y lotificación de inmuebles se causará y liquidará conforme a las siguientes:

**T A S A S**

| | | |
|---|---|---|
| **I.** | Tratándose de la división o lotificación de inmuebles urbanos y suburbanos | 0.9% |
| **II.** | Tratándose de la división de un inmueble por la constitución de condominios horizontales, verticales o mixtos | 0.45% |
| **III.** | Tratándose de inmuebles rústicos | 0.45% |

No se causará este impuesto en los supuestos establecidos en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

## SECCIÓN CUARTA
## DEL IMPUESTO DE FRACCIONAMIENTOS

**Artículo 9.** El impuesto de fraccionamientos se causará por metro cuadrado de superficie vendible, conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

| | | |
|---|---|---|
| **I.** | Fraccionamiento residencial «A» | $0.47 |
| **II.** | Fraccionamiento residencial «B» | $0.34 |
| **III.** | Fraccionamiento residencial «C» | $0.32 |
| **IV.** | Fraccionamiento de habitación popular | $0.16 |
| **V.** | Fraccionamiento de interés social | $0.16 |
| **VI.** | Fraccionamiento de urbanización progresiva | $0.12 |
| **VII.** | Fraccionamiento industrial para industria ligera | $0.21 |
| **VIII.** | Fraccionamiento industrial para industria mediana | $0.21 |
| **IX.** | Fraccionamiento industrial para industria pesada | $0.25 |
| **X.** | Fraccionamiento campestre residencial | $0.50 |
| **XI.** | Fraccionamiento campestre rústico | $0.21 |
| **XII.** | Fraccionamiento turístico, recreativo-deportivo | $0.28 |
| **XIII.** | Fraccionamiento comercial | $0.50 |

| | | |
|---|---|---|
| **XIV.** | Fraccionamiento agropecuario | $0.15 |
| **XV.** | Fraccionamiento mixto de usos compatibles | $0.32 |

## SECCIÓN QUINTA
## DEL IMPUESTO SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS

**Artículo 10.** El impuesto sobre juegos y apuestas permitidas se causará y liquidará a la tasa del 12.6%.

## SECCIÓN SEXTA
## DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

**Artículo 11.** El impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se causará y liquidará a la tasa del 6.6%, excepto los espectáculos de teatro y circo, los cuales tributarán a la tasa del 4.8%.

## SECCIÓN SÉPTIMA
## DEL IMPUESTO SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERÍAS Y CONCURSOS

**Artículo 12.** El impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos se causará y liquidará a la tasa del 6%.

## SECCIÓN OCTAVA
## DEL IMPUESTO SOBRE EXPLOTACIÓN DE BANCOS DE MÁRMOLES, CANTERAS, PIZARRAS, BASALTOS, CAL, CALIZAS, TEZONTLE, TEPETATE Y SUS DERIVADOS, ARENA, GRAVA Y OTROS SIMILARES

**Artículo 13.** El impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate y sus derivados, arena, grava y otros similares, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

### T A R I F A

| | | |
|---|---|---|
| **I.** | Por metro cúbico de cantera sin labrar | $5.50 |
| **II.** | Por metro cuadrado de cantera labrada | $2.49 |

| | | |
|---|---|---|
| **III.** | Por metro cuadrado de chapa de cantera para revestir edificios | $2.49 |
| **IV.** | Por tonelada de pedacería de cantera | $0.89 |
| **V.** | Por metro cúbico de mármol | $12.19 |
| **VI.** | Por tonelada de pedacería de mármol | $15.32 |
| **VII.** | Por metro cuadrado de adoquín derivado de cantera | $0.12 |
| **VIII.** | Por metro lineal de guarnición derivada de cantera | $0.12 |
| **IX.** | Por tonelada de basalto, pizarra, cal y caliza | $0.49 |
| **X.** | Por metro cúbico de arena, grava, tepetate y tezontle | $0.28 |

## CAPÍTULO CUARTO
## DE LOS DERECHOS

### SECCIÓN PRIMERA
### POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES

**Artículo 14.** Las contraprestaciones por los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales, se cobrarán conforme a lo siguiente:

**I. Servicio medido:**

Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes:

| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
|---|---|---|
| | $50.96 | $61.36 |

