

Oficio 810

Expediente 9.0

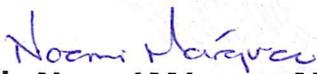
Asunto: Se remite decreto aprobado por el Pleno de la Ley de Ingresos para el Municipio de **Jerécuaro, Gto.**, para el ejercicio fiscal del año 2025.

**Ciudadana maestra
Libia Dennise García Muñoz Ledo
Governadora del Estado de Guanajuato
P r e s e n t e.**

Para los efectos constitucionales de su competencia y con fundamento en los artículos 77 fracción II, y 79 de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato; 64 fracción V, y 204 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo del Estado de Guanajuato, remitimos el decreto número **20**, expedido por la Sexagésima Sexta Legislatura del Congreso del Estado en sesión ordinaria celebrada el día de hoy, mediante el cual se emite la **Ley de Ingresos para el Municipio de Jerécuaro, Gto., para el ejercicio fiscal del año 2025.**

Aprovechamos la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**A t e n t a m e n t e
Guanajuato, Gto., 13 de diciembre de 2024
Mesa Directiva del Congreso del Estado**


Diputada Noemí Márquez Márquez
Primera secretaria


Diputada Rocío Cervantes Barba
Segunda secretaria



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

DECRETO NÚMERO 20

LA SEXAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA CONSTITUCIONAL DEL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUANAJUATO, D E C R E T A:

Artículo Único. Se expide la Ley de Ingresos para el Municipio de Jerécuaro, Guanajuato, para el ejercicio fiscal del año 2025, para quedar como sigue:

LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE JERÉCUARO, GUANAJUATO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2025

CAPÍTULO PRIMERO NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY

Artículo 1. La presente ley es de orden público y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la hacienda pública del municipio de Jerécuaro, Guanajuato, durante el ejercicio fiscal del año 2025, de conformidad al Clasificador por Rubro de Ingreso (CRI), por los conceptos y cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

I. Ingresos Administración Centralizada:

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | | Total |
| 1 | Impuestos | \$9,364,691.33 |
| 1100 | Impuestos sobre los ingresos | \$0.00 |
| 1101 | Impuesto sobre juegos y apuestas permitidas | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 1102 | Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos | \$0.00 |
| 1103 | Impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos | \$0.00 |
| 1200 | Impuestos sobre el patrimonio | \$8,844,871.17 |
| 1201 | Impuesto predial | \$8,781,528.76 |
| 1202 | Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles | \$63,342.41 |
| 1203 | Impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles | \$0.00 |
| 1300 | Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones | \$338,111.36 |
| 1301 | Explotación de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, entre otras | \$25,442.45 |
| 1302 | Impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles | \$0.00 |
| 1303 | Impuesto de fraccionamientos | \$149,126.14 |
| 1304 | Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos | \$163,542.77 |
| 1400 | Impuestos al comercio exterior | \$0.00 |
| 1500 | Impuestos sobre nóminas y asimilables | \$0.00 |
| 1600 | Impuestos ecológicos | \$0.00 |
| 1700 | Accesorios de impuestos | \$181,708.80 |
| 1701 | Recargos | \$181,708.80 |
| 1702 | Multas | \$0.00 |
| 1703 | Gastos de ejecución | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|--|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 1800 | Otros impuestos | \$0.00 |
| 1900 | Impuestos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |
| 2 | Cuotas y aportaciones de seguridad social | \$0.00 |
| 3 | Contribuciones de mejoras | \$148,503.68 |
| 3100 | Contribuciones de mejoras por obras públicas | \$148,503.68 |
| 3101 | Por ejecución de obras públicas urbanas | \$92,260.48 |
| 3102 | Por ejecución de obras públicas rurales | \$56,243.20 |
| 3103 | Por aportación de obra de alumbrado público | \$0.00 |
| 3900 | Contribuciones de mejoras no comprendidas en la ley de ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |
| 3901 | Contribuciones de mejoras no comprendidas en la ley de ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores | \$0.00 |
| 4 | Derechos | \$4,604,863.23 |
| 4100 | Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | \$83,140.39 |
| 4101 | Ocupación, uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del municipio | \$83,140.39 |
| 4102 | Explotación, uso de bienes muebles o inmuebles propiedad del municipio | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 4103 | Comercio ambulante | \$0.00 |
| 4300 | Derechos por prestación de servicios | \$4,521,722.84 |
| 4301 | Por servicios de limpia | \$0.00 |
| 4302 | Por servicios de panteones | \$1,297,920.00 |
| 4303 | Por servicios de rastro | \$268,236.80 |
| 4304 | Por servicios de seguridad pública | \$55,216.03 |
| 4305 | Por servicios de transporte público | \$66,984.00 |
| 4306 | Por servicios de tránsito y vialidad | \$0.00 |
| 4307 | Por servicios de estacionamiento | \$58,185.00 |
| 4308 | Por servicios de salud | \$0.00 |
| 4309 | Por servicios de protección civil | \$0.00 |
| 4310 | Por servicios de obra pública y desarrollo urbano | \$0.00 |
| 4311 | Por servicios catastrales y prácticas de avalúos | \$227,136.00 |
| 4312 | Por servicios en materia de fraccionamientos y condominios | \$176,287.38 |
| 4313 | Por la expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios | \$172,662.98 |
| 4314 | Constancias de factibilidad para el funcionamiento de establecimientos | \$0.00 |
| 4315 | Por servicios en materia ambiental | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 4316 | Por la expedición de documentos, tales como: constancias, certificados, certificaciones, cartas, entre otros | \$317,426.79 |
| 4317 | Por pago de concesión, traspaso, cambios de giros en los mercados públicos municipales | \$0.00 |
| 4318 | Por servicios de alumbrado público | \$0.00 |
| 4319 | Por servicio de agua potable (servicio centralizado) | \$66,680.54 |
| 4320 | Por servicios de cultura (casas de cultura) | \$1,814,987.32 |
| 4321 | Por servicios de asistencia social | \$0.00 |
| 4322 | Por servicios de juventud y deporte | \$0.00 |
| 4323 | Por servicios que presta departamento/patronato de la feria | \$0.00 |
| 4400 | Otros derechos | \$0.00 |
| 4401 | Permisos por eventos públicos locales | \$0.00 |
| 4500 | Accesorios de derechos | \$0.00 |
| 4501 | Recargos | \$0.00 |
| 4502 | Multas | \$0.00 |
| 4503 | Gasto de ejecución | \$0.00 |
| 4900 | Derechos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|--|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 4901 | Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | \$0.00 |
| 4902 | Derechos por la prestación de servicios | \$0.00 |
| 5 | Productos | \$987,007.44 |
| 5100 | Productos | \$987,007.44 |
| 5101 | Capitales y valores | \$0.00 |
| 5102 | Uso y arrendamiento de bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio con particulares | \$605,702.31 |
| 5103 | Formas valoradas | \$54,935.11 |
| 5104 | Por servicios de trámite con dependencias federales | \$0.00 |
| 5105 | Por servicios en materia de acceso a la información pública | \$0.00 |
| 5106 | Enajenación de bienes muebles | \$0.00 |
| 5107 | Enajenación de bienes inmuebles | \$0.00 |
| 5109 | Otros productos | \$326,370.02 |
| 5900 | Productos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |
| 6 | Aprovechamientos | \$3,626,715.62 |
| 6100 | Aprovechamientos | \$3,326,152.41 |
| 6101 | Bases para licitación y movimientos padrones municipales | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 6102 | Por arrastre y pensión de vehículos infraccionados | \$0.00 |
| 6103 | Donativos | \$0.00 |
| 6104 | Indemnizaciones no fiscales | \$0.00 |
| 6105 | Sanciones no fiscales | \$0.00 |
| 6106 | Multas no fiscales | \$335,376.76 |
| 6107 | Otros aprovechamientos | \$2,990,775.65 |
| 6108 | Reintegros | \$0.00 |
| 6109 | Refrendo en materia de bebidas alcohólicas | \$0.00 |
| 6110 | Fiscalización en materia de bebidas alcohólicas | \$0.00 |
| 6111 | Derechos en materia de placas | \$0.00 |
| 6112 | Impuesto por servicios de hospedaje | \$0.00 |
| 6113 | Multas administrativas estatales no fiscales | \$0.00 |
| 6200 | Aprovechamientos patrimoniales | \$0.00 |
| 6300 | Accesorios de aprovechamientos | \$300,563.21 |
| 6301 | Recargos | \$232,230.89 |
| 6302 | Gastos de ejecución | \$68,332.32 |
| 6900 | Aprovechamientos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 7 | Ingresos por venta de bienes, prestación de servicios y otros ingresos | \$0.00 |
| 8 | Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones | \$240,696,526.94 |
| 8100 | Participaciones | \$94,791,590.83 |
| 8101 | Fondo general de participaciones | \$59,470,290.52 |
| 8102 | Fondo de fomento municipal | \$26,008,878.86 |
| 8103 | Fondo de fiscalización y recaudación | \$2,092,065.65 |
| 8104 | Impuesto especial sobre producción y servicios | \$6,368,381.80 |
| 8105 | IEPS a la venta final de gasolina y diésel | \$0.00 |
| 8106 | Fondo ISR participable (artículo 3-B LCF) | \$851,974.00 |
| 8107 | FEIEF | \$0.00 |
| 8200 | Aportaciones | \$144,558,655.02 |
| 8201 | Fondo para la infraestructura social municipal (FAISM) | \$102,591,069.06 |
| 8202 | Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios (FORTAMUN) | \$41,967,585.96 |
| 8300 | Convenios | \$0.00 |
| 8301 | Convenios con la federación | \$0.00 |
| 8302 | Intereses de convenios con la federación | \$0.00 |
| 8303 | Convenios con gobierno del Estado | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|--|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 8304 | Intereses de convenios con gobierno del Estado | \$0.00 |
| 8305 | Convenios con municipios | \$0.00 |
| 8306 | Intereses de convenios con municipios | \$0.00 |
| 8307 | Convenios con paramunicipales | \$0.00 |
| 8308 | Intereses de convenios con paramunicipales | \$0.00 |
| 8309 | Convenios con beneficiarios | \$0.00 |
| 8310 | Intereses de convenios con beneficiarios | \$0.00 |
| 8400 | Incentivos derivados de la colaboración fiscal | \$1,346,281.09 |
| 8401 | Impuesto sobre tenencia o uso de vehículos | \$6,544.49 |
| 8402 | Fondo de compensación ISAN | \$659,776.00 |
| 8403 | Impuesto sobre automóviles nuevos | \$679,960.60 |
| 8404 | ISR por la enajenación de bienes inmuebles (Art. 126 LISR) | \$0.00 |
| 8405 | Alcoholes | \$0.00 |
| 8406 | Impuesto a la venta final de bebidas alcohólicas | \$0.00 |
| 8407 | Régimen de incorporación fiscal | \$0.00 |
| 8408 | Multas administrativas federales | \$0.00 |
| 8409 | IEPS gasolinas y diésel | \$0.00 |
| 8410 | Impuesto por servicio de hospedaje | \$0.00 |
| 8500 | Fondos distintos de aportaciones | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$268,655,136.95 |
| 8501 | Fondo para entidades federativas y municipios productores de hidrocarburos | \$0.00 |
| 8502 | Fondo para el desarrollo regional sustentable de estados y municipios mineros | \$0.00 |
| 9 | Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones | \$9,226,828.71 |
| 9100 | Transferencias y asignaciones | \$9,226,828.71 |
| 9101 | Transferencias y asignaciones federales | \$0.00 |
| 9102 | Transferencias y asignaciones estatales | \$9,226,828.71 |
| 9103 | Transferencias y asignaciones municipales | \$0.00 |
| 9104 | Transferencias y asignaciones paramunicipales | \$0.00 |
| 9105 | Transferencias y asignaciones sector privado | \$0.00 |
| 9300 | Subsidios y subvenciones | \$0.00 |
| 9301 | Subsidios y subvenciones | \$0.00 |
| 9500 | Pensiones y jubilaciones | \$0.00 |
| 9501 | Pensiones y jubilaciones | \$0.00 |
| 9700 | Transferencias del fondo mexicano del petróleo para la estabilización y el desarrollo | \$0.00 |
| 0 | Ingresos derivados de financiamientos | \$0.00 |

