



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

LXIV Acuse Transparencia

ATPS082

OFICIO 11177

EXPEDIENTE 9.0

ASUNTO: Se remite decreto aprobado por el Pleno de la Ley de Ingresos para el Municipio de Salvatierra, Gto., para el ejercicio fiscal del año 2021.

Guanajuato, Gto., 10 de diciembre de 2020

Ciudadano Licenciado Diego Sinhue Rodríguez Vallejo Gobernador Constitucional del Estado de Guanajuato Presente.

Para los efectos constitucionales de su competencia y con fundamento en los artículos 77 fracción II, y 79 de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato; 64 fracción V, y 204 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guanajuato, remitimos el decreto número 277, expedido por la Sexagésima Cuarta Legislatura del Congreso del Estado en sesión ordinaria celebrada el día de hoy, mediante el cual se emite la Ley de Ingresos para el Municipio de Salvatierra, Gto., para el ejercicio fiscal del año 2021.

Aprovechamos la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente Mesa Directiva del Congreso del Estado

[Firma de María Magdalena Rosales Cruz]

Diputada María Magdalena Rosales Cruz Primera secretaria

[Firma de Martha Isabel Delgado Zárate]

Diputada Martha Isabel Delgado Zárate Segunda secretaria

10 DIC. 2020 7:00 Federico R.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

1

DECRETO NÚMERO 277

LA SEXAGÉSIMA CUARTA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUANAJUATO, D E C R E T A:

LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE SALVATIERRA, GUANAJUATO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2021

CAPÍTULO PRIMERO NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY

Artículo 1. La presente Ley es de orden público y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la hacienda pública del municipio de Salvatierra, Guanajuato, durante el ejercicio fiscal del año 2021, de conformidad al Clasificador por Rubro de Ingreso, por los conceptos y cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

I. Ingresos administración centralizada.

| CRI | Municipio de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|---|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | |
| 1 | Impuestos | \$19,521,124.74 |
| 1100 | Impuestos sobre los ingresos | \$344,448.00 |
| 1101 | Impuesto sobre juegos y apuestas permitidas | \$0.00 |
| 1102 | Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos | \$344,448.00 |
| 1103 | Impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos | \$0.00 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| CRI | Municipio de Salvatierra | |
|------|--|-------------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | Ingreso estimado |
| | | \$299,876,158.69 |
| 1200 | Impuestos sobre el patrimonio | \$18,399,259.90 |
| 1201 | Impuesto predial | \$18,134,826.36 |
| 1202 | Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles | \$264,433.54 |
| 1300 | Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones | \$777,416.84 |
| 1301 | Explotación de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, entre otras | \$0.00 |
| 1302 | Impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles | \$776,295.49 |
| 1303 | Impuesto de fraccionamientos | \$1,121.35 |
| 1400 | Impuestos al comercio exterior | \$0.00 |
| 1500 | Impuestos sobre nóminas y asimilables | \$0.00 |
| 1600 | Impuestos ecológicos | \$0.00 |
| 1700 | Accesorios de impuestos | \$0.00 |
| 1701 | Recargos | \$0.00 |
| 1702 | Multas | \$0.00 |
| 1703 | Gastos de ejecución | \$0.00 |
| 1800 | Otros impuestos | \$0.00 |
| 1900 | Impuestos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Municipio de Salvatierra | |
|------|--|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | Ingreso estimado |
| | | \$299,876,158.69 |
| 2 | Cuotas y aportaciones de seguridad social | \$0.00 |
| 3 | Contribuciones de mejoras | \$3,767,400.00 |
| 3100 | Contribuciones de mejoras por obras públicas | \$3,767,400.00 |
| 3101 | Por ejecución de obras públicas urbanas | \$0.00 |
| 3102 | Por ejecución de obras públicas rurales | \$0.00 |
| 3103 | Por aportación de obra de alumbrado público | \$3,767,400.00 |
| 3900 | Contribuciones de mejoras no comprendidas en la ley de ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |
| 3901 | Contribuciones de mejoras no comprendidas en la ley de ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores | \$0.00 |
| 4 | Derechos | \$9,795,421.19 |
| 4100 | Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | \$592,020.00 |
| 4101 | Ocupación, uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del municipio | \$0.00 |
| 4102 | Explotación, uso de bienes muebles o inmuebles propiedad del municipio | \$592,020.00 |
| 4103 | Comercio ambulante | \$0.00 |
| 4300 | Derechos por prestación de servicios | \$9,203,401.19 |
| 4301 | Por servicios de limpia | \$129,168.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

| CRI | Municipio de Salvatierra | |
|------|--|-------------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | Ingreso estimado |
| | | \$299,876,158.69 |
| 4302 | Por servicios de panteones | \$538,200.00 |
| 4303 | Por servicios de rastro | \$592,020.00 |
| 4304 | Por servicios de seguridad pública | \$0.00 |
| 4305 | Por servicios de transporte público | \$376,740.00 |
| 4306 | Por servicios de tránsito y vialidad | \$4,413,240.00 |
| 4307 | Por servicios de estacionamiento | \$430,560.00 |
| 4308 | Por servicios de salud | \$3,229.20 |
| 4309 | Por servicios de protección civil | \$129,168.00 |
| 4310 | Por servicios de obra pública y desarrollo urbano | \$807,300.00 |
| 4311 | Por servicios catastrales y prácticas de avalúos | \$284,169.95 |
| 4312 | Por servicios en materia de fraccionamientos y condominios | \$0.00 |
| 4313 | Por la expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios | \$254,030.40 |
| 4314 | Constancias de factibilidad para el funcionamiento de establecimientos | \$683,514.00 |
| 4315 | Por servicios en materia ambiental | \$180.84 |
| 4316 | Por la expedición de documentos, tales como: constancias, certificados, certificaciones, cartas, entre otros | \$195,904.80 |
| 4317 | Por pago de concesión, traspaso, cambios de giros en los | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

| CRI | Municipio de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|---|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | |
| | mercados públicos municipales | |
| 4318 | Por servicios de alumbrado público | \$0.00 |
| 4319 | Por servicio de agua potable (servicio centralizado) | \$0.00 |
| 4320 | Por servicios de cultura (casas de cultura) | \$365,976.00 |
| 4321 | Por servicios de asistencia social | \$0.00 |
| 4322 | Por servicios de juventud y deporte | \$0.00 |
| 4323 | Por servicios que presta departamento/patronato de la Feria | \$0.00 |
| 4400 | Otros derechos | \$0.00 |
| 4500 | Accesorios de derechos | \$0.00 |
| 4501 | Recargos | \$0.00 |
| 4502 | Gasto de ejecución | \$0.00 |
| 4900 | Derechos no comprendidos en la ley de Ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |
| 5 | Productos | \$2,107,310.32 |
| 5100 | Productos | \$2,107,310.32 |
| 5101 | Capitales y valores | \$0.00 |
| 5102 | Uso y arrendamiento de bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio con particulares | \$1,816,043.42 |



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

| CRI | Municipio de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|--|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | |
| | | \$299,876,158.69 |
| 5103 | Formas valoradas | \$291,266.90 |
| 5104 | Por servicios de trámite con dependencias federales | \$0.00 |
| 5105 | Por servicios en materia de acceso a la información pública | \$0.00 |
| 5106 | Enajenación de bienes muebles | \$0.00 |
| 5107 | Enajenación de bienes inmuebles | \$0.00 |
| 5109 | Otros productos | \$0.00 |
| 5900 | Productos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |
| 6 | Aprovechamientos | \$1,571,943.34 |
| 6100 | Aprovechamientos | \$753,480.00 |
| 6101 | Bases para licitación y movimientos padrones municipales | \$0.00 |
| 6102 | Por arrastre y pensión de vehículos infraccionados | \$0.00 |
| 6103 | Donativos | \$215,280.00 |
| 6104 | Indemnizaciones | \$0.00 |
| 6105 | Sanciones | \$0.00 |
| 6106 | Multas | \$0.00 |
| 6107 | Otros aprovechamientos | \$538,200.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Municipio de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|---|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | |
| | | \$299,876,158.69 |
| 6200 | Aprovechamientos patrimoniales | \$0.00 |
| 6300 | Accesorios de aprovechamientos | \$818,463.34 |
| 6301 | Recargos | \$818,463.34 |
| 6302 | Gastos de ejecución | \$0.00 |
| 6900 | Aprovechamientos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |
| 7 | Ingresos por venta de bienes, prestación de servicios y otros ingresos | \$0.00 |
| 8 | Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones | \$263,112,959.10 |
| 8100 | Participaciones | \$127,625,862.96 |
| 8101 | Fondo general de participaciones | \$80,730,000.00 |
| 8102 | Fondo de fomento municipal | \$26,910,000.00 |
| 8103 | Fondo de fiscalización y recaudación | \$5,382,000.00 |
| 8104 | Impuesto especial sobre producción y servicios | \$2,529,540.00 |
| 8105 | Gasolinas y diésel | \$3,463,122.96 |
| 8106 | Fondo del impuesto sobre la renta | \$8,611,200.00 |
| 8200 | Aportaciones | \$132,779,296.38 |
| 8201 | Fondo para la infraestructura social municipal (FAISM) | \$62,211,208.12 |