A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla:

| **Consumo $m^3$** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
|---|---|---|
| 0 | $0.00 | $0.00 |
| 1 | $3.18 | $3.65 |
| 2 | $6.45 | $7.42 |
| 3 | $9.83 | $11.31 |
| 4 | $13.32 | $15.31 |
| 5 | $16.90 | $19.44 |
| 6 | $20.60 | $23.68 |
| 7 | $24.39 | $28.05 |
| 8 | $28.29 | $32.54 |
| 9 | $32.30 | $37.14 |
| 10 | $36.40 | $41.86 |
| 11 | $40.62 | $46.71 |

| Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes: | | |
|---|---|---|
| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| | $50.96 | $61.36 |
| A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla: | | |
| **Consumo $m^3$** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| 12 | $44.43 | $51.10 |
| 13 | $48.27 | $55.51 |
| 14 | $52.13 | $59.95 |
| 15 | $56.01 | $64.41 |
| 16 | $59.91 | $68.89 |
| 17 | $63.83 | $73.41 |
| 18 | $67.77 | $77.93 |
| 19 | $71.73 | $82.50 |
| 20 | $75.72 | $87.07 |
| 21 | $79.62 | $91.68 |
| 22 | $83.74 | $96.31 |
| 23 | $87.79 | $100.96 |

| Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes: | | |
|---|---|---|
| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| | $50.96 | $61.36 |
| A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla: | | |
| **Consumo $m^3$** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| 24 | $91.86 | $105.64 |
| 25 | $95.94 | $110.34 |
| 26 | $100.05 | $115.06 |
| 27 | $104.18 | $119.81 |
| 28 | $108.33 | $124.58 |
| 29 | $112.50 | $129.38 |
| 30 | $116.69 | $134.20 |
| 31 | $120.90 | $139.04 |
| 32 | $125.14 | $143.91 |
| 33 | $129.39 | $148.80 |
| 34 | $133.66 | $153.72 |
| 35 | $137.96 | $158.66 |

| Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes: | | |
|---|---|---|
| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| | $50.96 | $61.36 |
| A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla: | | |
| **Consumo m³** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| 36 | $142.28 | $163.62 |
| 37 | $146.61 | $168.61 |
| 38 | $150.97 | $173.61 |
| 39 | $155.35 | $178.66 |
| 40 | $159.75 | $183.71 |
| 41 | $164.17 | $188.80 |
| 42 | $168.61 | $193.90 |
| 43 | $173.07 | $199.03 |
| 44 | $177.55 | $204.19 |
| 45 | $182.06 | $209.37 |
| 46 | $186.58 | $214.57 |
| 47 | $191.12 | $219.80 |

| Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes: | | |
|---|---|---|
| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| | $50.96 | $61.36 |

| A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla: | | |
|---|---|---|
| **Consumo $m^3$** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| 48 | $195.69 | $225.04 |
| 49 | $200.28 | $230.32 |
| 50 | $204.88 | $235.62 |
| 51 | $209.51 | $240.94 |
| 52 | $214.16 | $246.29 |
| 53 | $218.83 | $251.65 |
| 54 | $223.52 | $257.05 |
| 55 | $228.23 | $262.47 |
| 56 | $232.96 | $267.91 |
| 57 | $237.72 | $273.38 |
| 58 | $242.49 | $278.86 |
| 59 | $247.28 | $284.38 |

| Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes: | | |
|---|---|---|
| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| | $50.96 | $61.36 |
| A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla: | | |
| **Consumo $m^3$** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| 60 | $252.10 | $289.91 |
| 61 | $256.94 | $295.48 |
| 62 | $261.79 | $301.06 |
| 63 | $266.67 | $306.67 |
| 64 | $271.57 | $312.31 |
| 65 | $276.49 | $317.96 |
| 66 | $281.43 | $323.64 |
| 67 | $286.39 | $329.35 |
| 68 | $291.37 | $335.07 |
| 69 | $296.37 | $340.83 |
| 70 | $301.40 | $346.60 |
| 71 | $306.44 | $352.41 |

Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes:

| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
|---|---|---|
| | $50.96 | $61.36 |