II. Ingresos Entidades Paramunicipales:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|------|--|------------------|
| | Total | \$9,244,818.09 |
| 1 | Impuestos | \$0.00 |
| 2 | Cuotas y aportaciones de seguridad social | \$0.00 |
| 3 | Contribuciones de mejoras | \$0.00 |
| 4 | Derechos | \$0.00 |
| 5 | Productos | \$0.00 |
| 6 | Aprovechamientos | \$0.00 |
| 7 | Ingresos por venta de bienes, prestación de servicios y otros ingresos | \$9,244,818.09 |
| 7100 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de instituciones públicas de seguridad social | \$0.00 |
| 7200 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de empresas productivas del Estado | \$0.00 |
| 7300 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales y fideicomisos no empresariales y no financieros | \$9,244,818.09 |
| 7301 | Por la venta de inmuebles | \$0.00 |
| 7302 | Por la venta de mercancías, accesorios diversos | \$0.00 |
| 7303 | Servicios asistencia médica | \$0.00 |
| 7304 | Servicios de asistencia Social | \$0.00 |
| 7305 | Servicios de bibliotecas y casas de cultura | \$0.00 |
| 7306 | Servicios de promoción del deporte | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|------|--|------------------|
| | Total | \$9,244,818.09 |
| 7307 | Servicios relacionados con el agua potable | \$0.00 |
| 7308 | Por uso o goce de bienes patrimoniales | \$0.00 |
| 7309 | Servicios por infraestructura | \$0.00 |
| 7320 | Ingresos de los organismos operadores de agua por servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento, disposición de sus aguas residuales y otros servicios relacionados | \$8,782,577.19 |
| 7321 | Por servicio de suministro de agua potable | \$7,858,095.38 |
| 7322 | Por servicio de alcantarillado | \$924,481.81 |
| 7323 | Por servicio de drenaje pluvial | \$0.00 |
| 7324 | Servicio de tratamiento y disposiciones de sus aguas residuales | \$0.00 |
| 7325 | Servicios ambientales hidrológicos | \$0.00 |
| 7326 | Por servicios de reúso de aguas tratadas | \$0.00 |
| 7327 | Incorporación habitacional | \$0.00 |
| 7328 | Incorporación no habitacional | \$0.00 |
| 7329 | Incorporación individual | \$0.00 |
| 7330 | Conexiones para el suministro de agua potable, red de alcantarillado, red de drenaje pluvial y red de reúso de agua tratada | \$462,240.90 |
| 7331 | Servicios administrativos | \$0.00 |
| 7332 | Servicios operativos | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$9,244,818.09 |
| 7333 | Servicios operativos y administrativos para desarrollos inmobiliarios de todos los giros | \$0.00 |
| 7334 | Por descargas de contaminantes de usuarios no domésticos en aguas residuales que excedan los límites establecidos en la NOM-002-SEMARNAT 1996 | \$0.00 |
| 7335 | Otros ingresos por servicios de agua | \$0.00 |
| 7400 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales no financieras con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7500 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales financieras monetarias con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7600 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales financieras no monetarias con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7700 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de fideicomisos financieros públicos con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7800 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos | \$0.00 |
| 7900 | Otros ingresos | \$0.00 |
| 7901 | Otros ingresos | \$0.00 |
| 7983 | Convenios | \$0.00 |
| 7999 | Diferencias por redondeo | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|-----|---|-------------------------|
| | Total | \$9,244,818.09 |
| 8 | Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones | \$0.00 |
| 9 | Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones | \$0.00 |
| 0 | Ingresos derivados de financiamientos | \$0.00 |

| CRI | Sistema Municipal de Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|------|--|-------------------------|
| | Total | \$10,903,866.36 |
| 1 | Impuestos | \$0.00 |
| 2 | Cuotas y aportaciones de seguridad social | \$0.00 |
| 3 | Contribuciones de mejoras | \$0.00 |
| 4 | Derechos | \$0.00 |
| 5 | Productos | \$0.00 |
| 6 | Aprovechamientos | \$0.00 |
| 7 | Ingresos por venta de bienes, prestación de servicios y otros ingresos | \$309,976.56 |
| 7100 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de instituciones públicas de seguridad social | \$0.00 |
| 7200 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de empresas productivas del Estado | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|------|--|------------------|
| | Total | \$10,903,866.36 |
| 7300 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales y fideicomisos no empresariales y no financieros | \$309,976.56 |
| 7301 | Por la venta de inmuebles | \$0.00 |
| 7302 | Por la venta de mercancías, accesorios diversos | \$0.00 |
| 7303 | Servicios asistencia médica | \$78,148.98 |
| 7304 | Servicios de asistencia Social | \$118,495.80 |
| 7305 | Servicios de bibliotecas y casas de cultura | \$0.00 |
| 7306 | Servicios de promoción del deporte | \$0.00 |
| 7307 | Servicios relacionados con el agua potable | \$0.00 |
| 7308 | Por uso o goce de bienes patrimoniales | \$113,331.78 |
| 7309 | Servicios por Infraestructura | \$0.00 |
| 7320 | Ingresos de los organismos operadores de agua por servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento, disposición de sus aguas residuales y otros servicios relacionados | \$0.00 |
| 7321 | Por servicio de suministro de agua potable | \$0.00 |
| 7322 | Por servicio de alcantarillado | \$0.00 |
| 7323 | Por servicio de drenaje pluvial | \$0.00 |
| 7324 | Servicio de tratamiento y disposiciones de sus aguas residuales | \$0.00 |
| 7325 | Servicios ambientales hidrológicos | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$10,903,866.36 |
| 7326 | Por servicios de reúso de aguas tratadas | \$0.00 |
| 7327 | Incorporación habitacional | \$0.00 |
| 7328 | Incorporación no habitacional | \$0.00 |
| 7329 | Incorporación individual | \$0.00 |
| 7330 | Conexiones para el suministro de agua potable, red de alcantarillado, red de drenaje pluvial y red de reúso de agua tratada | \$0.00 |
| 7331 | Servicios administrativos | \$0.00 |
| 7332 | Servicios operativos | \$0.00 |
| 7333 | Servicios operativos y administrativos para desarrollos inmobiliarios de todos los giros | \$0.00 |
| 7334 | Por descargas de contaminantes de usuarios no domésticos en aguas residuales que excedan los límites establecidos en la NOM-002-SEMARNAT 1996 | \$0.00 |
| 7335 | Otros ingresos por servicios de agua | \$0.00 |
| 7400 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales no financieras con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7500 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales financieras monetarias con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7600 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de entidades paraestatales empresariales financieras no monetarias con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$10,903,866.36 |
| 7700 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de fideicomisos financieros públicos con participación estatal mayoritaria | \$0.00 |
| 7800 | Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de los poderes legislativo y judicial, y de los órganos autónomos | \$0.00 |
| 7900 | Otros ingresos | \$0.00 |
| 7901 | Otros ingresos | \$0.00 |
| 7983 | Convenios | \$0.00 |
| 7999 | Diferencias por redondeo | \$0.00 |
| 8 | Participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones | \$0.00 |
| 9 | Transferencias, asignaciones, subsidios y subvenciones, y pensiones y jubilaciones | \$10,593,889.80 |
| 9100 | Transferencias y asignaciones | \$10,593,889.80 |
| 9101 | Transferencias y asignaciones federales | \$0.00 |
| 9102 | Transferencias y asignaciones estatales | \$0.00 |
| 9103 | Transferencias y asignaciones municipales | \$10,593,889.80 |
| 9104 | Transferencias y asignaciones paramunicipales | \$0.00 |
| 9105 | Transferencias y asignaciones sector privado | \$0.00 |
| 9300 | Subsidios y subvenciones | \$0.00 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| CRI | Sistema Municipal de Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Jerécuaro | Ingreso Estimado |
|------|---|------------------|
| | Total | \$10,903,866.36 |
| 9301 | Subsidios y subvenciones | \$0.00 |
| 9500 | Pensiones y jubilaciones | \$0.00 |
| 9501 | Pensiones y jubilaciones | \$0.00 |
| 9700 | Transferencias del fondo mexicano del petróleo para la estabilización y el desarrollo | \$0.00 |
| 0 | Ingresos derivados de financiamientos | \$0.00 |

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se regirán por lo dispuesto en esta Ley, en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común.