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

| CRI | Municipio de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|--|-------------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | |
| | | \$299,876,158.69 |
| 8202 | Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios (FORTAMUN) | \$70,568,088.26 |
| 8300 | Convenios | \$0.00 |
| 8301 | Convenios con la federación | \$0.00 |
| 8302 | Intereses de la cuenta bancaria de convenios federales | \$0.00 |
| 8303 | Convenios con gobierno del Estado | \$0.00 |
| 8304 | Intereses de la cuenta bancaria de convenios estatales | \$0.00 |
| 8305 | Convenios municipales (con beneficiarios de programas) | \$0.00 |
| 8306 | Intereses convenios con beneficiarios de programas | \$0.00 |
| 8400 | Incentivos derivados de la colaboración fiscal | \$2,707,799.76 |
| 8401 | Tenencia o uso de vehículos | \$16,799.76 |
| 8402 | Fondo de compensación ISAN | \$1,722,240.00 |
| 8403 | Impuesto sobre automóviles nuevos | \$0.00 |
| 8404 | ISR por la enajenación de bienes inmuebles (Art. 126 LISR) | \$0.00 |
| 8405 | Alcoholes | \$968,760.00 |
| 8406 | Impuesto a la Venta Final de Bebidas Alcohólicas | \$0.00 |
| 8407 | Convenios de colaboración en materia de administración del régimen de incorporación fiscal | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

| CRI | Municipio de Salvatierra | | Ingreso estimado |
|------|--|--|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | | |
| | Total | | |
| | | | \$299,876,158.69 |
| 8408 | Multas no fiscales | | \$0.00 |
| 8500 | Fondos distintos de aportaciones | | \$0.00 |
| 8501 | Fondo para entidades federativas y municipios productores de hidrocarburos | | \$0.00 |
| 8502 | Fondo para el desarrollo regional sustentable de estados y municipios mineros | | \$0.00 |
| 9 | Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones | | \$0.00 |
| 0 | Ingresos derivados de financiamientos | | \$0.00 |

II. Ingresos entidades paramunicipales.

| CRI | Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salvatierra | | Ingreso estimado |
|-----|---|--|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | | |
| | Total | | |
| | | | \$25,112,640.00 |
| 1 | Impuestos | | \$0.00 |
| 2 | Cuotas y aportaciones de seguridad social | | \$0.00 |
| 3 | Contribuciones de mejoras | | \$0.00 |
| 4 | Derechos | | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|--|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | \$25,112,640.00 |
| 5 | Productos | \$0.00 |
| 6 | Aprovechamientos | \$0.00 |
| 7 | Ingresos por venta de bienes, prestación de servicios y otros ingresos | \$25,112,640.00 |
| 7100 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de instituciones públicas de seguridad social | \$0.00 |
| 7200 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de empresas productivas del Estado | \$0.00 |
| 7300 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales y fideicomisos no empresariales y no financieros | \$25,112,640.00 |
| 7301 | Por la venta de inmuebles | \$0.00 |
| 7302 | Por la venta de mercancías, accesorios diversos | \$0.00 |
| 7303 | Servicios asistencia médica | \$0.00 |
| 7304 | Servicios de asistencia social | \$0.00 |
| 7305 | Servicios de bibliotecas y casas de cultura | \$0.00 |
| 7306 | Servicios de promoción del deporte | \$0.00 |
| 7307 | Servicios relacionados con el agua potable | \$25,112,640.00 |
| 7308 | Por uso o goce de bienes patrimoniales | \$0.00 |
| 7400 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales no financieras con | \$0.00 |



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| CRI | Sistema Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|---|------------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | \$25,112,640.00 |
| | participación estatal mayoritaria | |
| 7500 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales financieras monetarias con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7600 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales financieras no monetarias con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7700 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de fideicomisos financieros públicos con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7800 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de los poderes Legislativo y Judicial, y de los órganos autónomos | \$0.00 |
| 7900 | Otros ingresos | \$0.00 |
| 7901 | Otros ingresos | \$0.00 |
| 7983 | Convenios | \$0.00 |
| 8 | Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones | \$0.00 |
| 9 | Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones | \$0.00 |
| 0 | Ingresos derivados de financiamientos | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia, DIF del municipio de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|--|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | |
| 1 | Impuestos | \$0.00 |
| 2 | Cuotas y aportaciones de seguridad social | \$0.00 |
| 3 | Contribuciones de mejoras | \$0.00 |
| 4 | Derechos | \$0.00 |
| 5 | Productos | \$0.00 |
| 6 | Aprovechamientos | \$0.00 |
| 7 | Ingresos por venta de bienes, prestación de servicios y otros ingresos | \$3,391,184.86 |
| 7100 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de instituciones públicas de seguridad social | \$0.00 |
| 7200 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de empresas productivas del Estado | \$0.00 |
| 7300 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales y fideicomisos no empresariales y no financieros | \$1,641,510.00 |
| 7301 | Por la venta de inmuebles | \$0.00 |
| 7302 | Por la venta de mercancías, accesorios diversos | \$1,641,510.00 |
| 7303 | Servicios asistencia médica | \$0.00 |
| 7304 | Servicios de asistencia social | \$0.00 |
| 7305 | Servicios de bibliotecas y casas de cultura | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia, DIF del municipio de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|---|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | |
| | | \$9,484,513.45 |
| 7306 | Servicios de promoción del deporte | \$0.00 |
| 7307 | Servicios relacionados con el agua potable | \$0.00 |
| 7308 | Por uso o goce de bienes patrimoniales | \$0.00 |
| 7400 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales no financieras con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7500 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales financieras monetarias con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7600 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales financieras no monetarias con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7700 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de fideicomisos financieros públicos con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7800 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de los poderes Legislativo y Judicial, y de los órganos autónomos | \$0.00 |
| 7900 | Otros ingresos | \$1,749,674.86 |
| 7901 | Otros ingresos | \$0.00 |
| 7983 | Convenios | \$1,749,674.86 |
| 8 | Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones | \$0.00 |
| 9 | Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones | \$6,093,328.59 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| CRI | Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia, DIF del municipio de Salvatierra | Ingreso estimado |
|------|---|------------------|
| | Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2021 | |
| | Total | \$9,484,513.45 |
| | y jubilaciones | |
| 9100 | Transferencias y asignaciones | \$6,093,328.59 |
| 9101 | Transferencias y asignaciones cuenta corriente | \$0.00 |
| 9102 | Transferencias y asignaciones recursos federales | \$0.00 |
| 9103 | Transferencias y asignaciones recursos estatales | \$6,093,328.59 |
| 9300 | Subsidios y subvenciones | \$0.00 |
| 9301 | Subsidios y subvenciones | \$0.00 |
| 9500 | Pensiones y jubilaciones | \$0.00 |
| 9501 | Pensiones y jubilaciones | \$0.00 |
| 9700 | Transferencias del fondo mexicano del petróleo para la estabilización y el desarrollo | \$0.00 |
| 0 | Ingresos derivados de financiamientos | \$0.00 |

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se registrarán por lo dispuesto en esta Ley, en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común.

Artículo 2. Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el presupuesto de egresos municipal, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO SEGUNDO CONCEPTOS DE INGRESOS

Artículo 3. La hacienda pública del municipio de Salvatierra, Guanajuato, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios, de conformidad con lo dispuesto por esta Ley y la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

CAPÍTULO TERCERO IMPUESTOS

SECCIÓN PRIMERA IMPUESTO PREDIAL

Artículo 4. El impuesto predial se causará y liquidará anualmente, conforme a las siguientes:

TASAS

| Los inmuebles que cuenten con un valor determinado o modificado | Inmuebles urbanos y suburbanos | | Inmuebles rústicos |
|---|--------------------------------|-------------------|--------------------|
| | Con edificaciones | Sin edificaciones | |
| 1. A la entrada en vigor de la presente Ley: | 2.4 al millar | 4.5 al millar | 1.8 al millar |
| 2. Durante el año 2002 y hasta el año 2020, inclusive: | 2.4 al millar | 4.5 al millar | 1.8 al millar |
| 3. Con anterioridad al año 2002 y hasta el año 1993, inclusive: | 8 al millar | 15 al millar | 6 al millar |
| 4. Con anterioridad al año de 1993: | 13 al millar | 13 al millar | 12 al millar |



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Artículo 5. Los valores que se aplicarán a los inmuebles para el año 2021 serán los siguientes:

I. Inmuebles urbanos y suburbanos.

a) Valores unitarios de terreno, expresados en pesos por metro cuadrado:

| Zona | Valor mínimo | Valor máximo |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Zona comercial de primera | \$2,638.46 | \$6,126.19 |
| Zona comercial de segunda | \$1,771.32 | \$2,561.14 |
| Zona habitacional centro medlo | \$1,187.09 | \$1,703.09 |
| Zona habitacional centro económico | \$592.05 | \$996.70 |
| Zona habitacional media | \$640.75 | \$858.05 |
| Zona habitacional de interés social | \$393.00 | \$531.03 |
| Zona habitacional económica | \$270.53 | \$619.09 |
| Zona marginada irregular | \$153.77 | \$247.01 |
| Zona industrial | \$85.20 | \$247.01 |
| Valor mínimo | \$95.38 | |

b) Valores unitarios de construcción, expresados en pesos por metro cuadrado:

| Tipo | Calidad | Estado de conservación | Clave | Valor |
|---------|----------|------------------------|-------|------------|
| Moderno | Superior | Bueno | 1-1 | \$8,215.50 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Tipo | Calidad | Estado de conservación | Clave | Valor |
|---------|-----------|------------------------|-------|------------|
| Moderno | Superior | Regular | 1-2 | \$6,923.74 |
| Moderno | Superior | Malo | 1-3 | \$5,757.58 |
| Moderno | Media | Bueno | 2-1 | \$5,757.58 |
| Moderno | Media | Regular | 2-2 | \$4,936.64 |
| Moderno | Media | Malo | 2-3 | \$4,106.50 |
| Moderno | Económica | Bueno | 3-1 | \$3,645.03 |
| Moderno | Económica | Regular | 3-2 | \$3,132.19 |
| Moderno | Económica | Malo | 3-3 | \$2,568.56 |
| Moderno | Corriente | Bueno | 4-1 | \$2,669.81 |
| Moderno | Corriente | Regular | 4-2 | \$2,060.23 |
| Moderno | Corriente | Malo | 4-3 | \$1,489.11 |
| Moderno | Precaria | Bueno | 4-4 | \$932.64 |
| Moderno | Precaria | Regular | 4-5 | \$719.07 |
| Moderno | Precaria | Malo | 4-6 | \$411.14 |
| Antiguo | Superior | Bueno | 5-1 | \$4,724.49 |
| Antiguo | Superior | Regular | 5-2 | \$3,807.48 |
| Antiguo | Superior | Malo | 5-3 | \$2,873.41 |
| Antiguo | Media | Bueno | 6-1 | \$3,190.50 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| Tipo | Calidad | Estado de conservación | Clave | Valor |
|------------|-----------|------------------------|-------|------------|
| Antiguo | Media | Regular | 6-2 | \$2,568.56 |
| Antiguo | Media | Malo | 6-3 | \$1,904.75 |
| Antiguo | Económica | Bueno | 7-1 | \$1,791.12 |
| Antiguo | Económica | Regular | 7-2 | \$1,438.13 |
| Antiguo | Económica | Malo | 7-3 | \$1,181.11 |
| Antiguo | Corriente | Bueno | 7-4 | \$1,181.11 |
| Antiguo | Corriente | Regular | 7-5 | \$932.64 |
| Antiguo | Corriente | Malo | 7-6 | \$826.80 |
| Industrial | Superior | Bueno | 8-1 | \$5,134.14 |
| Industrial | Superior | Regular | 8-2 | \$4,422.47 |
| Industrial | Superior | Malo | 8-3 | \$3,645.03 |
| Industrial | Media | Bueno | 9-1 | \$3,441.54 |
| Industrial | Media | Regular | 9-2 | \$2,613.62 |
| Industrial | Media | Malo | 9-3 | \$2,060.23 |
| Industrial | Económica | Bueno | 10-1 | \$2,377.19 |
| Industrial | Económica | Regular | 10-2 | \$1,904.75 |
| Industrial | Económica | Malo | 10-3 | \$1,489.11 |
| Industrial | Corriente | Bueno | 10-4 | \$1,438.13 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Tipo | Calidad | Estado de conservación | Clave | Valor |
|-----------------|-----------|------------------------|-------|------------|
| Industrial | Corriente | Regular | 10-5 | \$1,181.11 |
| Industrial | Corriente | Malo | 10-6 | \$977.80 |
| Industrial | Precaria | Bueno | 10-7 | \$826.80 |
| Industrial | Precaria | Regular | 10-8 | \$617.46 |
| Industrial | Precaria | Malo | 10-9 | \$411.14 |
| Alberca | Superior | Bueno | 11-1 | \$4,106.50 |
| Alberca | Superior | Regular | 11-2 | \$3,235.07 |
| Alberca | Superior | Malo | 11-3 | \$2,568.56 |
| Alberca | Media | Bueno | 12-1 | \$2,873.41 |
| Alberca | Media | Regular | 12-2 | \$2,414.57 |
| Alberca | Media | Malo | 12-3 | \$1,847.93 |
| Alberca | Económica | Bueno | 13-1 | \$1,904.75 |
| Alberca | Económica | Regular | 13-2 | \$1,547.42 |
| Alberca | Económica | Malo | 13-3 | \$1,342.58 |
| Cancha de tenis | Superior | Bueno | 14-1 | \$2,568.56 |
| Cancha de tenis | Superior | Regular | 14-2 | \$2,203.76 |
| Cancha de tenis | Superior | Malo | 14-3 | \$1,752.23 |
| Cancha de tenis | Media | Bueno | 15-1 | \$1,904.75 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| Tipo | Calidad | Estado de conservación | Clave | Valor |
|-----------------|----------|------------------------|-------|------------|
| Cancha de tenis | Media | Regular | 15-2 | \$1,547.42 |
| Cancha de tenis | Media | Malo | 15-3 | \$1,178.98 |
| Frontón | Superior | Bueno | 16-1 | \$2,979.70 |
| Frontón | Superior | Regular | 16-2 | \$2,617.89 |
| Frontón | Superior | Malo | 16-3 | \$2,203.76 |
| Frontón | Media | Bueno | 17-1 | \$2,162.88 |
| Frontón | Media | Regular | 17-2 | \$1,847.93 |
| Frontón | Media | Malo | 17-3 | \$1,438.13 |

II. Inmuebles rústicos.

a) Tabla de valores base para inmuebles rústicos expresados en pesos por hectárea:

| Riego | Temporal | Agostadero | Cerril o monte |
|-------------|------------|------------|----------------|
| \$21,424.15 | \$9,070.66 | \$3,735.15 | \$1,904.40 |

Los valores base se verán afectados de acuerdo al coeficiente que resulte al aplicar los siguientes elementos agrológicos para la valuación, obteniéndose así los valores unitarios por hectárea:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Elementos | Factor |
|--|--------|
| 1. Espesor del suelo: | |
| a) Hasta 10 centímetros | 1.00 |
| b) De 10.01 a 30 centímetros | 1.05 |
| c) De 30.01 a 60 centímetros | 1.08 |
| d) Mayor de 60 centímetros | 1.10 |
| 2. Topografía: | |
| a) Terrenos planos | 1.10 |
| b) Pendiente suave menor de 5% | 1.05 |
| c) Pendiente fuerte mayor de 5% | 1.00 |
| d) Muy accidentado | 0.95 |
| 3. Distancia a centros de comercialización: | |
| a) A menos de 3 kilómetros | 1.50 |
| b) A más de 3 kilómetros | 1.00 |
| 4. Acceso a vías de comunicación: | |
| a) Todo el año | 1.20 |
| b) Tiempo de secas | 1.00 |
| c) Sin acceso | 0.50 |

El factor que se utilizará para terrenos de riego eventual será el 0.60. Para aplicar este factor, se calculará primeramente como terreno de riego.

- b) Tabla de valores expresados en pesos por metro cuadrado para inmuebles rústicos menores de una hectárea no dedicados a la agricultura (pie de casa o solar):

| | |
|--|---------|
| 1. Inmuebles cercanos a rancherías, sin ningún servicio | \$8.39 |
| 2. Inmuebles cercanos a rancherías, sin servicios y en prolongación de calle cercana | \$21.84 |
| 3. Inmuebles en rancherías, con calles sin servicios | \$42.41 |



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| | | |
|----|---|---------|
| 4. | Inmuebles en rancherías, sobre calles trazadas con algún tipo de servicio | \$60.36 |
| 5. | Inmuebles en rancherías, sobre calles con todos los servicios | \$73.40 |

La tabla de valores unitarios de construcción prevista en la fracción I, inciso b de este artículo, se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno rústico.

Artículo 6. Para la práctica de los avalúos, el Municipio atenderá a las tablas contenidas en la presente Ley, considerando los valores unitarios de los inmuebles, los que se determinarán conforme a los siguientes criterios:

I. Tratándose de terrenos urbanos y suburbanos, se sujetarán a los siguientes factores:

- a) Características de los servicios públicos y del equipamiento urbano;
- b) Tipo de desarrollo urbano y su estado físico, en el cual se deberá considerar el uso actual y potencial del suelo y la uniformidad de los inmuebles edificadas, sean residenciales, comerciales o industriales, así como aquéllos de uso diferente;
- c) Índice socioeconómico de los habitantes;
- d) Las políticas de ordenamiento y regulación del territorio que sean aplicables; y
- e) Las características geológicas y topográficas, así como la irregularidad en el perímetro, que afecte su valor comercial.

II. Para el caso de terrenos rústicos, se hará atendiendo a los siguientes factores:

- a) Las características del medio físico, recursos naturales y situación ambiental que conformen el sistema ecológico;
- b) La infraestructura y servicios integrados al área; y
- c) La situación jurídica de la tenencia de la tierra.

III. Tratándose de construcciones, se atenderá a los factores siguientes:

- a) Uso y calidad de la construcción;
- b) Costo y calidad de los materiales de construcción utilizados; y
- c) Costo de la mano de obra empleada.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN SEGUNDA
IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

Artículo 7. El impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles se causará y liquidará a la tasa del 0.5%.