A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla:

| **Consumo m³** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
|---|---|---|
| 72 | $311.50 | $358.23 |
| 73 | $316.59 | $364.08 |
| 74 | $321.70 | $369.95 |
| 75 | $326.82 | $375.85 |
| 76 | $331.97 | $381.77 |
| 77 | $337.14 | $387.72 |
| 78 | $342.33 | $393.68 |
| 79 | $347.54 | $399.68 |
| 80 | $352.77 | $405.69 |
| 81 | $358.02 | $411.73 |
| 82 | $363.30 | $417.79 |
| 83 | $369.59 | $423.88 |

| Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes: | | |
|---|---|---|
| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| | $50.96 | $61.36 |

| A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla: | | |
|---|---|---|
| **Consumo $m^3$** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| 84 | $373.90 | $429.99 |
| 85 | $379.24 | $436.13 |
| 86 | $384.60 | $442.28 |
| 87 | $389.97 | $448.47 |
| 88 | $395.37 | $454.67 |
| 89 | $400.79 | $460.91 |
| 90 | $406.23 | $467.16 |
| 91 | $411.69 | $473.44 |
| 92 | $417.17 | $479.75 |
| 93 | $422.67 | $486.07 |
| 94 | $428.19 | $492.42 |
| 95 | $433.74 | $498.80 |

| | | |
|---|---|---|
| Todos los usuarios pagarán una cuota base de acuerdo a su giro y a los importes siguientes: | | |
| Cuota base | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| | $50.96 | $61.36 |
| A la cuota base se le sumará el importe de acuerdo al consumo y giro del usuario conforme la siguiente tabla: | | |
| **Consumo $m^3$** | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| 96 | $439.30 | $505.19 |
| 97 | $444.88 | $511.62 |
| 98 | $450.49 | $518.06 |
| 99 | $456.12 | $524.54 |
| 100 | $461.76 | $531.03 |
| Más de 100 | En consumos mayores a 100 $m^3$ se cobrará cada metro cúbico al precio siguiente y al importe que resulte se le sumará la cuota base. | |
| | **Domésticos** | **Comerciales y de servicios** |
| **Por $m^3$** | $4.67 | $5.37 |

Las instituciones educativas públicas tendrán una asignación mensual gratuita de agua potable en relación a los alumnos que tengan inscritos por turno y de acuerdo a su nivel educativo, conforme a la tabla siguiente:

| Nivel escolar | Preescolar | Primaria y secundaria | Media superior y superior |
|---|---|---|---|
| Asignación mensual en $m^3$ por alumno por turno | 0.44 $m^3$ | 0.55 $m^3$ | 0.66 $m^3$ |

Cuando sus consumos mensuales sean mayores que la asignación volumétrica gratuita, se les cobrará cada metro cúbico de acuerdo a la tabla contenida en esta fracción.

Para el cobro de servicios a tomas de instituciones públicas, se les aplicarán las cuotas contenidas en esta fracción, de acuerdo al giro que corresponda a la actividad ahí realizada.

Las tarifas establecidas en esta fracción se indexarán al 0.4% mensual.

**II. Servicio a cuota fija:**

| | **a)** Cuota mensual por servicio |
|---|---|
| Enero | $105.30 |
| Febrero | $105.72 |
| Marzo | $106.15 |
| Abril | $106.57 |
| Mayo | $107.00 |
| Junio | $107.42 |
| Julio | $107.85 |
| Agosto | 108.29 |

| | |
|---|---|
| Septiembre | $108.71 |
| Octubre | $109.15 |
| Noviembre | $109.59 |
| Diciembre | $110.03 |

Para el cobro de servicios a tomas de instituciones públicas se les aplicarán las cuotas contenidas en esta fracción. Las escuelas públicas pagarán el 50% de sus consumos sobre las cuotas establecidas en esta fracción.

**III. Servicio de drenaje y alcantarillado:**

Los servicios de drenaje y alcantarillado serán pagados por aquellos usuarios que reciban este servicio a través de redes generales administradas por el organismo operador, y se cubrirán a una tasa del 10% sobre el importe total facturado del consumo mensual del servicio de agua potable, de acuerdo a las tarifas establecidas en las fracciones I y II del presente artículo.

**IV. Servicio de tratamiento de agua residual:**

El tratamiento de agua residual se cubrirá a una tasa del 5% sobre el importe total facturado del consumo mensual del servicio de agua potable de acuerdo a las tarifas establecidas en las fracciones I y II del presente artículo.