Artículo 2. Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el presupuesto de egresos municipal correspondiente, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

CAPÍTULO SEGUNDO CONCEPTOS DE INGRESOS

Artículo 3. La hacienda pública del municipio de Jerécuaro, Guanajuato, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios de conformidad con lo dispuesto por esta Ley y la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO TERCERO IMPUESTOS

SECCIÓN PRIMERA IMPUESTO PREDIAL

Artículo 4. El impuesto predial se causará y liquidará anualmente conforme a las siguientes:

TASAS

| Los inmuebles que cuenten con un valor determinado o modificado | Inmuebles urbanos y suburbanos | | Inmuebles rústicos |
|---|--------------------------------|-------------------|--------------------|
| | Con edificaciones | Sin edificaciones | |
| 1. A la entrada en vigor de la presente Ley: | 2.4 al millar | 4.5 al millar | 1.8 al millar |
| 2. Durante los años 2002 y hasta el año 2024, inclusive: | 2.4 al millar | 4.5 al millar | 1.8 al millar |
| 3. Con anterioridad al año 2002 y hasta el año 1993, inclusive: | 8 al millar | 15 al millar | 6 al millar |
| 4. Con anterioridad al año de 1993: | 13 al millar | 13 al millar | 12 al millar |

Artículo 5. Los valores que se aplicarán a los inmuebles para el año 2025, serán los siguientes:

I. Inmuebles urbanos y suburbanos:

a) Valores unitarios del terreno por metro cuadrado:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Zona | Valor Mínimo | Valor Máximo |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| zona comercial de primera | \$2,012.31 | \$3,937.22 |
| Zona comercial de segunda | \$664.29 | \$1,775.02 |
| Zona habitacional centro medio | \$789.70 | \$1,366.71 |
| Zona habitacional centro económico | \$490.70 | \$856.83 |
| Zona habitacional media | \$563.53 | \$854.90 |
| Zona habitacional de interés social | \$383.39 | \$707.31 |
| Zona habitacional económica | \$235.79 | \$532.87 |
| Zona marginada irregular | \$79.73 | \$177.09 |
| Zona industrial | \$162.94 | \$249.18 |
| Valor mínimo | \$67.07 | |

b) Valores unitarios de construcción por metro cuadrado:

| Tipo | Calidad | Estado de Conservación | Clave | Valor |
|---------|-----------|------------------------|-------|-------------|
| Moderno | Superior | Bueno | 1-1 | \$10,387.44 |
| Moderno | Superior | Regular | 1-2 | \$8,577.96 |
| Moderno | Superior | Malo | 1-3 | \$7,132.64 |
| Moderno | Media | Bueno | 2-1 | \$7,132.64 |
| Moderno | Media | Regular | 2-2 | \$6,116.69 |
| Moderno | Media | Malo | 2-3 | \$5,087.33 |
| Moderno | Económica | Bueno | 3-1 | \$4,516.13 |
| Moderno | Económica | Regular | 3-2 | \$3,879.73 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Tipo | Calidad | Estado de Conservación | Clave | Valor |
|-------------|----------------|-------------------------------|--------------|--------------|
| Moderno | Económica | Malo | 3-3 | \$3,180.07 |
| Moderno | Corriente | Bueno | 4-1 | \$3,308.49 |
| Moderno | Corriente | Regular | 4-2 | \$2,551.38 |
| Moderno | Corriente | Malo | 4-3 | \$1,843.96 |
| Moderno | Precaria | Bueno | 4-4 | \$1,153.94 |
| Moderno | Precaria | Regular | 4-5 | \$889.41 |
| Moderno | Precaria | Malo | 4-6 | \$506.05 |
| Antiguo | Superior | Bueno | 5-1 | \$5,850.20 |
| Antiguo | Superior | Regular | 5-2 | \$4,715.47 |
| Antiguo | Superior | Malo | 5-3 | \$3,559.61 |
| Antiguo | Media | Bueno | 6-1 | \$3,950.65 |
| Antiguo | Media | Regular | 6-2 | \$3,180.13 |
| Antiguo | Media | Malo | 6-3 | \$2,359.69 |
| Antiguo | Económica | Bueno | 7-1 | \$2,219.71 |
| Antiguo | Económica | Regular | 7-2 | \$1,782.69 |
| Antiguo | Económica | Malo | 7-3 | \$1,462.59 |
| Antiguo | Corriente | Bueno | 7-4 | \$1,462.59 |
| Antiguo | Corriente | Regular | 7-5 | \$1,153.94 |
| Antiguo | Corriente | Malo | 7-6 | \$1,025.52 |
| Industrial | Superior | Bueno | 8-1 | \$6,059.20 |
| Industrial | Superior | Regular | 8-2 | \$5,478.36 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Tipo | Calidad | Estado de Conservación | Clave | Valor |
|-------------|----------------|-------------------------------|--------------|--------------|
| Industrial | Superior | Malo | 8-3 | \$4,516.13 |
| Industrial | Media | Bueno | 9-1 | \$4,263.10 |
| Industrial | Media | Regular | 9-2 | \$3,243.32 |
| Industrial | Media | Malo | 9-3 | \$2,551.38 |
| Industrial | Económica | Bueno | 10-1 | \$2,942.37 |
| Industrial | Económica | Regular | 10-2 | \$2,359.69 |
| Industrial | Económica | Malo | 10-3 | \$1,844.03 |
| Industrial | Corriente | Bueno | 10-4 | \$1,782.69 |
| Industrial | Corriente | Regular | 10-5 | \$1,462.59 |
| Industrial | Corriente | Malo | 10-6 | \$1,207.62 |
| Industrial | Precaria | Bueno | 10-7 | \$1,025.50 |
| Industrial | Precaria | Regular | 10-8 | \$762.90 |
| Industrial | Precaria | Malo | 10-9 | \$506.05 |
| Alberca | Superior | Bueno | 11-1 | \$5,087.33 |
| Alberca | Superior | Regular | 11-2 | \$4,006.23 |
| Alberca | Superior | Malo | 11-3 | \$3,180.07 |
| Alberca | Media | Bueno | 12-1 | \$3,559.62 |
| Alberca | Media | Regular | 12-2 | \$2,988.41 |
| Alberca | Media | Malo | 12-3 | \$2,290.66 |
| Alberca | Económica | Bueno | 13-1 | \$2,359.70 |
| Alberca | Económica | Regular | 13-2 | \$1,914.94 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Tipo | Calidad | Estado de Conservación | Clave | Valor |
|-----------------|-----------|------------------------|-------|------------|
| Alberca | Económica | Malo | 13-3 | \$1,660.00 |
| Cancha de tenis | Superior | Bueno | 14-1 | \$3,180.04 |
| Cancha de tenis | Superior | Regular | 14-2 | \$2,725.64 |
| Cancha de tenis | Superior | Malo | 14-3 | \$2,173.44 |
| Cancha de tenis | Media | Bueno | 15-1 | \$2,359.69 |
| Cancha de tenis | Media | Regular | 15-2 | \$1,914.94 |
| Cancha de tenis | Media | Malo | 15-3 | \$1,462.59 |
| Frontón | Superior | Bueno | 16-1 | \$3,689.95 |
| Frontón | Superior | Regular | 16-2 | \$3,243.32 |
| Frontón | Superior | Malo | 16-3 | \$2,725.77 |
| Frontón | Media | Bueno | 17-1 | \$2,679.77 |
| Frontón | Media | Regular | 17-2 | \$2,290.66 |
| Frontón | Media | Malo | 17-3 | \$1,782.69 |

II. Inmuebles rústicos:

a) Tabla de valores base por hectárea:

| | |
|------------------------|-------------|
| 1. Predios de riego | \$11,353.53 |
| 2. Predios de temporal | \$4,675.23 |
| 3. Agostadero | \$2,242.71 |
| 4. Cerril o monte | \$1,330.73 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Los valores base se verán afectados de acuerdo al coeficiente que resulte al aplicar los siguientes elementos agrológicos para la valuación. Obteniéndose así los valores unitarios por hectárea:

| Elementos | Factor |
|---|---------------|
| 1. Espesor del suelo: | |
| a) Hasta 10 centímetros | 1.00 |
| b) De 10.01 a 30 centímetros | 1.05 |
| c) De 30.01 a 60 centímetros | 1.08 |
| d) Mayor de 60 centímetros | 1.10 |
| 2. Topografía: | |
| a) Terrenos planos | 1.10 |
| b) Pendiente suave menor de 5% | 1.05 |
| c) Pendiente fuerte mayor 5% | 1.00 |
| d) Muy accidentado | 0.95 |
| 3. Distancias a centros de comercialización: | |
| a) A menos de 3 kilómetros | 1.50 |
| b) A más de 3 kilómetros | 1.00 |
| 4. Acceso a vías de comunicación: | |
| a) Todo el año | 1.20 |
| b) Tiempo de secas | 1.00 |
| c) No hay | 0.50 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

El factor que se utilizará para terrenos de riego eventual será el 0.60. Para aplicar este factor, se calculará primeramente como terreno de riego.

b) Tabla de valores expresados en pesos por metro cuadrado para inmuebles rústicos menores de una hectárea, no dedicados a la agricultura (pie de casa o solar):

| | |
|--|---------|
| 1. Inmuebles cercanos a rancherías, sin ningún servicio | \$10.46 |
| 2. Inmuebles cercanos a rancherías, sin servicios y en prolongación de calle cercana | \$24.90 |
| 3. Inmuebles en rancherías, con calles, sin servicios | \$51.71 |
| 4. Inmuebles en rancherías, sobre calles trazadas, con algún tipo de servicio | \$72.84 |
| 5. Inmuebles en rancherías, sobre calle, con todos los servicios | \$88.15 |

La tabla de valores unitarios de construcción, prevista en la fracción I, inciso b) de este artículo se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno rústico.