SECCIÓN TERCERA
IMPUESTO SOBRE DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN DE INMUEBLES

Artículo 8. El impuesto sobre división y lotificación de inmuebles se causará y liquidará conforme a las siguientes:

T A S A S

- I. Tratándose de la división o lotificación de inmuebles urbanos y suburbanos, 0.90%
- II. Tratándose de la división de un inmueble por la constitución de condominios horizontales, verticales o mixtos, 0.45%
- III. Tratándose de inmuebles rústicos, 0.45%

No se causará este impuesto en los supuestos establecidos en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

SECCIÓN CUARTA
IMPUESTO DE FRACCIONAMIENTOS

Artículo 9. El impuesto de fraccionamientos se causará y liquidará por metro cuadrado de superficie vendible, conforme a la siguiente:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

TARIFA

| | | |
|-------|---|--------|
| I. | Fraccionamiento residencial «A» | \$0.52 |
| II. | Fraccionamiento residencial «B» | \$0.32 |
| III. | Fraccionamiento residencial «C» | \$0.20 |
| IV. | Fraccionamiento de habitación popular | \$0.19 |
| V. | Fraccionamiento de interés social | \$0.19 |
| VI. | Fraccionamiento de urbanización progresiva | \$0.10 |
| VII. | Fraccionamiento industrial para industria ligera | \$0.20 |
| VIII. | Fraccionamiento industrial para industria mediana | \$0.20 |
| IX. | Fraccionamiento industrial para industria pesada | \$0.25 |
| X. | Fraccionamiento campestre residencial | \$0.50 |
| XI. | Fraccionamiento campestre rústico | \$0.20 |
| XII. | Fraccionamiento turístico, recreativo-deportivo | \$0.26 |
| XIII. | Fraccionamiento comercial | \$0.50 |
| XIV. | Fraccionamiento agropecuario | \$0.18 |
| XV. | Fraccionamiento mixto de usos compatibles | \$0.29 |

SECCIÓN QUINTA

IMPUESTO SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS

Artículo 10. El impuesto sobre juegos y apuestas permitidas se causará y liquidará a la tasa del 21%.

SECCIÓN SEXTA

IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Artículo 11. El impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se causará y liquidará a la tasa del 11%, excepto los espectáculos de teatro y circo, los cuales tributarán a la tasa del 8%.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN SÉPTIMA
IMPUESTO SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERÍAS Y CONCURSOS

Artículo 12. El impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos se causará y liquidará a la tasa del 6%.

SECCIÓN OCTAVA
IMPUESTO SOBRE EXPLOTACIÓN DE BANCOS DE MÁRMOLES, CANTERAS, PIZARRAS,
BASALTOS, CAL, CALIZAS, TEZONTLE, TEPETATE Y SUS DERIVADOS,
ARENA, GRAVA Y OTROS SIMILARES

Artículo 13. El impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate y sus derivados, arena, grava y otros similares, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

TARIFA

| | | |
|--------------|--|--------|
| I. | Por metro cúbico de cantera sin labrar | \$5.62 |
| II. | Por metro cuadrado de cantera labrada | \$2.56 |
| III. | Por metro cuadrado de chapa de cantera para revestir edificios | \$2.56 |
| IV. | Por tonelada de pedacería de cantera | \$0.86 |
| V. | Por metro cuadrado de adoquín derivado de cantera | \$0.05 |
| VI. | Por metro lineal de guarniciones derivadas de cantera | \$0.05 |
| VII. | Por tonelada de basalto, pizarras y calizas | \$0.53 |
| VIII. | Por metro cúbico de arena, grava, tepetate y tezontle | \$0.21 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO CUARTO
DERECHOS

SECCIÓN PRIMERA
SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y
DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES

Artículo 14. Las contraprestaciones por la prestación de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales se pagarán mensualmente conforme a la siguiente:

I. Tarifa servicio medido de agua potable.

| Rango | Doméstico | Comercial y de servicios | Industrial | Mixto |
|--|-----------|--------------------------|------------|---------|
| Cuota base hasta 10 m ³ mensuales | \$72.35 | \$109.59 | \$153.86 | \$91.01 |
| De 11 a 15 m ³ | \$6.95 | \$10.57 | \$14.77 | \$8.73 |
| De 16 a 20 m ³ | \$7.30 | \$11.35 | \$15.41 | \$9.33 |
| De 21 a 25 m ³ | \$7.69 | \$12.22 | \$16.01 | \$9.94 |
| De 26 a 30 m ³ | \$8.07 | \$13.12 | \$16.64 | \$10.59 |
| De 31 a 35 m ³ | \$8.45 | \$14.10 | \$17.34 | \$11.29 |
| De 36 a 40 m ³ | \$8.90 | \$15.03 | \$18.00 | \$12.03 |
| De 41 a 50 m ³ | \$9.33 | \$16.27 | \$19.62 | \$12.82 |
| De 51 a 60 m ³ | \$9.78 | \$17.49 | \$21.40 | \$13.67 |
| De 61 a 70 m ³ | \$10.26 | \$18.83 | \$23.33 | \$14.58 |
| De 71 a 80 m ³ | \$10.82 | \$20.23 | \$25.43 | \$15.55 |
| De 81 a 90 m ³ | \$11.35 | \$21.78 | \$27.71 | \$16.57 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| Rango | Doméstico | Comercial y de servicios | Industrial | Mixto |
|--------------------------|-----------|--------------------------|------------|---------|
| Más de 90 m ³ | \$11.90 | \$23.38 | \$29.11 | \$17.65 |

Para determinar el importe mensual a pagar en consumos mayores al rango base, se deberá multiplicar el total de metros cúbicos por el precio que corresponda al metro cúbico del consumo de acuerdo a la tabla de precios y en base al giro de la toma.

II. Servicio de agua potable a cuotas fijas.

| Doméstico | Tarifa |
|------------------|----------|
| Lote baldío | \$68.50 |
| Mínima | \$117.22 |
| Media | \$161.43 |
| Intermedia | \$209.97 |
| Normal | \$320.44 |
| Semi residencial | \$383.14 |
| Residencial | \$500.51 |

| Comercial y de servicios | Tarifa |
|--------------------------|----------|
| Seco | \$117.65 |
| Bajo uso | \$162.17 |
| Uso medio | \$210.81 |
| Para proceso | \$367.89 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| Comercial y de servicios | Tarifa |
|--------------------------|----------|
| Alto consumo | \$439.93 |
| Especial | \$574.63 |

| Industrial | Tarifa |
|--------------|------------|
| Seco | \$416.55 |
| Bajo uso | \$516.51 |
| Uso medio | \$623.86 |
| Para proceso | \$774.48 |
| Alto consumo | \$1,050.08 |
| Especial | \$1,368.98 |

| Mixto | Tarifa |
|---------------|----------|
| Social/básico | \$173.16 |
| Social/medio | \$243.44 |
| Social/húmedo | \$361.84 |
| Medio/básico | \$205.13 |
| Medio/medio | \$275.31 |
| Medio/húmedo | \$393.71 |

Para el cobro de servicios a tomas de instituciones públicas se aplicarán las cuotas contenidas en las fracciones I y II del presente artículo, de acuerdo al giro que corresponda a la actividad ahí realizada.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Las escuelas públicas pagarán el 50% de la tarifa correspondiente a la toma doméstica contenida en las fracciones I y II de este artículo.

Las tarifas contenidas en las fracciones I y II se indexarán al 0.4% mensual.

III. Servicio de drenaje.

El servicio de drenaje se cubrirá a una tasa del 20% sobre el importe mensual de agua. Este servicio será pagado por los usuarios que lo reciban.

IV. Tratamiento de aguas residuales.

El tratamiento de aguas residuales se cubrirá a una tasa del 11% sobre el importe mensual de agua, una vez que se encuentre en operación la planta.

V. Contratos para todos los giros.

| Concepto | Importe |
|--|----------|
| a) Contrato de agua potable | \$175.95 |
| b) Contrato de descarga de agua residual | \$175.95 |

VI. Materiales e instalación del ramal para tomas de agua potable.

| Tipo | 1/2" | 3/4" | 1" | 1 1/2" | 2" |
|---------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Tipo BT | \$955.82 | \$1,323.66 | \$2,203.52 | \$2,722.98 | \$4,389.02 |
| Tipo BP | \$1,138.09 | \$1,505.93 | \$2,387.33 | \$2,905.25 | \$4,571.28 |



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| Tipo | 1/2" | 3/4" | 1" | 1 1/2" | 2" |
|----------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| Tipo CT | \$1,878.21 | \$2,622.48 | \$3,560.40 | \$4,440.67 | \$6,645.74 |
| Tipo CP | \$2,622.90 | \$3,361.99 | \$4,305.29 | \$5,185.56 | \$7,390.62 |
| Tipo LT | \$2,691.31 | \$3,812.32 | \$4,865.02 | \$5,867.62 | \$8,850.08 |
| Tipo LP | \$3,944.18 | \$5,054.73 | \$6,091.91 | \$7,078.37 | \$10,032.77 |
| Metro adicional terracería | \$186.51 | \$280.69 | \$334.10 | \$399.61 | \$534.27 |
| Metro adicional pavimento | \$318.88 | \$413.07 | \$466.47 | \$531.89 | \$664.99 |

Equivalencias para el cuadro anterior:

En relación a la ubicación de la toma

- a) B Toma en banqueteta
- b) C Toma corta de hasta 6 metros de longitud
- c) L Toma larga de hasta 10 metros de longitud