**V. Contratos:**

| Concepto | Unidad | Importe |
|---|---|---|
| **a)** Contrato de agua potable doméstico | vivienda | $600.29 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **b)** | Contrato de agua potable comercial y de servicios | comercio | $657.86 |
| **c)** | Contrato de drenaje doméstico | vivienda | $600.29 |
| **d)** | Contrato de drenaje comercial y de servicios | comercio | $657.86 |

La contratación del servicio incluye trabajos de supervisión y revisión de proyectos. No incluye materiales.

**VI. Suministro e instalación de medidor:**

| Concepto | Unidad | Importe |
|---|---|---|
| **a)** Medidor de ½ pulgada | pieza | $416.00 |

**VII. Otros servicios:**

| | Concepto | Unidad | Importe |
|---|---|---|---|
| **a)** | Agua en pipa | hasta 10 $m^3$ | $164.48 |
| **b)** | Destapar descargas domiciliarias de drenaje | vivienda | $328.92 |
| **c)** | Destapar tomas domiciliarias de agua potable | vivienda | $252.71 |
| **d)** | Duplicado de recibo | recibo | $5.20 |
| **e)** | Constancia de no adeudo | constancia | $31.20 |
| **f)** | Cambio de titular del contrato | toma | $46.80 |

**VIII. Materiales e instalación del ramal para tomas de agua potable:**

| Superficie | Diámetro de ½" | Metro adicional |
|---|---|---|
| En tierra | $854.88 | $166.40 |

| | | |
|---|---|---|
| En pavimento | $1,229.28 | $280.80 |

El costo de la toma será hasta seis metros de longitud y en caso de ser mayor se aplicará el cobro de los metros adicionales.

**IX. Suministro de materiales e instalación para descargas de agua residual:**

| | Tubería de Concreto | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Descarga normal | | Metro adicional | |
| | Pavimento | Terracería | Pavimento | Terracería |
| Descarga de 6" | $2,481.44 | $1,746.16 | $575.12 | $323.44 |
| Descarga de 8" | $2,830.88 | $1,688.96 | $635.44 | $393.12 |

Las descargas serán consideradas para una distancia de hasta 6 metros y en caso de que ésta fuera mayor, se agregará al importe base los metros excedentes al costo unitario que corresponda a cada diámetro y tipo de superficie.

**X. Por concepto de derechos de incorporación de servicios de agua potable y descargas de aguas residuales para fraccionamientos, se cobrará por lote o vivienda, de acuerdo a la siguiente tabla:**

| Tipo de vivienda | Agua potable | Drenaje | Total |
|---|---|---|---|
| Popular | $1,592.50 | $764.40 | $2,356.90 |
| Interés social | $1,857.92 | $891.80 | $2,749.72 |
| Residencial | $2,654.17 | $1,274.00 | $3,928.17 |
| Campestre | $3,317.71 | $0.00 | $3,317.71 |

## SECCIÓN SEGUNDA
## POR SERVICIOS DE PANTEONES

**Artículo 15.** Los derechos por servicios de panteones, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **I.** | Por inhumaciones en fosa o gaveta: | | |
| | **a)** | En fosa común sin caja | EXENTO |
| | **b)** | En fosa común con caja | $32.57 |
| | **c)** | Por quinquenio | $184.09 |
| | **d)** | A perpetuidad | $642.13 |
| **II.** | Por permiso para colocación de lápida en fosa o gaveta | | $79.30 |
| **III.** | Por permiso para construcción de monumentos en panteones municipales | | $82.14 |
| **IV.** | Por autorización para traslado de cadáveres para inhumación fuera del Municipio | | $82.14 |
| **V.** | Por permiso para depositar restos en fosa con derechos pagados a perpetuidad | | $383.76 |
| **VI.** | Por fosa | | $152.95 |
| **VII.** | Por gaveta | | $2,412.33 |

## SECCIÓN TERCERA
## POR SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA

**Artículo 16.** Los derechos por los servicios de seguridad pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán por elemento policial, por jornada de hasta ocho horas o evento, a una cuota de $167.09.