Artículo 6. Para la práctica de los avalúos el municipio atenderá a las tablas contenidas en la presente Ley, considerando los valores unitarios de los inmuebles, los que se determinarán conforme a los criterios siguientes:

I. La determinación del valor unitario del terreno urbano se hará atendiendo a los siguientes factores:

a) Características de los servicios públicos y del equipamiento urbano;



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

c) Costo de la mano de obra empleada.

SECCIÓN SEGUNDA IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

Artículo 7. El impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles se causará y liquidará a la tasa del 0.5%.

SECCIÓN TERCERA IMPUESTO SOBRE DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN DE INMUEBLES

Artículo 8. El impuesto sobre división y lotificación de inmuebles se causará y liquidará conforme a las siguientes:

T A S A S

| | |
|---|-------|
| I. Tratándose de la división o lotificación de inmuebles urbanos y suburbanos | 0.9% |
| II. Tratándose de la división de un inmueble por la constitución de condominios horizontales, verticales o mixtos | 0.45% |
| III. Respecto de inmuebles rústicos | 0.45% |

No se causará este impuesto en los supuestos establecidos en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

SECCIÓN CUARTA IMPUESTO DE FRACCIONAMIENTOS



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Artículo 9. El impuesto de fraccionamientos se causará por metro cuadrado de superficie vendible, conforme a la siguiente:

TARIFA

| | |
|---|--------|
| I. Fraccionamiento residencial «A» | \$0.61 |
| II. Fraccionamiento residencial «B» | \$0.44 |
| III. Fraccionamiento residencial «C» | \$0.39 |
| IV. Fraccionamiento de habitación popular | \$0.27 |
| V. Fraccionamiento de interés social | \$0.27 |
| VI. Fraccionamiento de urbanización progresiva | \$0.21 |
| VII. Fraccionamiento industrial para industria ligera | \$0.28 |
| VIII. Fraccionamiento industrial para industria mediana | \$0.28 |
| IX. Fraccionamiento industrial para industria pesada | \$0.33 |
| X. Fraccionamiento campestre residencial | \$0.64 |
| XI. Fraccionamiento campestre rústico | \$0.28 |
| XII. Fraccionamientos turísticos, recreativo-deportivos | \$0.36 |
| XIII. Fraccionamiento comercial | \$0.67 |
| XIV. Fraccionamiento agropecuario | \$0.22 |
| XV. Fraccionamiento mixto de usos compatibles | \$0.39 |

SECCIÓN QUINTA IMPUESTO SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Artículo 10. El impuesto sobre juegos y apuestas permitidas se causará y liquidará a la tasa del 12.6 %.

SECCIÓN SEXTA IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Artículo 11. El impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se causará y liquidará a la tasa del 6.6%; excepto tratándose de espectáculos de teatro y circo, los cuales tributarán a la tasa del 4.8%.

SECCIÓN SÉPTIMA IMPUESTO SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERÍAS Y CONCURSOS

Artículo 12. El impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos se causará y liquidará a la tasa del 6%.

SECCIÓN OCTAVA IMPUESTO SOBRE EXPLOTACIÓN DE BANCOS DE MÁRMOLES, CANTERAS, PIZARRAS, BASALTOS, CAL, CALIZAS, TEZONTLE, TEPETATE Y SUS DERIVADOS, ARENA, GRAVA Y OTROS SIMILARES

Artículo 13. El impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate y sus derivados, arena, grava y otros similares, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

T A R I F A

| | |
|--|--------|
| I. Por metro cúbico de cantera sin labrar | \$7.70 |
| II. Por metro cuadrado de cantera labrada | \$3.40 |
| III. Por metro cuadrado de chapa de cantera para revestir edificios | \$3.40 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|--|--------|
| IV. Por tonelada de pedacería de cantera | \$2.27 |
| V. Por metro cúbico de tepetate y tezontle | \$0.30 |
| VI. Por metro cúbico de arena | \$2.23 |
| VII. Por metro cúbico de grava | \$2.23 |

CAPÍTULO CUARTO DERECHOS

SECCIÓN PRIMERA SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES

Artículo 14. Las contraprestaciones por la prestación de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

I. Servicio de agua potable.

a) Tarifa por servicio medido:

Servicio doméstico

| Consumo | Tarifa |
|------------|----------|
| Cuota base | \$140.90 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

En consumos contenidos en los rangos siguientes, se multiplicará el total de metros cúbicos consumidos por el precio unitario del metro cúbico que corresponda al rango en que incida dicho consumo.

| Consumos | Tarifa |
|---------------------------|---------------|
| de 11 a 15 m ³ | \$12.78 |
| de 16 a 20 m ³ | \$13.99 |
| de 21 a 25 m ³ | \$15.20 |
| de 26 a 30 m ³ | \$16.40 |
| de 31 a 35 m ³ | \$17.63 |
| de 36 a 40 m ³ | \$18.84 |
| de 41 a 50 m ³ | \$20.05 |
| de 51 a 60 m ³ | \$21.26 |
| de 61 a 70 m ³ | \$22.46 |
| de 71 a 80 m ³ | \$23.67 |
| de 81 a 90 m ³ | \$24.88 |
| más de 90 m ³ | \$26.10 |

La cuota base da derecho a consumir hasta 10 metros cúbicos mensuales.

Servicio comercial y de servicios

| Consumos | Tarifas |
|-----------------|----------------|
| Cuota base | \$210.72 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

En consumos contenidos en los rangos siguientes, se multiplicará el total de metros cúbicos consumidos por el precio unitario del metro cúbico que corresponda al rango en que incida dicho consumo.

| Consumos | Tarifa |
|---------------------------|---------------|
| de 11 a 15 m ³ | \$20.80 |
| de 16 a 20 m ³ | \$22.01 |
| de 21 a 25 m ³ | \$23.22 |
| de 26 a 30 m ³ | \$24.43 |
| de 31 a 35 m ³ | \$25.64 |
| de 36 a 40 m ³ | \$26.84 |
| de 41 a 50 m ³ | \$28.04 |
| de 51 a 60 m ³ | \$29.25 |
| de 61 a 70 m ³ | \$30.46 |
| de 71 a 80 m ³ | \$31.66 |
| de 81 a 90 m ³ | \$32.86 |
| más de 90 m ³ | \$34.07 |

La cuota base da derecho a consumir hasta 10 metros cúbicos mensuales.

Servicio industrial.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Consumo | Tarifa |
|----------------|---------------|
| Cuota base | \$219.91 |

En consumos contenidos en los rangos siguientes, se multiplicará el total de metros cúbicos consumidos por el precio unitario del metro cúbico que corresponda al rango en que incida dicho consumo.

| Consumos | Tarifa |
|---------------------------|---------------|
| de 11 a 15 m ³ | \$22.24 |
| de 16 a 20 m ³ | \$23.45 |
| de 21 a 25 m ³ | \$24.65 |
| de 26 a 30 m ³ | \$25.85 |
| de 31 a 35 m ³ | \$27.07 |
| de 36 a 40 m ³ | \$28.28 |
| de 41 a 50 m ³ | \$29.49 |
| de 51 a 60 m ³ | \$30.68 |
| de 61 a 70 m ³ | \$31.89 |
| de 71 a 80 m ³ | \$33.10 |
| de 81 a 90 m ³ | \$34.31 |
| más de 90 m ³ | \$35.50 |

La cuota base da derecho a consumir hasta 10 metros cúbicos mensuales.

Servicio mixto



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Consumo | Tarifa |
|----------------|---------------|
| Cuota base | \$177.55 |

En consumos contenidos en los rangos siguientes, se multiplicará el total de metros cúbicos consumidos por el precio unitario del metro cúbico que corresponda al rango en que incida dicho consumo.

| Consumos | Tarifa |
|---------------------------|---------------|
| de 11 a 15 m ³ | \$16.91 |
| de 16 a 20 m ³ | \$18.12 |
| de 21 a 25 m ³ | \$19.33 |
| de 26 a 30 m ³ | \$20.52 |
| de 31 a 35 m ³ | \$21.74 |
| de 36 a 40 m ³ | \$22.94 |
| de 41 a 50 m ³ | \$24.16 |
| de 51 a 60 m ³ | \$25.36 |
| de 61 a 70 m ³ | \$26.56 |
| de 71 a 80 m ³ | \$27.77 |
| de 81 a 90 m ³ | \$28.97 |
| más de 90 m ³ | \$30.18 |

La cuota base da derecho a consumir hasta 10 metros cúbicos mensuales.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Las instituciones educativas públicas tendrán una asignación mensual gratuita de agua potable en relación a los alumnos que tengan inscritos por turno y de acuerdo a su nivel educativo, conforme a la tabla siguiente:

| Nivel escolar | Preescolar | Primaria y secundaria | Media superior y superior |
|---|---------------------|------------------------------|----------------------------------|
| Asignación mensual en m ³ por alumno por turno | 0.44 m ³ | 0.55 m ³ | 0.66 m ³ |

Cuando sus consumos mensuales sean mayores que la asignación volumétrica gratuita, se les cobrará cada metro cúbico de acuerdo a la tarifa correspondiente al servicio doméstico.

b) Tarifas fijas:

| Doméstica | Tarifa |
|------------------|---------------|
| Mínima | \$247.91 |
| Media | \$249.13 |
| Alta | \$250.34 |

| Comercial y de servicios | Tarifa |
|---------------------------------|---------------|
| Básico | \$297.49 |
| Medio | \$298.70 |
| Alto | \$299.91 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Industrial | Tarifa |
|-------------------|---------------|
| Básico | \$1,092.33 |
| Medio | \$1,093.54 |
| Alto | \$1,094.74 |

| Mixto | Tarifa |
|--------------|---------------|
| Básico | \$272.70 |
| Medio | \$273.90 |
| Alto | \$275.11 |

Las escuelas públicas pagarán el 50% de esta tarifa.