En relación a la superficie

- a) T Terracería
- b) P Pavimento

VII. Materiales e instalación de cuadro de medición.

| Concepto | Importe |
|---------------------------------|------------|
| a) Para tomas de 1/2 pulgada | \$394.96 |
| b) Para tomas de 3/4 de pulgada | \$483.24 |
| c) Para tomas de 1 pulgada | \$658.57 |
| d) Para tomas de 1 1/2 pulgadas | \$1,051.87 |



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

| Concepto | Importe |
|-----------------------------|------------|
| e) Para tomas de 2 pulgadas | \$1,490.92 |

VIII. Suministro e instalación de medidores de agua potable.

| Concepto | De velocidad | Volumétrico |
|---------------------------------|--------------|-------------|
| a) Para tomas de 1/2 pulgada | \$526.82 | \$1,097.51 |
| b) Para tomas de 3/4 pulgada | \$640.87 | \$1,738.59 |
| c) Para tomas de 1 pulgada | \$3,074.99 | \$5,092.92 |
| d) Para tomas de 1 1/2 pulgadas | \$7,767.57 | \$11,380.14 |
| e) Para tomas de 2 pulgadas | \$10,512.60 | \$13,698.23 |

IX. Materiales e instalación para descarga de agua residual.

| Unidad de medida | Tubería de concreto Descarga normal Pavimento | Tubería de concreto Descarga normal Terracería | Tubería de concreto Metro adicional Pavimento | Tubería de concreto Metro adicional Terracería |
|------------------|---|--|---|--|
| Descarga de 6" | \$2,901.52 | \$1,884.84 | \$629.07 | \$435.53 |
| Descarga de 8" | \$3,059.67 | \$2,033.05 | \$655.36 | \$461.82 |
| Descarga de 10" | \$3,214.81 | \$2,188.30 | \$681.24 | \$487.80 |
| Descarga de 12" | \$3,423.68 | \$2,397.06 | \$716.12 | \$522.57 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| Unidad de medida | Tubería de PVC Descarga normal Pavimento | Tubería de PVC Descarga normal Terracería | Tubería de PVC Metro adicional Pavimento | Tubería de PVC Metro adicional Terracería |
|------------------|--|---|--|---|
| Descarga de 6" | \$3,481.43 | \$2,454.81 | \$686.00 | \$492.87 |
| Descarga de 8" | \$3,979.26 | \$2,952.65 | \$732.47 | \$538.92 |
| Descarga de 10" | \$4,879.71 | \$3,853.10 | \$836.28 | \$642.74 |
| Descarga de 12" | \$5,984.16 | \$4,957.65 | \$984.60 | \$791.05 |

Las descargas serán consideradas para una distancia de hasta 6 metros y en caso de que ésta fuera mayor, se agregarán al importe base los metros excedentes al costo unitario que corresponda a cada diámetro y tipo de superficie.

X. Servicios administrativos para usuarios.

| Concepto | Unidad | Importe |
|-------------------------------------|------------|----------|
| a) Duplicado de recibo notificado | Recibo | \$8.68 |
| b) Constancias de no adeudo | Constancia | \$43.78 |
| c) Cambios de titular | Toma | \$52.37 |
| d) Suspensión voluntaria de la toma | Cuota | \$377.46 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO****XI. Servicios operativos para usuarios.**

| Concepto | Unidad | Importe |
|--|--------------------|------------|
| Agua para construcción | | |
| a) Por volumen para fraccionamientos | m ³ | \$6.48 |
| b) Por área a construir por 6 meses | m ² | \$2.71 |
| Limpieza descarga sanitaria con varilla | | |
| c) Todos los giros | Hora | \$280.90 |
| Limpieza descarga sanitaria con camión hidroneumático | | |
| d) Todos los giros | Hora | \$1,931.72 |
| Otros servicios | | |
| e) Reconexión de toma de agua | Toma | \$228.22 |
| f) Reconexión de drenaje | Descarga | \$509.22 |
| g) Agua para pipas (sin transporte) | m ³ | \$18.49 |
| h) Transporte de agua en pipa | m ³ /km | \$5.68 |
| i) Reubicación de medidor | Pieza | \$528.16 |

XII. Incorporación a las redes de agua potable y descargas de drenaje a fraccionadores.

Costos por lote para vivienda para el pago de conexión a las redes de agua potable y descarga de agua residual:

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| Tipo de vivienda | Agua potable | Drenaje | Total |
|-------------------|--------------|------------|------------|
| a) Popular | \$2,403.27 | \$903.45 | \$3,306.72 |
| b) Interés social | \$4,446.88 | \$1,671.73 | \$6,118.61 |
| c) Residencial | \$4,906.00 | \$1,850.48 | \$6,756.48 |
| d) Campestre | \$8,429.66 | | \$8,429.66 |

XIII. Servicios operativos y administrativos para desarrollos inmobiliarios de todos los giros.

| Carta de factibilidad | | |
|---|----------------|----------|
| Concepto | Unidad | Importe |
| a) Carta de factibilidad en predios de hasta 200 m ² | Carta | \$504.35 |
| b) Por cada metro cuadrado excedente | m ² | \$1.72 |

La cuota máxima que se cubrirá por la carta de factibilidad referida en los incisos anteriores no podrá exceder de \$5,853.35.

Los predios menores a 200 metros cuadrados que sean para fines habitacionales exclusivamente y que se refieran a la construcción de una sola casa, pagarán la cantidad de \$187.72 por carta de factibilidad.

| Revisión de proyectos y recepción de obras para fraccionamientos | | |
|--|----------|------------|
| Concepto | Unidad | Importe |
| c) En proyectos de 1 a 50 lotes | Proyecto | \$3,125.98 |
| d) Por cada lote excedente | Lote | \$21.06 |

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| | | |
|-------------------------------------|-----------------|-------------|
| e) Supervisión de obra | Lote/mes | \$101.83 |
| f) Recepción de obra hasta 50 lotes | | \$10,308.86 |
| g) Recepción de lote excedente | Lote o vivienda | \$42.11 |

Para efectos de cobro por revisión, se considerarán por separado los proyectos de agua potable y de drenaje, por lo que cada uno se cobrará de acuerdo al precio unitario que se establece en los incisos c y d.

XIV. Incorporaciones no habitacionales.

Tratándose de desarrollos distintos al doméstico, se cobrará el importe que resulte de multiplicar el gasto medio diario en litros por segundo que arroje el cálculo del proyecto, por el precio por litro por segundo, tanto en agua potable como en drenaje.

Para drenaje se considerará el 80% del gasto máximo diario que resulte.

| Concepto | Litro/segundo |
|--|---------------|
| a) Conexión a las redes de agua potable | \$347,728.78 |
| b) Conexión a las redes de drenaje sanitario | \$164,644.31 |

XV. Incorporación individual.

Tratándose de lotes para construcción de vivienda unifamiliar o en caso de construcción de nuevas viviendas en colonias incorporadas al organismo, se cobrará por vivienda un importe por incorporación a las redes de agua potable y drenaje de acuerdo a la siguiente tabla. Este concepto es independiente de lo correspondiente al contrato que deberá hacer el usuario en el momento correspondiente.

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| Tipo de Vivienda | Agua potable | Drenaje | Total |
|-------------------|--------------|------------|------------|
| a) Popular | \$1,931.21 | \$725.95 | \$2,657.16 |
| b) Interés social | \$2,574.87 | \$967.93 | \$3,542.80 |
| c) Residencial | \$3,753.84 | \$1,415.88 | \$5,169.72 |
| d) Campestre | \$6,849.01 | | \$6,849.01 |

Para la incorporación individual de giros diferentes al doméstico, se realizará un análisis de demandas y se cobrará conforme al gasto medio diario y al precio por litro por segundo contenido en esta Ley.

XVI. Recepción de fuentes de abastecimiento y títulos de concesión.

Para desarrollos que cuenten con fuente de abastecimiento propia, el organismo operador podrá recibir la fuente una vez realizada la evaluación técnica y documental, aplicando para efectos económicos los precios contenidos en la tabla siguiente:

| Concepto | Unidad | Importe |
|--|----------------------|-------------|
| a) Recepción de títulos de explotación | m ³ anual | \$4.38 |
| b) Infraestructura instalada operando | litro/segundo | \$84,432.92 |

XVII. Por la venta de agua tratada.

| Concepto | Unidad | Importe |
|----------------------------|----------------|---------|
| Suministro de agua tratada | m ³ | \$3.50 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

XVIII. Por descarga de contaminantes de usuarios no domésticos en aguas residuales.

Siempre y cuando cumplan con las normas en la materia:

- a) Miligramos de carga contaminante por litro de sólidos suspendidos totales o demanda bioquímica de oxígeno:

| Carga | Importe |
|---------------|------------------------------|
| De 1 a 300 | 14% sobre el monto facturado |
| De 301 a 2000 | 18% sobre el monto facturado |
| Más de 2000 | 20% sobre el monto facturado |

- b) Por metro cúbico descargado con PH (potencial de hidrógeno) fuera del rango permisible:

| Unidad | Importe |
|----------------|---------|
| m ³ | \$0.32 |

- c) Por kilogramo de grasas y aceites que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga:

| Unidad | Importe |
|-----------|---------|
| Kilogramo | \$0.51 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN SEGUNDA
SERVICIOS DE LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO, TRATAMIENTO
Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS

Artículo 15. La prestación de los servicios públicos de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos será gratuita, salvo lo dispuesto por este artículo.