## SECCIÓN CUARTA
## POR SERVICIOS DE ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS

**Artículo 17.** Los derechos por los servicios de estacionamientos públicos se causarán y liquidarán por vehículo, a una cuota de $3.54 por hora o fracción que exceda de quince minutos.

## SECCIÓN QUINTA
## POR SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL

**Artículo 18.** Los derechos por la prestación de los servicios de protección civil se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

| | | |
|---|---|---|
| **I.** | Conformidad para uso y quema de fuegos pirotécnicos en festividades | $220.92 |
| **II.** | Permiso para instalación y operación de juegos mecánicos | $220.92 |

## SECCIÓN SEXTA
## POR SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO

**Artículo 19.** Los derechos por los servicios de obra pública y desarrollo urbano, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **I.** | Por permiso de construcción para uso habitacional, por vivienda: | | |
| | **a)** | Marginado | $ 63.72 |
| | **b)** | Económico | $ 196.86 |
| **II.** | Por permiso de regularización de construcción se cobrará el 50% adicional a lo que establece la fracción I de este artículo. | | |

**III.** Por prórroga de permiso de construcción, se causará el 50% de los derechos que establece la fracción I de este artículo.

**IV.** Por permiso de división $111.73 por permiso

**V.** Por permiso de uso de suelo, alineamiento y número oficial:

**a)** Uso habitacional $76.46 por permiso

**b)** Uso comercial $90.64 por permiso

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se cubrirá la cantidad de $33.97 por la obtención de este permiso.

**VI.** Por permiso para colocar temporalmente en la vía pública materiales empleados en una construcción, por día $38.24

**VII.** Por la certificación de número oficial de cualquier uso, por certificado $15.32

**VIII.** Por certificación de terminación de obra, por certificado:

**a)** Uso habitacional $31.15

**b)** Usos distintos al habitacional $38.24

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se exentará el cobro de este concepto.

El otorgamiento de los permisos anteriores incluye la revisión del proyecto de construcción y la supervisión de obra.

## SECCIÓN SÉPTIMA
## POR SERVICIOS CATASTRALES Y PRÁCTICA DE AVALÚOS

**Artículo 20.** Los derechos por servicios catastrales y práctica de avalúos, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

**I.** Por la expedición de copias heliográficas de planos de una manzana $114.69

**II.** Por avalúos de inmuebles urbanos y suburbanos se cobrará una cuota fija de $52.39 más 0.6 al millar sobre el valor que arroje el peritaje.

**III.** Por la revisión de avalúos fiscales urbanos y suburbanos para su validación, se cobrará el 30% del importe que arroje el cálculo efectuado conforme a la fracción II de este artículo.

**IV.** Por la revisión de avalúos fiscales rústicos para su validación, se cobrará el 30% del importe que arroje el cálculo efectuado conforme a los incisos a) y b) de la fracción V de este artículo.

**V.** Por el avalúo de inmuebles rústicos que no requieran levantamiento topográfico del terreno:

**a)** Hasta una hectárea $80.71

**b)** Por cada una de las hectáreas excedentes $6.52

Cuando un predio rústico contenga construcciones, además de la cuota anterior se aplicará lo que dispone la fracción II de este artículo sobre el valor de la construcción sin la cuota fija.

**VI.** Por el avalúo de inmuebles rústicos que requieran el levantamiento del plano del terreno:

**a)** Hasta una hectárea $488.94

**b)** Por cada una de las hectáreas excedentes hasta 20 hectáreas $144.45

**c)** Por cada una de las hectáreas que excedan de 20 $117.52

Los avalúos que practique la Tesorería Municipal sólo se cobrarán cuando se hagan a petición del contribuyente o parte interesada o sean motivados por el incumplimiento del contribuyente a las obligaciones previstas por el artículo 166 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

## SECCIÓN OCTAVA
## POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS Y DESARROLLOS EN CONDOMINIO

**Artículo 21.** Los derechos por servicios municipales en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio se causarán y liquidarán en atención a la siguiente:

**T A R I F A**

**I.** Por revisión de proyectos para la expedición de constancia de compatibilidad urbanística $864.47

**II.** Por revisión de proyectos para la aprobación de traza $971.99

**III.** Por permiso de venta, por metro cuadrado de superficie vendible $0.13

**IV.** Por permiso de modificación de traza, por metro cuadrado de superficie vendible $0.13

**V.** Por autorización para la construcción de desarrollos en condominio, por metro cuadrado de superficie vendible $0.13