Por el cobro de servicios a tomas de instituciones públicas, se aplicará el servicio doméstico contenido en la fracción I, inciso a) del presente artículo.

II. Servicio de alcantarillado.

Por el servicio de alcantarillado se cubrirán a una tasa del 10% sobre el importe mensual de agua. Este servicio será pagado por los usuarios que lo reciban.

A los usuarios que se les suministra agua potable por una fuente de abastecimiento no operada por el organismo operador, pero que tengan conexión a la red de drenaje municipal, pagarán una cuota fija mensual de acuerdo a la tabla siguiente:



| Giro | Cuota fija |
|-----------------------------|-------------------|
| a) Domésticos | \$15.71 |
| b) Comercial y de servicios | \$24.89 |
| c) Industriales | \$114.20 |
| d) Otros giros | \$26.66 |

III. Tratamiento de agua residual.

La contraprestación por concepto de tratamiento de agua residual se cubrirá a partir de que entre en funcionamiento la planta de tratamiento de aguas residuales.

El tratamiento de aguas residuales se cubrirá a una tasa del 11% sobre el importe mensual de agua.

Este cargo también se hará a los usuarios que se encuentren bajo los supuestos del inciso b) de la fracción II y pagarán una cuota fija mensual conforme a la siguiente tabla:

| Giro | Cuota fija |
|-----------------------------|-------------------|
| a) Domésticos | \$12.38 |
| b) Comercial y de servicios | \$19.74 |
| c) Industriales | \$91.93 |
| d) Otros giros | \$21.36 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

IV. Contratos para todos los giros.

| Concepto | Importe |
|--|----------|
| a) Contrato de agua potable | \$198.23 |
| b) Contrato de descarga de agua residual | \$198.23 |

V. Materiales e instalación para el ramal de agua potable.

| Tipo | ½" | ¾" | 1" | 1½" | 2" |
|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| Tipo BT | \$1,118.83 | \$1,551.12 | \$2,582.23 | \$3,190.37 | \$5,143.78 |
| Tipo BP | \$1,332.25 | \$1,764.37 | \$2,795.47 | \$3,403.62 | \$5,357.06 |
| Tipo CT | \$2,200.40 | \$3,072.40 | \$4,172.68 | \$5,148.20 | \$7,787.84 |
| Tipo CP | \$3,072.46 | \$3,946.21 | \$5,044.60 | \$6,075.69 | \$8,661.62 |
| Tipo LT | \$3,152.92 | \$4,466.46 | \$5,701.43 | \$6,876.61 | \$10,371.78 |
| Tipo LP | \$4,621.80 | \$5,924.02 | \$7,136.58 | \$8,294.77 | \$11,758.42 |
| Metro Adicional Terracería | \$216.97 | \$327.20 | \$390.98 | \$467.82 | \$624.92 |
| Metro Adicional Pavimento | \$372.29 | \$482.62 | \$545.70 | \$622.95 | \$774.53 |

Equivalencias para el cuadro anterior:

En relación a la ubicación de la toma



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|----------|--|
| B | Toma en banqueta. |
| C | Toma corta de hasta 6 metros de longitud. |
| L | Toma larga de hasta 10 metros de longitud. |

En relación a la superficie

| | |
|----------|-------------|
| T | Terracería. |
| P | Pavimento. |

VI. Materiales e instalación de cuadro de medición.

| Concepto | Importe |
|-------------------------------|------------|
| a) Para tomas de ½ pulgada | \$483.68 |
| b) Para tomas de ¾ pulgada | \$586.61 |
| c) Para tomas de 1 pulgada | \$802.65 |
| d) Para tomas de 1 ½ pulgadas | \$1,282.13 |
| e) Para tomas de 2 pulgadas | \$1,755.49 |

VII. Suministro e instalación de medidores de agua potable.

| Concepto | De velocidad | Volumétrico |
|----------------------------|--------------|-------------|
| a) Para tomas de ½ pulgada | \$606.23 | \$1,313.54 |
| b) Para tomas de ¾ pulgada | \$665.09 | \$2,111.77 |
| c) Para tomas de 1 pulgada | \$2,367.30 | \$3,479.84 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Concepto | De velocidad | Volumétrico |
|-------------------------------|--------------|-------------|
| d) Para tomas de 1 ½ pulgadas | \$8,853.02 | \$13,619.00 |
| e) Para tomas de 2 pulgadas | \$11,094.00 | \$15,178.96 |

VIII. Materiales e instalación para descarga de agua residual.

| Tubería de PVC | Descarga normal pavimento | Descarga normal terracería | Metro adicional pavimento | Metro adicional terracería |
|-----------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Descarga de 6" | \$3,889.77 | \$2,750.37 | \$775.94 | \$569.65 |
| Descarga de 8" | \$4,449.63 | \$3,319.94 | \$815.12 | \$608.98 |
| Descarga de 10" | \$5,481.05 | \$4,321.97 | \$943.36 | \$726.81 |
| Descarga de 12" | \$6,719.00 | \$5,598.87 | \$1,159.03 | \$933.14 |

Las descargas serán consideradas para una distancia de hasta 6 metros y en caso de que esta fuera mayor, se agregará al importe base los metros excedentes al costo unitario que corresponda a cada diámetro y tipo de superficie.

IX. Servicios administrativos para usuarios.

| Concepto | Unidad | Importe |
|-----------------------------------|------------|---------|
| a) Duplicado de recibo notificado | Recibo | \$9.52 |
| b) Constancias de no adeudo | Constancia | \$95.32 |



| Concepto | Unidad | Importe |
|--------------------------|--------|----------|
| c) Cambios de titular | Toma | \$95.32 |
| d) Suspensión voluntaria | Cuota | \$286.34 |

X. Servicios operativos para usuarios.

| Concepto | Importe |
|---|------------|
| a) Por metro cúbico de agua para construcción para fraccionamientos | \$7.07 |
| b) Por metro cuadrado de agua para construcción hasta 6 meses | \$2.92 |
| c) Limpieza de descarga sanitaria para todos los giros por hora | \$320.57 |
| d) Limpieza de descarga sanitaria con camión hidroneumático todos los giros, por hora | \$2,100.14 |
| e) Reconexión de toma en la red, por toma | \$324.44 |
| f) Reconexión de drenaje, por descarga | \$580.25 |
| g) Reubicación del medidor, por toma | \$190.83 |
| h) Por metro cúbico de agua para pipas (sin transporte) | \$20.81 |
| i) Transporte de agua en pipa m ³ /km | \$6.37 |

XI. Incorporación a la red hidráulica y sanitaria para fraccionamientos habitacionales.

a) Cobro por lote para vivienda para fraccionamientos que se pretendan incorporar a las redes de agua potable y descarga de agua residual:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Tipo de vivienda | Agua potable | Drenaje | Total |
|-------------------|--------------|------------|-------------|
| a) Popular | \$2,963.72 | \$1,114.41 | \$4,078.13 |
| b) Interés social | \$4,251.64 | \$1,589.08 | \$5,840.72 |
| c) Residencial C | \$5,200.98 | \$1,960.70 | \$7,161.68 |
| d) Residencial B | \$6,171.00 | \$2,332.08 | \$8,503.08 |
| e) Residencial A | \$8,235.29 | \$3,095.74 | \$11,330.71 |
| f) Campestre | \$10,402.47 | | \$10,402.47 |

b) Recepción de fuentes de abastecimiento y títulos de concesión.

Para desarrollos que cuenten con fuente de abastecimiento propia, el organismo operador podrá recibirla, en el acto de la firma del convenio respectivo, una vez realizada la evaluación técnica y documental aplicando la bonificación que resulte de los volúmenes de gasto y títulos a los precios contenidos en la tabla siguiente. Esta bonificación solamente podrá ser aplicada para asuntos relacionados con la firma de un convenio para pago de incorporación a la infraestructura hidráulica y sanitaria.

| Concepto | Unidad | Importe |
|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| a) Recepción títulos de explotación | m ³ anual | \$5.30 |
| b) Infraestructura instalada operando | litro/segundo | \$126,304.48 |

XII. Servicios operativos y administrativos para desarrollos inmobiliarios de todos los giros.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Concepto | Unidad | Importe |
|---|----------------|----------|
| a) Carta de factibilidad en predios de hasta 200 m ² | Carta | \$542.62 |
| b) Por cada metro cuadrado excedente | m ² | \$2.17 |

La cuota máxima que se cubrirá por la carta de factibilidad a que se refieren los incisos anteriores, no podrá exceder de \$5,767.75.

Los predios con superficie de 200 metros cuadrados o menos, que sean para fines habitacionales exclusivamente y que se refieran a la construcción de una sola casa, pagarán la cantidad de \$190.15 por carta de factibilidad.

Revisión de proyectos y recepción de obras:

| Para inmuebles y lotes de uso doméstico: | Unidad | Importe |
|--|----------------|-------------|
| a) Revisión de proyecto de hasta 50 lotes | Proyecto | \$3,560.71 |
| b) Por cada lote excedente | Lote | \$23.82 |
| c) Supervisión de obra por lote/mes | Lote | \$114.39 |
| d) Recepción de obras hasta 50 lotes | Obra | \$11,761.23 |
| e) Recepción de lote o vivienda excedente | Lote | \$46.60 |
| Para inmuebles no domésticos: | | |
| f) Revisión de proyecto en áreas de hasta 500 m ² | Proyecto | \$4,589.69 |
| g) Por m ² excedente | m ² | \$1.83 |
| h) Supervisión de obra por mes | m ² | \$7.24 |
| i) Recepción de obra en áreas de hasta 500 m ² | m ² | \$1,376.93 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | | |
|---|----------------|--------|
| j) Recepción por m ² excedente | m ² | \$1.90 |
|---|----------------|--------|

Para efectos de cobro por revisión se considerarán por separado los proyectos de agua potable y de drenaje por lo que cada uno se cobrará de acuerdo al precio unitario que se establece en los incisos a), b), f) y g).