Los derechos por la prestación de los servicios de limpia y traslado de residuos, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán a una cuota de \$77.50 por tonelada.

Los derechos correspondientes al servicio de depósito de residuos sólidos en el relleno sanitario, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

| | | |
|------------|--|--------------------------------|
| I. | Recolección de basura | \$32.30 por cada 25 kilogramos |
| II. | Depósito de residuos orgánicos e inorgánicos | \$1.60 por kilogramo |

SECCIÓN TERCERA
SERVICIOS DE PANTEONES

Artículo 16. Los derechos por la prestación del servicio público de panteones se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

| | | |
|-----------|----------------------------------|------------|
| I. | Inhumaciones en fosas o gavetas: | |
| a) | En fosa común sin caja | Exento |
| b) | En fosa común con caja | \$68.74 |
| c) | Por un quinquenio | \$381.24 |
| d) | A perpetuidad | \$1,307.73 |
| e) | Fosa a perpetuidad | \$4,910.80 |
| f) | Gaveta aislada | \$6,553.51 |



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

| | | |
|-------------|--|------------|
| g) | Gaveta mural | \$5,527.41 |
| h) | Gaveta aislada segundo nivel | \$5,323.43 |
| II. | Permiso para depositar restos en fosa con derechos pagados a perpetuidad | \$873.89 |
| III. | Exhumaciones | \$263.57 |
| IV. | Licencia para colocar lápida en fosa o gaveta | \$324.78 |
| V. | Licencia para construcción de monumentos en panteones municipales | \$324.78 |
| VI. | Permiso para el traslado de cadáveres fuera del Municipio | \$304.37 |
| VII. | Permiso para la cremación de cadáveres | \$415.76 |

**SECCIÓN CUARTA
SERVICIOS DE RASTRO**

Artículo 17. Los derechos por la prestación del servicio de rastro se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

T A R I F A

Por sacrificio y conducción de animales:

| | | |
|-------------|-------------------------------|---------|
| I. | Ganado vacuno, por cabeza | \$74.53 |
| II. | Ganado porcino, por cabeza | \$39.23 |
| III. | Ganado ovicaprino, por cabeza | \$39.23 |
| IV. | Aves, por cabeza | \$4.71 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | | |
|-----|--|---------|
| V. | Conducción de ganado vacuno, por cabeza | \$58.03 |
| VI. | Conducción de ganado porcino, por cabeza | \$36.10 |

SECCIÓN QUINTA
SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA

Artículo 18. Los derechos por la prestación de los servicios de seguridad pública cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán por elemento policial, conforme a la siguiente:

T A R I F A

| | | |
|-----|---|------------|
| I. | En dependencias o instituciones, mensual por jornada de 8 horas | \$9,269.33 |
| II. | En eventos particulares, por evento | \$409.49 |

SECCIÓN SEXTA
SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO URBANO
Y SUBURBANO EN RUTA FIJA

Artículo 19. Los derechos por la prestación del servicio de transporte público urbano y suburbano en ruta fija se causarán y liquidarán por vehículo, conforme a la siguiente:

T A R I F A

| | |
|-----|--|
| I. | Por otorgamiento de concesión para el servicio de transporte público urbano y suburbano en ruta fija, \$7,821.19. |
| II. | Por transmisión de derechos de concesión del servicio de transporte público urbano y suburbano en ruta fija, \$7,821.19. |



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- III.** Por refrendo anual de concesión para la explotación del servicio de transporte público urbano y suburbano en ruta fija, incluyendo el permiso de ruta concesionado, \$781.32.
- IV.** Por permiso eventual de transporte público urbano y suburbano en ruta fija, por mes o fracción de mes, \$128.66.
- V.** Por permiso para servicio extraordinario, por día, \$271.42.
- VI.** Por constancia de despintado, \$53.34.
- VII.** Por revista mecánica, \$163.95.
- VIII.** Por autorización por prórroga para uso de unidades en buen estado, por un año, \$978.24.

**SECCIÓN SÉPTIMA
SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD**

Artículo 20. Los derechos por la prestación de los servicios de tránsito y vialidad se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

| | | |
|------------|--|----------|
| I. | Expedición de constancia de no infracción | \$67.45 |
| II. | Servicios de tránsito y vialidad, cuando medie solicitud, por elemento | \$489.52 |

Los derechos por expedición de licencias para conducir vehículos de motor se pagarán conforme a la Ley de Ingresos para el Estado de Guanajuato para el ejercicio fiscal 2021.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN OCTAVA SERVICIOS DE ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS

Artículo 21. Los derechos por la prestación del servicio de estacionamientos públicos se causarán y liquidarán por vehículo a una cuota de \$4.45 por hora o fracción que exceda de quince minutos. Tratándose de bicicletas dichos derechos quedarán exentos. Queda incluido en este rubro el estacionamiento del eco parque El Sabinal.

SECCIÓN NOVENA SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL

Artículo 22. Los derechos por la prestación de los servicios de protección civil se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

TARIFA

- I. Por expedición de dictamen de protección civil, \$194.53.
- II. Por expedición de constancia de cumplimiento de requerimientos de protección civil, \$194.53.
- III. Por levantamiento y elaboración de planes de contingencia, cuando medie solicitud de particulares, \$588.35.
- IV. Por levantamiento y elaboración de planes de contingencia, cuando medie solicitud de industrias, restaurantes, pizzerías, hoteles, centros nocturnos, bares y discotecas, \$1,127.27.
- V. Por dictamen de seguridad de instalaciones eléctricas y de gas en eventos religiosos, cívicos, deportivos y eventos masivos, \$375.75.
- VI. Por la conformidad para uso y quema de artificios pirotécnicos, \$293.39.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- VII.** Por certificado de requisitos de seguridad del lugar, para solicitar permiso a la Secretaría de la Defensa Nacional para la fabricación de artificios pirotécnicos y materiales explosivos, \$293.39.
- VIII.** Por personal asignado a la evaluación de simulacros, \$112.96.
- IX.** Por servicios extraordinarios de medidas de seguridad en eventos especiales, quema de artificios pirotécnicos en espacios públicos y maniobras en lugares públicos de alto riesgo, \$367.12.

**SECCIÓN DÉCIMA
SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO**

Artículo 23. Los derechos por la prestación de los servicios de obra pública y desarrollo urbano se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

- I.** Por permisos de construcción.
 - a)** Uso habitacional:
 - 1.** Marginado, \$82.41 por vivienda.
 - 2.** Económico, \$354.72 por vivienda.
 - 3.** Media, \$8.85 por m².
 - 4.** Residencial, departamentos y condominios, \$13.28 por m².
 - b)** Uso especializado:
 - 1.** Hoteles, cines, templos, hospitales, bancos, clubes deportivos, estaciones de servicios y todos aquellos inmuebles en los que se introduzca infraestructura especializada, \$15.51 por m².
 - 2.** Áreas pavimentadas, \$5.46 por m².
 - 3.** Áreas de jardines, \$2.72 por m².
 - c)** Bardas o muros, \$3.86 por metro lineal.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- d) Otros usos:
1. Oficinas, locales comerciales, salones de fiestas y restaurantes que no cuenten con infraestructura especializada, \$11.21 por m².
 2. Bodegas, talleres y naves industriales, \$2.49 por m².
 3. Escuelas, \$2.49 por m².
- II. Por permisos de regularización de construcción, se cobrará el 50% adicional a lo que establece la fracción I de este artículo.
- III. Por prórroga de permiso de construcción, se causará solamente el 50% de los derechos que establece la fracción I de este artículo.
- IV. Por autorización de asentamiento de construcciones móviles, \$11.21 por m².
- V. Por peritaje de evaluación de riesgos, \$5.39 por m².
- En inmuebles de construcción ruinoso o peligrosa, se cobrará \$11.21 por m² de construcción.
- VI. Por constancias de autoconstrucción, \$109.90 por constancia.
- VII. Por permisos de división, \$324.01 por permiso.
- VIII. Por constancias de factibilidad, \$221.39 por constancia.
- IX. Por permiso de uso de suelo, alineamiento y número oficial:
- a) Uso habitacional, \$652.87 por permiso.
 - b) Uso comercial, \$804.76 por permiso.
 - c) Uso educacional, \$536.50 por permiso.
 - d) Uso recreación social, entretenimiento y deporte, \$774.87 por permiso.
 - e) Uso industrial, \$1,438.27 por permiso.

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se cubrirá la cantidad de \$80.77 para obtener este permiso.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Asimismo, tratándose de comercios que sean propiedad de adultos mayores o comprobada baja capacidad económica, se aplicará un descuento del 50% de la cuota señalada en el inciso b) de esta fracción.

- X.** Por autorización de cambio de uso de suelo aprobado se pagarán las mismas cuotas señaladas en la fracción IX de este artículo.
- XI.** Por la asignación de número oficial de cualquier uso, se pagará la cuota de \$109.90 por predio o inmueble.
- XII.** Por la certificación de número oficial de cualquier uso, se pagará la cuota de \$109.90 por certificado.
- XIII.** Por certificación de terminación de obra:
 - a)** Para uso habitacional, 50% del costo del permiso de construcción otorgado.
 - b)** Para usos distintos al habitacional, 50% del costo del permiso de construcción otorgado.