## SECCIÓN NOVENA
## POR EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS PARA EL ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIOS

**Artículo 22.** Los derechos por la expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

**I.** Por permiso anual para la colocación de anuncios o carteles en pared, adosados al piso o en azotea, por metro cuadrado:

| | **Tipo** | **Cuota** |
|---|---|---|
| **a)** | Adosados | $486.72 |
| **b)** | Auto soportados y espectaculares | $70.30 |
| **c)** | Pinta de bardas | $64.89 |

**II.** Por permiso anual para la colocación de anuncios de pared, adosados al piso o muro, por pieza:

| | | |
|---|---|---|
| **a)** | Toldos y carpas | $688.12 |
| **b)** | Bancas y cobertizos publicitarios | $99.48 |

**III.** Por permiso por día para la difusión fonética de publicidad a través de medios electrónicos en la vía pública $80.71

**IV.** Por permiso para la colocación de cada anuncio móvil, temporal o inflable:

| | Tipo | Cuota |
|---|---|---|
| **a)** | Mampara en la vía pública, por día | $22.94 |
| **b)** | Tijera, por mes | $83.53 |
| **c)** | Comercios ambulantes, por mes | $118.94 |
| **d)** | Mantas, por mes | $83.53 |
| **e)** | Inflables, por día | $22.66 |

El otorgamiento del permiso incluye trabajos de supervisión y revisión del proyecto de ubicación, contenido y estructura del anuncio.

## SECCIÓN DÉCIMA
## POR EXPEDICIÓN DE PERMISOS EVENTUALES PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

**Artículo 23.** Los derechos por la expedición de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

**T A R I FA**

| | | |
|---|---|---|
| **I.** | Por la venta de bebidas alcohólicas, por día | $400.77 |
| **II.** | Por el permiso eventual para extender el horario de funcionamiento de los establecimientos que expenden bebidas alcohólicas, por día | $128.12 |

## SECCIÓN UNDÉCIMA
## POR EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS Y CERTIFICACIONES

**Artículo 24.** Los derechos por la expedición de certificados y certificaciones se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

| | | |
|---|---|---|
| **I.** | Certificados de valor fiscal de la propiedad raíz | $31.15 |
| **II.** | Certificados de estado de cuenta por concepto de impuestos, derechos y aprovechamientos | $76.46 |
| **III.** | Copias certificadas expedidas por el Juzgado Municipal: | |
| | **a)** Por la primera foja | $11.32 |
| | **b)** Por cada foja adicional | $2.82 |
| **IV.** | Por certificación que expida el Secretario del Ayuntamiento | $32.15 |

**SECCIÓN DUODÉCIMA**
**POR SERVICIOS EN MATERIA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**

**Artículo 25.** Los derechos por los servicios en materia de acceso a la información pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**T A R I F A**

| | | |
|---|---|---|
| **I.** | Por consulta | Exento |
| **II.** | Por la expedición de copias simples, por cada copia | $0.74 |
| **III.** | Por la impresión de documentos contenidos en medios magnéticos, por hoja | $1.51 |
| **IV.** | Por la reproducción de documentos en medios magnéticos | $31.15 |

## SECCIÓN DÉCIMA TERCERA
## POR SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO

**Artículo 26.** Los derechos por la prestación del servicio de alumbrado público, se causarán y liquidarán de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato y lo previsto en la presente Ley, y con base en la siguiente:

**T A R I F A**

| | | |
|---|---|---|
| **I.** | $284.43 | mensual |
| **II.** | $568.86 | bimestral |

Aplicará la tarifa mensual o bimestral según el periodo de facturación de la Comisión Federal de Electricidad.

Los usuarios de este servicio que no tengan cuenta con la Comisión Federal de Electricidad, pagarán este derecho en los periodos y a través de los recibos que se disponen para el entero del impuesto predial.

**Artículo 27.** De conformidad con lo dispuesto en el Capítulo de Facilidades Administrativas y Estímulos Fiscales de la presente Ley, se reconoce como costo para el cálculo de la tarifa prevista en el artículo anterior, los gastos provocados al Municipio por el beneficio fiscal referido.