XIII. Incorporaciones no habitacionales.

Tratándose de desarrollos distintos del doméstico, se cobrará el importe que resulte de multiplicar el gasto máximo diario en litros por segundo que arroje el cálculo del proyecto, por el precio por litro por segundo, tanto en agua potable como en drenaje.

Para drenaje se considerará el 80% del gasto máximo diario que resulte.

| Concepto | Litro/segundo |
|---|---------------|
| a) Incorporación de nuevos desarrollos a las redes de agua potable | \$404,578.41 |
| b) Incorporación de nuevos desarrollos a las redes de drenaje sanitario | \$187,942.48 |

XIV. Incorporación Individual.

Tratándose de lotes para construcción de vivienda unifamiliar o en casos de construcción de nuevas viviendas en colonias incorporadas al organismo, se cobrará por vivienda un importe por incorporación a las redes de agua potable y drenaje de acuerdo a la siguiente tabla:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Tipo de vivienda | Agua potable | Drenaje | Total |
|-------------------|--------------|------------|------------|
| a) Popular | \$2,237.81 | \$846.44 | \$3,084.25 |
| b) Interés social | \$2,977.14 | \$1,109.11 | \$4,086.26 |
| c) Residencial C | \$3,677.91 | \$1,381.68 | \$5,059.58 |
| d) Residencial B | \$4,366.71 | \$1,634.62 | \$6,001.34 |
| e) Residencial A | \$5,818.48 | \$2,179.38 | \$7,997.86 |
| f) Campestre | \$7,781.97 | | \$7,781.97 |

XV. Por la venta de agua tratada.

Por suministro de agua tratada, por metro cubico \$4.03

XVI. Por descargas de contaminantes de usuarios no domésticos en aguas residuales.

| | | |
|--|--------------------|--------|
| a) Miligramos de descarga contaminante por litro de sólidos suspendidos totales o demanda bioquímica de oxígeno: | | |
| 1. De 1 a 300 el 14% sobre el monto facturado. | | |
| 2. De 301 a 2,000 el 18% sobre el monto facturado. | | |
| 3. Más de 2,000 el 20% sobre el monto facturado. | | |
| b) Por metro cúbico descargado con PH (potencial de hidrógeno) fuera del rango permisible | por m ³ | \$0.36 |
| c) Por kilogramo de grasas y aceites que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga | por kilogramo | \$0.50 |

**SECCIÓN SEGUNDA
SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**



Artículo 15. Los derechos por la prestación del servicio de alumbrado público se causarán y liquidarán de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato y la presente Ley, y con base en la siguiente:

T A R I F A

| | | |
|-----|----------|-----------|
| I. | \$349.52 | Mensual |
| II. | \$699.05 | Bimestral |

Aplicará la tarifa mensual o bimestral según el periodo de facturación de la Comisión Federal de Electricidad.

Los usuarios de este servicio que no tenga cuenta con la Comisión Federal de Electricidad, pagarán este derecho en los periodos y a través de los recibos que para tal efecto expida la Tesorería Municipal.

SECCIÓN TERCERA SERVICIOS DE PANTEONES

Artículo 16. Los derechos por la prestación de servicios públicos de panteones se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

| Concepto | Urbano | Rural |
|-------------------------------------|--------|--------|
| I. Por inhumación en fosa o gaveta: | | |
| a) En fosa común sin caja | Exento | Exento |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| Concepto | Urbano | Rural |
|---|---------------|--------------|
| b) En fosa común con caja | \$50.27 | \$36.20 |
| c) Por un quinquenio | \$261.82 | \$193.22 |
| d) A perpetuidad | \$925.82 | \$662.22 |
| e) Costo por gaveta | \$2,711.10 | Exento |
| f) Costo por fosa de dos metros cuadrados | \$6,857.26 | Exento |
| II. Por permiso para depositar restos en fosa con derechos pagados a perpetuidad | \$617.90 | \$197.16 |
| III. Por permiso para colocar lápida en fosa o gaveta | \$229.42 | \$108.63 |
| IV. Por permiso para construcción de monumentos en panteones municipales | \$229.42 | Exento |
| V. Por permiso para el traslado de cadáveres para inhumación fuera del Municipio | \$217.37 | \$152.94 |
| VI. Por permiso para cremación de cadáveres | \$284.27 | \$207.32 |
| VII. Por exhumaciones: | | |
| a) En fosa común | \$193.19 | \$136.83 |
| b) En gaveta | \$217.37 | \$152.94 |

En el pago de derechos relativos a los servicios de inhumaciones, el Ayuntamiento podrá autorizar descuentos en la tarifa señalada en el presente artículo, cuando estos tengan relación con la búsqueda y localización de una persona desaparecida.

SECCIÓN CUARTA SERVICIOS DE RASTRO



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Artículo 17. Los derechos por la prestación del servicio de degüelle en rastro se causarán y liquidarán, por cabeza, de conformidad con la siguiente:

TARIFA

| | |
|-----------------------|---------|
| I. Ganado bovino | \$59.37 |
| II. Ganado ovicaprino | \$17.24 |
| III. Ganado porcino | \$22.97 |
| IV. Aves | \$5.15 |

SECCIÓN QUINTA SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA

Artículo 18. Los derechos por la prestación de servicios de seguridad pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán por elemento policial, por evento o jornada de 8 horas, a una cuota de \$468.96

SECCIÓN SEXTA SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO URBANO Y SUBURBANO EN RUTA FIJA

Artículo 19. Los derechos por la prestación de servicios de transporte público urbano y suburbano en ruta fija se causarán y liquidarán, por vehículo, conforme a la siguiente:

TARIFA

| | |
|---|------------|
| I. Por otorgamiento de concesión | \$9,143.70 |
| II. Por la transmisión de derechos de concesión | \$9,143.70 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|--|------------|
| III. Por refrendo anual de concesión | \$912.77 |
| IV. Por permiso eventual por mes o fracción | \$150.95 |
| V. Por permiso para servicio extraordinario, por día | \$301.92 |
| VI. Por constancia de despintado | \$64.39 |
| VII. Por revista mecánica semestral obligatoria o a petición del propietario | \$193.19 |
| VIII. Por autorización por prórroga para uso de unidades en buen estado, por año | \$1,143.19 |

SECCIÓN SÉPTIMA SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD

Artículo 20. Los derechos por la prestación de servicios de tránsito y vialidad se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

T A R I F A

| | |
|--|----------|
| I. Por elemento, por evento particular | \$483.06 |
| II. Por expedición de constancias de no infracción | \$78.46 |

SECCIÓN OCTAVA SERVICIOS DE ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS

Artículo 21. Los derechos por la prestación de servicios de estacionamientos públicos se causarán y liquidarán, por vehículo, a una cuota de \$6.44 por hora o fracción que exceda de 15 minutos. Tratándose de motocicletas se pagarán \$3.96 por día. En el caso de las bicicletas estos derechos estarán exentos.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN NOVENA SERVICIOS DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS Y CASAS DE LA CULTURA

Artículo 22. Los derechos por la prestación de servicios de casa de la cultura se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

T A R I F A

| | |
|--|----------|
| I. Por inscripción en taller local | \$118.82 |
| II. Por mensualidad a curso en taller local | \$118.82 |
| III. Por semestre a curso en taller en comunidades | \$118.82 |

SECCIÓN DÉCIMA SERVICIOS DE ASISTENCIA Y SALUD PÚBLICA

Artículo 23. Los derechos por la prestación de servicios de asistencia y salud pública a través del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

T A R I F A

| | |
|--|----------|
| I. Consulta médica general | \$40.22 |
| II. Atención de especialistas | \$40.22 |
| III. Consulta médica de psicólogo | \$30.65 |
| IV. Unidad de rehabilitación con base en el estudio socioeconómico previo: | |
| a) Mínimo | \$14.61 |
| b) Máximo | \$123.82 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Los cobros en materia de asistencia y salud pública referidos en este artículo únicamente aplicarán a los usuarios que, teniendo seguridad social, opten por los servicios municipales.