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se exentará este concepto.

- XIV.** Por permiso para ruptura y reposición de banquetas o pavimentos en arroyos públicos para conexión de servicios públicos:
 - a)** Hasta por una longitud de 3 metros, \$40.42 por permiso.
 - b)** A partir del cuarto metro, \$40.42 por metro lineal.
- XV.** Por permiso provisional para colocar material de construcción o escombros y andamios en la vía pública, por cinco días máximo, \$109.90.

El otorgamiento de los permisos anteriores incluye la revisión del proyecto de construcción y la supervisión de obra.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN UNDÉCIMA SERVICIOS CATASTRALES Y PRÁCTICA DE AVALÚOS

Artículo 24. Los derechos por servicios catastrales y práctica de avalúos se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

- I. Por avalúos de inmuebles urbanos y suburbanos se cobrará una cuota fija de \$100.24 más 0.6 al millar sobre el valor que arroje el peritaje.
- II. Por el avalúo de inmuebles rústicos que no requieran el levantamiento topográfico del terreno:
 - a) Hasta una hectárea, \$289.05.
 - b) Por cada una de las hectáreas excedentes, \$10.86.
 - c) Cuando un predio rústico contenga construcciones, además de la cuota anterior se aplicará lo que dispone la fracción I de este artículo sobre el valor de la construcción sin la cuota fija.
- III. Por el avalúo de inmuebles rústicos que requieran el levantamiento del plano del terreno:
 - a) Hasta una hectárea, \$2,170.93.
 - b) Por cada una de las hectáreas excedentes hasta 20 hectáreas, \$290.49.
 - c) Por cada una de las hectáreas excedentes de 20 hectáreas, \$235.44.
- IV. Por la expedición de planos de población, \$484.84.

Los avalúos que practique la Tesorería Municipal sólo se cobrarán cuando se hagan a petición del contribuyente o parte interesada o sean motivados por el incumplimiento del contribuyente a las obligaciones previstas por el artículo 166 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

1917

SECCIÓN DUODÉCIMA
EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES,
CONSTANCIAS Y CARTAS

Artículo 25. Los derechos por la expedición de certificados, certificaciones, constancias y cartas se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

TARIFA

- I. Certificados de valor fiscal de la propiedad raíz, \$69.02.
- II. Certificados de estado de cuenta por concepto de impuestos, derechos y aprovechamientos, \$165.52.
- III. Certificaciones que expida el secretario del Ayuntamiento, \$69.02.
- IV. Carta de origen, \$69.02.
- V. Constancias expedidas por las dependencias y entidades de la administración pública municipal, distintas a las expresamente contempladas en la presente Ley, \$69.02.

SECCIÓN DECIMOTERCERA
SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS Y
DESARROLLOS EN CONDOMINIO

Artículo 26. Los derechos por servicios municipales en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio se causarán y liquidarán en atención a la siguiente:

TARIFA

- I. Por la revisión de proyectos para la expedición de constancia de compatibilidad urbanística, \$0.25 por metro cuadrado de superficie vendible.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- II.** Por la revisión de proyectos para la aprobación de traza, \$0.25 por metro cuadrado de superficie vendible.

- III.** Por la revisión de proyectos para la expedición del permiso de obra:
 - a)** Tratándose de fraccionamientos de tipo residencial, de urbanización progresiva, popular y de interés social, así como en conjuntos habitacionales y comerciales o de servicios, \$4.27 por lote.
 - b)** Tratándose de fraccionamientos de tipo campestre, agropecuario, industrial y turístico, recreativo-deportivo, \$0.29 por metro cuadrado de superficie vendible.

- IV.** Por supervisión de obra con base al proyecto y presupuesto aprobado de las obras por ejecutar se aplicará:
 - a)** El 1% en los fraccionamientos de urbanización progresiva, aplicado sobre el presupuesto de las obras de agua, drenaje, así como instalación de guarniciones.
 - b)** El 1.5% tratándose de los demás fraccionamientos y los desarrollos en condominio.

- V.** Por el permiso de venta, \$0.25 por metro cuadrado de superficie vendible.

- VI.** Por permiso de modificación de traza, \$0.25 por metro cuadrado de superficie vendible.

- VII.** Por la autorización para la construcción de desarrollos en condominio, \$0.25 por metro cuadrado de superficie vendible.

**SECCIÓN DECIMOCUARTA
EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS PARA
EL ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIOS**

Artículo 27. Los derechos por la expedición de permisos para el establecimiento de anuncios se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

- I.** De pared y adosados al piso o muro, anualmente, por metro cuadrado:
 - a)** Adosados, \$586.44.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- b) Autosoportados espectaculares, \$84.69.
 - c) Pinta de bardas, \$78.19.
- II.** De pared y adosados al piso o muro, anualmente, por pieza:
- a) Toldos y carpas, \$829.12.
 - b) Bancas y cobertizos publicitarios, \$119.87.
- III.** Permiso semestral por la colocación de cada anuncio o cartel en vehículos de servicio público urbano, suburbano o particulares, \$117.66.
- IV.** Permiso por día para la difusión fonética de publicidad a través de medios electrónicos en la vía pública:
- a) Fija, \$39.23.
 - b) Móvil:
 - 1. En vehículos de motor, \$97.27.
 - 2. En cualquier otro medio móvil, \$9.85.
- V.** Permiso por la colocación de cada anuncio móvil, temporal o inflable:
- a) Mampara en la vía pública, \$18.84 por día.
 - b) Tijera, \$58.82 por mes.
 - c) Comercios ambulantes, \$98.86 por mes.
 - d) Mantas, \$58.82 por mes.
 - e) Inflables, \$77.64 por día.

El otorgamiento del permiso incluye trabajos de supervisión y revisión del proyecto de ubicación y estructura del anuncio.

**SECCIÓN DECIMOQUINTA
SERVICIOS EN MATERIA AMBIENTAL**

Artículo 28. Los derechos por la expedición del permiso para el corte y la poda de árboles se causarán y liquidarán a una cuota de \$94.11 por árbol.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN DECIMOSEXTA
SERVICIOS PRESTADOS POR LA CASA DE LA CULTURA

Artículo 29. Los derechos por los servicios prestados por la Casa de la Cultura se causarán y liquidarán por cada cinco meses, de conformidad con la siguiente:

TARIFA

| Talleres | | |
|-----------------|---------------------------|----------|
| I. | Danza folklórica infantil | \$464.69 |
| II. | Ballet | \$464.69 |
| III. | Guitarra clásica | \$464.69 |
| IV. | Guitarra popular | \$464.69 |
| V. | Órgano | \$464.69 |
| VI. | Pintura | \$464.69 |
| VII. | Manualidades | \$464.69 |

SECCIÓN DECIMOSÉPTIMA
SERVICIOS DE ASISTENCIA Y SALUD PÚBLICA

Artículo 30. Los derechos por la prestación de los servicios a cargo del centro de control canino se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

| | | |
|-------------|--|----------|
| I. | Esterilización canina | \$221.27 |
| II. | Esterilización felina | \$183.80 |
| III. | Sacrificio canino y felino con aparato | \$73.22 |
| IV. | Sacrificio canino y felino con anestesia | \$147.92 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | | |
|-------|--|----------|
| V. | Devolución de perro capturado | \$147.92 |
| VI. | Adopción de animal canino o felino | \$82.18 |
| VII. | Traslado de animales al antirrábico o a su domicilio | \$98.63 |
| VIII. | Recolección domiciliaria de perros | \$73.22 |

SECCIÓN DECIMOCTAVA
SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO

Artículo 31. Los derechos por la prestación del servicio de alumbrado público se causarán y liquidarán de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato y lo previsto en la presente Ley, con base en la siguiente:

TARIFA

| | | |
|-----|------------|-----------|
| I. | \$2,844.72 | Mensual |
| II. | \$5,689.44 | Bimestral |

Aplicará la tarifa mensual o bimestral según el periodo de facturación de la Comisión Federal de Electricidad.

Los usuarios de este servicio que no tengan cuenta con la Comisión Federal de Electricidad, pagarán este derecho en los periodos y a través de los recibos que para tal efecto expida la Tesorería Municipal.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO QUINTO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

SECCIÓN ÚNICA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Artículo 32. La contribución por ejecución de obras públicas se causará y liquidará en los términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

CAPÍTULO SEXTO PRODUCTOS

Artículo 33. Los productos que tiene derecho a percibir el Municipio se regularán por las disposiciones administrativas de observancia general emitidas por el Ayuntamiento, por los contratos o convenios que se celebren, y su importe deberá enterarse en los plazos, términos y condiciones que en los mismos se establezca y de acuerdo a lo señalado en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

CAPÍTULO SÉPTIMO APROVECHAMIENTOS

Artículo 34. Los aprovechamientos que percibirá el Municipio serán los contemplados en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, así como aquéllos que se obtengan de los fondos de aportación federal.

Artículo 35. Cuando no se pague un crédito fiscal en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas, se cobrarán recargos a la tasa del 3% mensual.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, la indemnización a que se refiere el artículo 46 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Cuando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2% mensual.

Artículo 36. Los aprovechamientos por concepto de gastos de ejecución se causarán a la tasa del 2% sobre el adeudo por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- I. Por el requerimiento de pago;
- II. Por la del embargo; y
- III. Por la de remate.