Asimismo, y para los mismos efectos de la determinación de la tarifa, se omite la aplicación del padrón de usuarios que carecen de cuenta con la Comisión Federal de Electricidad.

## CAPÍTULO QUINTO
## DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES

### SECCIÓN ÚNICA
### POR EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

**Artículo 28.** La contribución por ejecución de obras públicas se causará y liquidará en los términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

## CAPÍTULO SEXTO
## DE LOS PRODUCTOS

**Artículo 29.** Los productos que tiene derecho a percibir el Municipio se regularán por los contratos o convenios que se celebren, y su importe deberá enterarse en los plazos, términos y condiciones que en los mismos se establezcan y de acuerdo a lo señalado en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

## CAPÍTULO SÉPTIMO
## DE LOS APROVECHAMIENTOS

**Artículo 30.** Los aprovechamientos que percibirá el Municipio serán, además de los previstos en el artículo 259 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, aquellos recursos que se obtengan de los fondos de aportación federal.

**Artículo 31.** Cuando no se pague un crédito fiscal en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas, se cobrarán recargos a la tasa del 3% mensual.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, la indemnización a que se refiere el artículo 46 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.

Cuando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2% mensual.

**Artículo 32.** Los aprovechamientos por concepto de gastos de ejecución, se causarán a la tasa del 2% sobre el adeudo por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

**I.** Por el requerimiento de pago;

**II.** Por la del embargo; y

**III.** Por la del remate.

Cuando en los casos de las fracciones anteriores, el 2% del adeudo sea inferior a dos veces el salario mínimo general diario que corresponda, se cobrará esta cantidad en lugar del 2% del adeudo.

En ningún caso los gastos de ejecución a que se refieren cada una de las fracciones anteriores, podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el salario mínimo mensual vigente que corresponda.

**Artículo 33.** Los aprovechamientos por concepto de multas fiscales se cubrirán conforme a las disposiciones relativas al Título Segundo, Capítulo Único de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Los aprovechamientos por concepto de multas administrativas se cubrirán conforme a las tarifas establecidas en los reglamentos municipales.

## CAPÍTULO OCTAVO
## DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES

**Artículo 34.** El Municipio percibirá las cantidades que le correspondan por concepto de participaciones federales, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

## CAPÍTULO NOVENO
## DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

**Artículo 35.** El Municipio podrá percibir ingresos extraordinarios cuando así lo decrete de manera excepcional el Congreso del Estado.

## CAPÍTULO DÉCIMO
## DE LAS FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES

### SECCIÓN PRIMERA
### DEL IMPUESTO PREDIAL

**Artículo 36.** La cuota mínima anual del impuesto predial para el año 2016 será de $208.96, de conformidad con lo establecido por el artículo 164 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**Artículo 37.** Los contribuyentes del impuesto predial que cubran anticipadamente el impuesto por anualidad dentro del primer bimestre del año 2016, tendrán un descuento del 15% de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

### SECCIÓN SEGUNDA
### DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICION DE SUS AGUAS RESIDUALES

**Artículo 38.** Los usuarios del servicio de agua potable que paguen por adelantado su servicio anual, durante el primer bimestre del año 2016, tendrán un descuento del 15%.

Los pensionados, jubilados y personas adultas mayores, gozarán de un descuento del 15%. Dicho descuento se aplicará en el momento del pago anualizado o al realizarse los pagos mensuales correspondientes. Solamente se hará descuento en la casa que habite el beneficiario y exclusivamente para el agua de uso doméstico. Quienes gocen de este descuento no pueden tener los beneficios del descuento por pago anualizado contenido en el párrafo anterior.

Los descuentos no se harán extensivos a recargos y honorarios de cobranza, ni se aplicarán para servicios comerciales y de servicios, industriales o de carácter diferente al doméstico.

**Artículo 39.** El Ayuntamiento, con la opinión de los organismos públicos competentes a que se refiere el artículo 424 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato facilitará el trámite administrativo y el pago de derechos que se originen en la gestión del mismo, para que se pueda acceder a la dotación de los servicios de suministro de agua potable y drenaje, en los fraccionamientos habitacionales que se realicen bajo el procedimiento constitutivo de urbanización progresiva, para que tenga como incentivo fiscal el pago del 25% del total que corresponda al pago normal respecto a estos derechos.