SECCIÓN UNDÉCIMA SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL

Artículo 24. Los derechos por la prestación de servicios de protección civil se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

| | |
|--|----------|
| I. Conformidad para uso y quema de artificios pirotécnicos en festividades | \$108.59 |
| II. Permiso para instalación y operación de juegos mecánicos | \$108.59 |

SECCIÓN DUODÉCIMA SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO

Artículo 25. Los derechos por la prestación de servicios de obra pública y desarrollo urbano se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

| | |
|-----------------------------------|----------|
| I. Por permiso de construcción: | |
| a) Uso habitacional por vivienda: | |
| 1. Marginado | \$112.69 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|--|------------|
| 2. Económico | \$456.90 |
| 3. Media | \$686.32 |
| 4. Residencial y departamentos | \$1,143.19 |
| b) Uso especializado: | |
| 1. Hoteles, cines, templos, hospitales, bancos, clubes deportivos, estaciones de servicios y todos aquellos inmuebles en los que se introduzca infraestructura especializada | \$2,286.36 |
| 2. Áreas pavimentadas | \$342.15 |
| 3. Áreas de jardines | \$114.67 |
| c) Bardas o muros, por metro lineal | \$2.90 |
| d) Otros usos: | |
| 1. Oficinas, locales comerciales, salones de fiestas y restaurantes que no cuenten con infraestructura especializada, por metro cuadrado | \$7.74 |
| 2. Bodegas, talleres y naves industriales, por metro cuadrado | \$1.74 |
| 3. Escuelas, por metro cuadrado | \$1.74 |
| II. Por permiso de regularización de construcción se cobrará el 50% adicional a lo que establece la fracción I de este artículo. | |
| III. Por prórrogas de permiso de construcción, se causará al 50% de los derechos que establece la fracción I de este artículo. | |
| IV. Por autorización de asentamiento de construcciones móviles, por metro cuadrado | \$7.26 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|--|------------|
| V. Por peritaje de evaluación de riesgos | \$319.42 |
| a) En inmuebles de construcción ruinosa o peligrosa | \$686.32 |
| VI. Por permiso de división | \$217.37 |
| VII. Por permiso de uso de suelo, de alineamiento y de número oficial: | |
| a) Uso habitacional, por vivienda | \$446.83 |
| b) Uso industrial, por empresa | \$1,370.65 |
| c) Uso comercial, por local comercial | \$913.75 |
| Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se cubrirá la cantidad por obtener este permiso | \$54.33 |
| VIII. Por autorización de cambio de uso de suelo aprobado, se pagarán las mismas cuotas señaladas en la fracción VII. | |
| IX. Por la certificación de número oficial de cualquier uso | \$80.36 |
| X. Por certificación de terminación de obra y uso de edificio | \$571.60 |

El otorgamiento de los permisos incluye la revisión de proyecto de construcción y supervisión de obra.

SECCIÓN DECIMOTERCERA SERVICIOS CATASTRALES, PRÁCTICA Y AUTORIZACIÓN DE AVALÚOS

Artículo 26. Los derechos por la prestación de servicios catastrales, práctica y autorización de avalúos se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

TARIFA

| | |
|---|------------|
| I. Por avalúos de inmuebles urbanos y suburbanos, se cobrará una cuota fija de \$68.72, más 0.6 al millar sobre el valor que arroje el peritaje | |
| II. Por el avalúo de inmuebles rústicos que no requieran levantamiento del plano del terreno: | |
| a) Hasta una hectárea | \$195.24 |
| b) Por cada una de las hectáreas excedentes | \$7.60 |
| c) Cuando un predio rústico contenga construcciones, además de la cuota anterior se aplicará lo que dispone la fracción I de este artículo sobre el valor de la construcción sin la cuota fija. | |
| III. Por el avalúo de inmuebles rústicos que requieran el levantamiento del plano del terreno: | |
| a) Hasta una hectárea | \$1,501.48 |
| b) Por cada una de las hectáreas excedentes hasta 20 hectáreas | \$195.21 |
| c) Por cada una de las hectáreas excedentes de 20 hectáreas | \$158.96 |
| IV. Por la expedición de una copia del plano de una manzana o cabecera municipal | \$261.62 |
| V. Por la localización física de predio urbano | \$229.41 |
| VI. Por la localización física de predio rústico | \$229.41 |
| VII. Por copia de foto aérea | \$114.66 |

Los avalúos que practique la Tesorería Municipal sólo se cobrarán cuando se hagan a petición del contribuyente o parte interesada o sean motivados por el incumplimiento del contribuyente a las obligaciones previstas por el artículo 166 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN DECIMOCUARTA SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS Y DESARROLLOS EN CONDOMINIO

Artículo 27. Los derechos por la prestación de servicios en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio se causarán y liquidarán en atención a la siguiente:

TARIFA

| | |
|---|--------|
| I. Por la revisión de proyectos para la expedición de constancias de compatibilidad urbanística, por metro cuadrado de superficie vendible | \$0.24 |
| II. Por la revisión de proyectos para la aprobación de traza, por metro cuadrado de superficie vendible | \$0.24 |
| III. Por la revisión de proyectos para la expedición de permiso de obra: | |
| a) Tratándose de fraccionamientos de tipo residencial, de urbanización progresiva, popular y de interés social, así como en conjuntos habitacionales y comerciales o de servicios, por lote | \$2.92 |
| b) Tratándose de fraccionamientos de tipo campestre rústico, agropecuarios, industriales, turísticos recreativo-deportivos, por metro cuadrado de superficie vendible | \$2.17 |
| IV. Por supervisión de obra con base al proyecto y presupuesto aprobado de las obras por ejecutar se aplicará: | |
| a) Tratándose de fraccionamientos de urbanización progresiva, aplicados sobre el presupuesto de las obras de introducción de agua y drenaje, así como instalación de guarniciones se cobrará por metro cuadrado | \$0.27 |
| b) Tratándose de los demás fraccionamientos y desarrollos en condominio, se cobrará por metro cuadrado | \$0.33 |
| V. Por el permiso de venta, por metro cuadrado de superficie vendible | \$0.23 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|--|--------|
| VI. Por el permiso de modificación de traza, por metro cuadrado de superficie vendible | \$0.23 |
| VII. Por la autorización para la construcción de desarrollos en condominio, por metro cuadrado de superficie vendible | \$0.23 |

**SECCIÓN DECIMOQUINTA
EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS PARA EL ESTABLECIMIENTO
DE ANUNCIOS**

Artículo 28. Los derechos por expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

| | |
|--|----------|
| I. Permiso de pared y adosados al piso o muro, anualmente, por metro cuadrado: | |
| a) Adosados | \$692.19 |
| b) Auto soportados y espectaculares | \$99.99 |
| c) Pinta de bardas | \$92.28 |
| II. Permiso anual para la colocación de anuncios de pared, adosados al piso o muro, por pieza: | |
| a) Toldos y carpas | \$978.82 |
| b) Bancas y cobertizos publicitarios | \$141.50 |
| III. Permiso semestral por la colocación de cada anuncio o cartel en vehículos de servicio público urbano y suburbano | \$136.84 |
| IV. Permiso por día para la difusión fonética de publicidad a través de medios electrónicos en la vía pública: | |
| a) Fija | \$45.68 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|---|----------|
| b) Móvil: | |
| 1. En vehículos de motor | \$114.69 |
| 2. En cualquier otro medio móvil | \$10.06 |
| V. Permiso por la colocación de cada anuncio móvil, temporal o inflable: | |
| a) Mampara en la vía pública, por día | \$22.13 |
| b) Tijera, por mes | \$68.42 |
| c) Comercios ambulantes, por mes | \$114.69 |
| d) Mantas por mes | \$66.69 |
| e) Inflables por día | \$88.55 |

El otorgamiento del permiso incluye trabajos de supervisión y revisión de proyecto de ubicación y estructura del anuncio.

SECCIÓN DECIMOSEXTA SERVICIOS EN MATERIA AMBIENTAL

Artículo 29. Los derechos por la prestación de servicios en materia ambiental se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

TARIFA

| | |
|--|------------|
| I. Por la autorización de la evaluación de impacto ambiental: | |
| a) General: | |
| 1. Modalidad «A» | \$2,876.16 |
| 2. Modalidad «B» | \$2,876.16 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|--|------------|
| 3. Modalidad «C» | \$2,876.16 |
| b) Intermedia | \$5,740.24 |
| c) Específica | \$7,702.59 |
| II. Por la evaluación del estudio de riesgo | \$5,739.73 |
| III. Permiso para talar árboles, por árbol. Para realizar la tala del árbol, deberá contarse con la autorización de la unidad administrativa municipal en materia de arbolado urbano y cumplirse con las disposiciones del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato. | \$237.47 |
| IV. Autorización para la operación de tabiqueras y maquiladoras y todas aquellas fuentes fijas de emisión de contaminantes de competencia municipal | \$871.49 |

**SECCIÓN DECIMOSÉPTIMA
EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES, CONSTANCIAS
Y CARTAS**

Artículo 30. Los derechos por expedición de certificados, certificaciones, constancias y cartas se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

T A R I F A

| | |
|---|----------|
| I. Certificados de valor fiscal de la propiedad raíz | \$50.27 |
| II. Certificados de estado de cuenta por concepto de impuestos, derechos y aprovechamientos | \$116.71 |
| III. Constancias de historial catastral | \$100.58 |
| IV. Constancias de superficie, medidas y colindancias | \$50.28 |
| V. Impresión de información, adeudos, pagos, avalúos e historial de estado de cuenta | \$25.02 |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

| | |
|--|----------|
| VI. Constancia de peritos | \$50.28 |
| VII. Constancia de actividad agrícola | \$32.52 |
| VIII. Constancia de actividad ganadera | \$32.52 |
| IX. Constancia de adultos mayores | \$10.04 |
| X. Por las certificaciones que expida el Secretario del Ayuntamiento | \$114.70 |
| XI. Cartas de origen | \$114.70 |
| XII. Constancias que expidan las dependencias y entidades de la administración pública municipal | \$114.70 |
| XIII. Copias certificadas por el juzgado municipal | |
| a) Por la primera foja | \$10.05 |
| b) Por cada foja adicional | \$5.41 |

CAPÍTULO QUINTO CONTRIBUCIONES DE MEJORA

Artículo 31. La contribución de mejora se causará y liquidará en los términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

CAPÍTULO SEXTO PRODUCTOS

Artículo 32. Los productos que tiene derecho a percibir el Municipio se regularán por los contratos y convenios que se celebren, y su importe deberá enterarse en los plazos, términos y condiciones que en los mismos se establezcan y de acuerdo a lo señalado en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO SÉPTIMO APROVECHAMIENTOS

Artículo 33. Los aprovechamientos que percibirá el Municipio serán los contemplados en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, así como aquellos que se obtengan de los fondos de aportación federal.

Artículo 34. Cuando no se pague un crédito fiscal en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas, se cobrarán recargos a la tasa del 3% mensual.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, de la indemnización a que se refiere el artículo 46 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.

Cuando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2% mensual.