Cuando en los casos de las fracciones anteriores, el 2% del adeudo sea inferior a dos veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, se cobrará esta cantidad en lugar del 2% del adeudo.

En ningún caso los gastos de ejecución a que se refieren cada una de las fracciones anteriores, podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el valor mensual de la Unidad de Medida y Actualización.

Artículo 37. Los aprovechamientos por concepto de multas fiscales se cubrirán conforme a las disposiciones relativas al Título Segundo, Capítulo Único de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Los aprovechamientos por concepto de multas administrativas se cubrirán conforme a las tarifas establecidas en los reglamentos municipales.

CAPÍTULO OCTAVO
PARTICIPACIONES FEDERALES

Artículo 38. El Municipio percibirá las cantidades que le correspondan por concepto de participaciones federales, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO NOVENO INGRESOS EXTRAORDINARIOS

Artículo 39. El Municipio podrá percibir ingresos extraordinarios cuando así lo decrete de manera excepcional el Congreso del Estado.

CAPÍTULO DÉCIMO FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES

SECCIÓN PRIMERA IMPUESTO PREDIAL

Artículo 40. La cuota mínima anual del impuesto predial será de \$243.76, de conformidad con lo establecido por el artículo 164 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Artículo 41. Los contribuyentes del impuesto predial que cubran anticipadamente el impuesto por anualidad dentro del primer bimestre del año 2021 tendrán un descuento del 15% de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

SECCIÓN SEGUNDA SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES

Artículo 42. Los usuarios que hagan su pago anualizado, siempre y cuando correspondan a la tarifa doméstica, servicio medido o cuota fija, tendrán un descuento del 10% y del 5%, asegurándose que este beneficio sea para aquellos usuarios que paguen su anualidad completa a más tardar el último día de enero y último día de febrero del año 2021.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Previo estudio socioeconómico, los pensionados, jubilados y personas adultas mayores gozarán de un descuento del 20%. El descuento se aplicará en el momento del pago anualizado o cuando se hagan los pagos mensuales correspondientes. Solamente se hará el descuento en la casa que habite el beneficiario y exclusivamente para el agua de uso doméstico. Quienes gocen de este descuento no pueden tener los beneficios del descuento por pago anualizado señalado en el primer párrafo de este artículo.

Los descuentos no se harán extensivos a recargos y honorarios de cobranza, ni se aplicarán para servicios mixtos, comerciales y de servicios, industriales o de carácter diferente al doméstico. Tampoco procederán los descuentos cuando el usuario tenga rezagos; por lo tanto, sólo es aplicable este beneficio para usuarios que se encuentren al corriente en sus pagos.

Cuando se trate de servicio medido se hará el descuento solamente para consumos iguales o menores a 20 metros cúbicos mensuales y el descuento se hará en el momento en que sea realizado el pago.

Los metros cúbicos excedentes a los 20 metros cúbicos de consumo se cobrarán a los precios del rango que corresponda, conforme a la fracción I del artículo 14 de esta Ley.

Artículo 43. A las escuelas públicas se les condonará el 100%, si no rebasan el consumo de 14 litros diarios por persona en preescolar; 18 litros diarios por persona en primaria y secundaria; y 22 litros diarios por persona en los tipos medio superior y superior.

**SECCIÓN TERCERA
SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL**

Artículo 44. Las instituciones de beneficencia y asociaciones religiosas con fines no lucrativos estarán exentas del pago de los derechos por servicios de protección civil establecidos en el artículo 22 de esta Ley, siempre y cuando se acredite su constitución legal.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN CUARTA
SERVICIOS CATASTRALES Y PRÁCTICA DE AVALÚOS

Artículo 45. Para el ejercicio 2021 la tarifa contenida en el artículo 24 de esta Ley, se reducirá en un 40%.

SECCIÓN QUINTA
EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES,
CONSTANCIAS Y CARTAS

Artículo 46. Los derechos por la expedición de certificados, certificaciones, constancias y cartas se causarán al 50% de la tarifa prevista en el artículo 25 de esta Ley, cuando sean para la obtención de becas o para acceder a programas oficiales asistenciales.

SECCIÓN SEXTA
SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO

Artículo 47. Para los contribuyentes cuya recaudación sea por conducto de la Comisión Federal de Electricidad, se otorga un beneficio fiscal que representa el importe de calcular el 12% sobre su consumo de energía eléctrica, siempre y cuando el resultado de la operación no rebase la cantidad determinada en la tarifa correspondiente, para tal caso, se aplicará esta última.

Artículo 48. Los contribuyentes que no tributen por vía de la Comisión Federal de Electricidad dispondrán de los siguientes beneficios fiscales, atendiendo al monto de la cuota mínima anual del impuesto predial:

| Cuota mínima anual Valor mínimo | Cuota mínima anual Valor máximo | Tarifa |
|------------------------------------|------------------------------------|---------|
| \$0.00 | \$243.76 | \$12.53 |
| \$243.77 | \$350.85 | \$18.77 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Cuota mínima anual Valor mínimo | Cuota mínima anual Valor máximo | Tarifa |
|------------------------------------|------------------------------------|----------|
| \$350.87 | \$977.38 | \$26.30 |
| \$977.39 | \$1,603.92 | \$51.37 |
| \$1,603.93 | \$2,230.46 | \$76.43 |
| \$2,230.47 | \$2,856.99 | \$101.49 |
| \$2,857.00 | \$3,483.52 | \$126.55 |
| \$3,483.53 | \$4,110.06 | \$151.61 |
| \$4,110.07 | \$4,736.58 | \$176.66 |
| \$4,736.59 | \$5,363.12 | \$201.73 |
| \$5,363.13 | \$5,989.65 | \$226.79 |
| \$5,989.66 | \$6,616.19 | \$251.87 |
| \$6,616.20 | \$7,242.71 | \$276.92 |
| \$7,242.72 | \$7,869.25 | \$301.98 |
| \$7,869.26 | \$8,495.78 | \$327.05 |
| \$8,495.79 | \$9,122.31 | \$352.10 |
| \$9,122.32 | \$9,748.85 | \$377.16 |
| \$9,748.86 | \$10,375.38 | \$402.22 |
| \$10,375.39 | \$11,001.92 | \$427.28 |
| \$11,001.93 | \$11,628.44 | \$452.36 |
| \$11,628.45 | \$12,254.99 | \$477.41 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Cuota mínima anual Valor mínimo | Cuota mínima anual Valor máximo | Tarifa |
|------------------------------------|------------------------------------|----------|
| \$12,255.00 | \$12,881.52 | \$502.48 |
| \$12,881.53 | \$13,508.05 | \$527.54 |
| \$13,508.06 | \$14,134.58 | \$552.59 |
| \$14,134.59 | \$14,761.12 | \$577.65 |
| \$14,761.13 | \$15,387.65 | \$602.71 |
| \$15,387.66 | \$16,014.18 | \$627.78 |
| \$16,014.19 | En adelante | \$652.84 |

CAPÍTULO UNDÉCIMO

MEDIOS DE DEFENSA APLICABLES AL IMPUESTO PREDIAL

SECCIÓN ÚNICA

RECURSO DE REVISIÓN

Artículo 49. Los propietarios o poseedores de bienes inmuebles sin edificar, podrán acudir a la Tesorería Municipal a presentar recurso de revisión, a fin de que les sea aplicable la tasa general de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, cuando consideren que sus predios no representan un problema de salud pública, ambiental o de seguridad pública, o no se especule comercialmente con su valor por el sólo hecho de su ubicación y los beneficios que recibe de las obras públicas realizadas por el Municipio.

El recurso de revisión deberá sustanciarse y resolverse en lo conducente, conforme a lo dispuesto para el recurso de revocación establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.



H. CONGRESO DEL ESTADO DE GUANAJUATO

Si la autoridad municipal deja sin efecto la aplicación de la tasa diferencial para inmuebles sin edificar recurrida por el contribuyente, se aplicará la tasa general.

CAPÍTULO DUODÉCIMO AJUSTES

SECCIÓN ÚNICA AJUSTES TARIFARIOS

Artículo 50. Las cantidades que resulten de la aplicación de las tasas, tarifas y cuotas que establece la presente Ley, se ajustarán de conformidad con la siguiente:

T A B L A

| Cantidades | Unidad de ajustes |
|-----------------------------|--|
| Desde \$0.01 y hasta \$0.50 | A la unidad de peso inmediato inferior |
| Desde \$0.51 y hasta \$0.99 | A la unidad de peso inmediato superior |

T R A N S I T O R I O

Artículo Único. La presente Ley entrará en vigor el 1 de enero de 2021, previa publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato.

LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO Y DISPONDRÁ QUE SE IMPRIMA, PUBLIQUE, CIRCULE Y SE LE DÉ EL DEBIDO CUMPLIMIENTO.

GUANAJUATO, GTO., 10 DE DICIEMBRE DE 2020

DIPUTADO GERMAN CERVANTES VEGA
Presidente

DIPUTADA MA. GUADALUPE GUERRERO MORENO
Vicepresidenta

DIPUTADA MARÍA MAGDALENA ROSALES CRUZ
Primera secretaria

DIPUTADA MARTHA ISABEL DELGADO ZÁRATE
segunda secretaria