## SECCIÓN TERCERA
## DE LOS DERECHOS POR SERVICIOS CATASTRALES Y PRÁCTICA DE AVALÚOS

**Artículo 40.** Tratándose de avalúos de predios rústicos que se sujeten al procedimiento de regularización previsto en la Ley para la Regularización de Predios Rústicos en el Estado de Guanajuato, se cobrará un 25% de la tarifa fijada en las fracciones V y VI del artículo 20 de esta Ley.

## SECCIÓN CUARTA
## DE LOS DERECHOS POR LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS Y CERTIFICACIONES

**Artículo 41.** Los derechos por la expedición de certificados y certificaciones se causarán al 50% de la tarifa prevista en el artículo 24 de esta Ley, cuando sean para la obtención de becas o para acceder a programas asistenciales.

## SECCIÓN QUINTA
## DEL DERECHO DE ALUMBRADO PÚBLICO

**Artículo 42.** Para los contribuyentes cuya recaudación sea por conducto de la Comisión Federal de Electricidad, se otorga un beneficio fiscal que representa el importe de

calcular el 10% sobre su consumo de energía eléctrica, siempre y cuando el resultado de la operación no rebase la cantidad determinada en la tarifa correspondiente, para tal caso, se aplicará esta última.

**Artículo 43.** Los contribuyentes cuyos predios no tengan cuenta con la Comisión Federal de Electricidad y tributen el impuesto predial o cuota mínima, les será aplicable la cuota fija anual de $10.00 por concepto de pago del derecho de alumbrado público, independientemente de la zona en que se ubique.

## CAPÍTULO UNDÉCIMO
## DE LOS MEDIOS DE DEFENSA APLICABLES AL IMPUESTO PREDIAL

### SECCIÓN ÚNICA
### DEL RECURSO DE REVISIÓN

**Artículo 44.** Los propietarios o poseedores de bienes inmuebles sin edificar, podrán acudir a la Tesorería Municipal a presentar recurso de revisión, a fin de que les sea aplicable la tasa general de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, cuando consideren que sus predios no representan un problema de salud pública, ambiental o de seguridad pública, o no se especule comercialmente con su valor por el solo hecho de su ubicación, y los beneficios que recibe de las obras públicas realizadas por el Municipio.

El recurso de revisión deberá substanciarse y resolverse en lo conducente, conforme a lo dispuesto para el recurso de revocación establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

En este recurso serán admitidos todos los medios de prueba, excepto la confesional.

Si la autoridad municipal deja sin efectos la aplicación de la tasa diferencial para inmuebles sin edificar recurrida por el contribuyente, se aplicará la tasa general.

## CAPÍTULO DUODÉCIMO
## DE LOS AJUSTES

### SECCIÓN ÚNICA
### DE LOS AJUSTES TARIFARIOS

**Artículo 45.** Las cantidades que resulten de la aplicación de tarifas y cuotas contenidas en la presente Ley, se ajustarán de conformidad con la siguiente:

**T A B L A**

| Cantidades | Unidad de ajuste |
|---|---|
| Desde $0.01 y hasta $0.50 | A la unidad de peso inmediato inferior |
| Desde $0.51 y hasta $0.99 | A la unidad de peso inmediato superior |

**T R A N S I T O R I O S**

**Artículo Primero.** La presente Ley entrará en vigor el 1 de enero de 2016, una vez publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**Artículo Segundo.** Cuando la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato remita a la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Guanajuato, se entenderá que se refiere a la presente Ley.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO Y DISPONDRÁ QUE SE IMPRIMA, PUBLIQUE, CIRCULE Y SE LE DÉ EL DEBIDO CUMPLIMIENTO.

**GUANAJUATO, GTO., 11 DE DICIEMBRE DE 2015**

**DIPUTADA LIBIA DENNISE GARCÍA MUÑOZ LEDO**
**Presidenta**

**DIPUTADO GUILLERMO AGUIRRE FONSECA**
**Primer Secretario**

**DIPUTADO JUAN GABRIEL VILLAFAÑA COVARRUBIAS**
**Prosecretario en funciones de Segundo Secretario**