Artículo 35. Los aprovechamientos por concepto de gastos de ejecución se causarán a la tasa del 2% sobre el adeudo por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- I. Por el requerimiento de pago;
- II. Por la del embargo; y



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

III. Por la del remate.

Cuando en los casos de las fracciones anteriores, el 2% del adeudo sea inferior a dos veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, se cobrará esta cantidad en lugar del 2% del adeudo.

En ningún caso los gastos de ejecución a que se refiere cada una de las fracciones anteriores, podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el valor mensual de la Unidad de Medida y Actualización.

CAPÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES FEDERALES

Artículo 36. El municipio percibirá las cantidades que le correspondan por concepto de las participaciones federales, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

CAPÍTULO NOVENO INGRESOS EXTRAORDINARIOS

Artículo 37. El municipio podrá percibir ingresos extraordinarios cuando así lo decrete de manera excepcional el Congreso del Estado.

CAPÍTULO DÉCIMO FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES

SECCIÓN PRIMERA IMPUESTO PREDIAL

Artículo 38. La cuota mínima anual del impuesto predial que se pagará dentro del primer bimestre del año 2025 será de \$329.72 de conformidad con lo



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

establecido por el artículo 164 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Artículo 39. Pagarán la cuota mínima del impuesto predial los propietarios o poseedores de predios de propiedad particular que sean dados en comodato a favor del Municipio, y que sean destinados a actividades deportivas, recreativas o culturales.

Artículo 40. Los contribuyentes cumplidos del impuesto predial que cubran anticipadamente el impuesto por anualidad dentro del primer bimestre del 2025 tendrán un descuento del 15% de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

A los contribuyentes con adeudos anteriores del impuesto predial se les aplicará un descuento en el monto de los recargos del 100% durante los meses de enero y febrero de 2025; del 80% en los meses de marzo y abril de 2025; del 60% en los meses de mayo y junio de 2025; y del 40% lo que resta del año 2025.

SECCIÓN SEGUNDA

SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES

Artículo 41. El Ayuntamiento a fin de dar cumplimiento al derecho humano al agua, podrá establecer tratamientos fiscales preferenciales en los cobros por acceso al agua para población en condiciones de vulnerabilidad.

Los usuarios del servicio de agua potable tendrán los siguientes beneficios:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

- I. Para descuentos a usuarios de servicio medido que hagan su pago anualizado se otorgará un descuento del 20%, asegurándose que estos beneficios sean para aquellos usuarios que paguen su anualidad completa a más tardar el último día de febrero del año 2025.

- II. Al usuario que pague su anualidad, se le abonará un volumen de metros cúbicos correspondiente al pago realizado y se le irán descontando de acuerdo a sus consumos mensuales. Transcurrido el primer semestre, se le enviará un estado de cuenta de sus consumos y el saldo actualizado. En el mes de diciembre, se hará un balance entre los metros cúbicos pagados y los consumidos para hacer el cobro de los metros excedentes si resultara mayor el consumo que los metros cúbicos pagados mediante su abono anualizado, o acreditarle los metros cúbicos restantes en caso de que sus consumos fueran menores al volumen pagado.

- III. Los pensionados, jubilados y personas adultas mayores gozarán de un descuento del 50% solamente en servicio medido, en la casa que habite el beneficiario y exclusivamente para el agua de uso doméstico.

- IV. El beneficio del descuento del 20% del pago anualizado no se aplicará a las personas adultas mayores, ya que estos tienen el beneficio del 50% sobre el pago mensual.

Cuando se trate de servicio medido se hará el descuento solamente para consumos iguales o menores de 10 metros cúbicos de consumo doméstico y el descuento aplicará en el momento en que sea realizado el pago.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Los metros cúbicos excedentes a los 10 metros cúbicos se cobrarán a los precios que en el rango que corresponda de acuerdo a la fracción I del artículo 14 de esta Ley. Quienes gocen de este descuento no pueden tener los beneficios del pago anualizado contenido en el primer párrafo de este artículo.

Los descuentos no se harán extensivos a recargos y honorarios de cobranza. Tampoco se hará descuento cuando el usuario tenga rezagos, quedando este beneficio solamente para usuarios que se encuentren al corriente en sus pagos.

El beneficio se otorgará exclusivamente para una sola vivienda por beneficiario debiendo demostrar documentalmente que es la casa que habita mediante la presentación de su credencial de elector y complementariamente deberá comprobar que es de su propiedad o que la renta, presentando copia de su recibo predial o contrato de arrendamiento según corresponda.

SECCIÓN TERCERA SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO

Artículo 42. Para los contribuyentes cuya recaudación sea por conducto de la Comisión Federal de Electricidad se otorga un beneficio fiscal que representa el importe de calcular el 12% sobre su consumo de energía eléctrica, siempre y cuando el resultado de la operación no rebase la cantidad determinada en la tarifa correspondiente, para tal caso, se aplicará esta última.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Artículo 43. Los contribuyentes que no tributen por vía de la Comisión Federal de Electricidad dispondrán de los siguientes beneficios fiscales, atendiendo al monto de la cuota mínima anual del impuesto predial:

Urbano

| Impuesto predial Cuota anualizada mínima | Impuesto predial Cuota anualizada máxima | Derecho de alumbrado público anual |
|---|---|---|
| \$0.01 | \$329.72 | \$14.81 |
| \$329.73 | \$657.62 | \$22.19 |
| \$657.63 | \$1,315.22 | \$44.40 |
| \$1,315.23 | \$1,972.82 | \$73.99 |
| \$1,972.83 | \$2,630.43 | \$103.56 |
| \$2,630.44 | \$3,288.03 | \$133.14 |
| \$3,288.04 | \$3,945.64 | \$162.73 |
| \$3,945.65 | \$4,603.24 | \$192.32 |
| \$4,603.25 | \$5,260.85 | \$221.90 |
| \$5,260.86 | En adelante | \$1,159.77 |

**SECCIÓN CUARTA
SERVICIOS DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS Y CASAS DE LA CULTURA**

Artículo 44. En los servicios que presta la Casa de la Cultura de Jerécuaro, tratándose de personas de escasos recursos económicos, con discapacidad, menores de 12 años y personas adultas mayores, las cuotas



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

señaladas en el artículo 22, se les condonará total o parcialmente, atendiendo al estudio socioeconómico que se practique, con base a los siguientes criterios:

- I. Ingreso familiar;
- II. Número de dependientes económicos;
- III. Grado de escolaridad;
- IV. Zona habitacional; y
- V. Edad del solicitante.

Una vez analizado el estudio socioeconómico se emitirá dictamen por parte del Director de casa de la cultura en donde se establecerá el porcentaje de condonación atendiendo a la siguiente tabla:

| Importe de ingresos semanal | Porcentaje de descuento sobre la tarifa que corresponda |
|------------------------------------|--|
| Hasta \$200.00 | 100% |
| De \$200.01 a \$300.00 | 75% |
| De \$300.01 a \$400.00 | 50% |
| De \$400.01 a \$500.00 | 25% |

SECCIÓN QUINTA

SERVICIOS CATASTRALES, PRÁCTICA Y AUTORIZACIÓN DE AVALÚOS

Artículo 45. Tratándose de avalúos de predios rústicos que se sujeten al procedimiento de regularización previsto en la Ley para la Regularización de



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Predios Rústicos en el Estado de Guanajuato, se cobrará un 25% de la tarifa fijada en las fracciones II y III del artículo 26 de esta Ley.

SECCIÓN SEXTA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CERTIFICACIONES, CONSTANCIAS Y CARTAS

Artículo 46. Los derechos por la expedición de certificados, certificaciones, constancias y cartas se causarán al 50% de la tarifa prevista en el artículo 30 de esta Ley, cuando sean para la obtención de becas o para acceder a programas asistenciales.

CAPÍTULO UNDÉCIMO MEDIOS DE DEFENSA APLICABLES EN IMPUESTO PREDIAL

SECCIÓN ÚNICA RECURSO DE REVISIÓN

Artículo 47. Los propietarios o poseedores de bienes inmuebles sin edificar, podrán acudir a la Tesorería Municipal a presentar recurso de revisión, a fin de que les sea aplicable la tasa general de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, cuando consideren que sus predios no representen un problema de salud pública, ambiental o de seguridad pública, o no se especule comercialmente con su valor por el solo hecho de su ubicación, y los beneficios que recibe de las obras públicas realizadas por el municipio.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

El recurso de revisión deberá substanciarse y resolverse en lo conducente conforme a lo dispuesto para el recurso de revocación establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Si la autoridad municipal deja sin efectos la aplicación de la tasa diferencial para inmuebles sin edificar recurrida por el contribuyente, se aplicará la tasa general.

CAPÍTULO DUODÉCIMO AJUSTES

SECCIÓN ÚNICA AJUSTES TARIFARIOS

Artículo 48. Las cantidades que resulten de la aplicación de cuotas y tarifas establecidas en la presente Ley se ajustarán de conformidad con la siguiente:

T A B L A

| Cantidades | Unidad de ajuste |
|-----------------------------|--|
| Desde \$0.01 y hasta \$0.50 | A la unidad de peso inmediato inferior |
| Desde \$0.51 y hasta \$0.99 | A la unidad de peso inmediato superior |



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

TRANSITORIO

Artículo Único. La presente Ley entrará en vigor el 1 de enero del año 2025, previa su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato.

LO TENDRÁ ENTENDIDO LA CIUDADANA GOBERNADORA CONSTITUCIONAL DEL ESTADO Y DISPONDRÁ QUE SE IMPRIMA, PUBLIQUE, CIRCULE Y SE LE DÉ EL DEBIDO CUMPLIMIENTO.

GUANAJUATO, GTO., 13 DE DICIEMBRE DE 2024


DIPUTADO ROLANDO FORTINO ALCÁNTAR ROJAS
Presidente


DIPUTADA NOEMÍ MÁRQUEZ MÁRQUEZ
Primera secretaria


DIPUTADA MIRIAM REYES CARMONA
Vicepresidenta


DIPUTADA ROCÍO CERVANTES BARBA
Segunda secretaria