



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

DICTAMEN QUE LAS COMISIONES UNIDAS DE HACIENDA Y FISCALIZACIÓN Y DE GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES PRESENTAN AL PLENO DEL CONGRESO, DE LA INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2016.

Las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, recibimos para efecto de estudio y dictamen, la **iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de San Miguel de Allende, Guanajuato, para el ejercicio fiscal del año 2016**, presentada por el Ayuntamiento de San Miguel de Allende, Guanajuato.

Con fundamento en los artículos 78, 95 fracción XIV y párrafo último, 96 fracción II y párrafo último, y 149 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, analizamos la iniciativa referida, presentando a la consideración de la Asamblea el siguiente:

D i c t a m e n

Antecedentes.

El Ayuntamiento de San Miguel de Allende, Guanajuato, en sesión ordinaria celebrada el 13 de noviembre de 2015, aprobó su iniciativa de Ley de Ingresos Municipal, misma que ingresó en la Secretaría General de este Congreso el pasado 13 de noviembre.

Con lo anterior se dio cumplimiento al artículo 20 de la Ley para el Ejercicio y Control de los Recursos Públicos para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

El Ayuntamiento acompañó como anexos a la iniciativa presentada por escrito y en medio magnético, certificación del acta de la sesión ordinaria número V de fecha 13 de noviembre de 2015 y certificación del oficio suscrito por el Presidente de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública y del dictamen de esa Comisión, en relación a la iniciativa de Ley de Ingresos. Asimismo, anexó proyecto tarifario de SAPASMA, formato costo DAP, Abaco 2015, y usuarios CFE del Municipio.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

II

En la sesión ordinaria del pasado 19 de noviembre, la presidencia del Congreso dio cuenta a la Asamblea con la iniciativa de mérito, turnándola a estas Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, para su estudio y dictamen.

Radicada la iniciativa procedimos a su estudio, a fin de rendir el dictamen correspondiente.

Competencia.

Este Congreso del Estado es competente para conocer y analizar la iniciativa objeto del presente dictamen, de conformidad con lo establecido en los artículos 31 fracción IV y 115 fracción IV penúltimo párrafo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 19 fracción II, 63 fracciones II y XV, y 121 de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato; y 1 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Metodología acordada para el análisis de la iniciativa.

Las comisiones dictaminadoras acordamos como metodología de trabajo, que el análisis y discusión de las cuarenta y seis iniciativas se hiciera por los integrantes de estas Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, mediante la revisión de los proyectos de dictámenes presentados por la Dirección General de Apoyo Parlamentario.

Se acordó también, retomar los criterios generales recopilados del análisis de las iniciativas de leyes de ingresos municipales del ejercicio fiscal 2015. Dichos criterios generales deben observarse en acatamiento estricto a los principios constitucionales y legales vigentes.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Elaboración y valoración de los estudios técnicos de las contribuciones.

Como parte de la metodología se elaboraron los siguientes estudios, por cada iniciativa de ley:

- a) **Socioeconómico:** se realizó un diagnóstico sobre las finanzas municipales del año anterior y el corte a la última cuenta pública presentada, detallando la eficiencia de la recaudación por las principales contribuciones. Además se informó sobre la capacidad financiera del Municipio, su población, viviendas, tasa de desempleo, ingreso per cápita, entre otros indicadores que se valoran en la toma de decisiones.
- b) **Jurídico:** se hizo un estudio sobre la viabilidad jurídica de las contribuciones y sus incrementos, analizando la parte expositiva o argumentativa del iniciante, en relación directa al contexto constitucional, legal y jurisprudencial aplicable.
- c) **Cuantitativo:** se realizó un estudio cuantitativo de las tasas, tarifas y cuotas del presente año y la propuesta 2016, identificándose con precisión las variaciones porcentuales y correlativamente su procedencia o justificación jurídica.
- d) **Predial:** se efectuó un estudio comparado de tasas, valores de suelo, construcción, rústicos y menores a una hectárea, con el fin de dar un trato pormenorizado a esta fuente principal de financiamiento fiscal del Municipio, amén de la revisión escrupulosa de los estudios técnicos presentados como soporte a las modificaciones cuantitativas y estructurales de esta importante contribución.
- e) **Agua potable:** se realizó un estudio técnico integral sobre el particular, los aspectos jurídicos, hacendarios, administrativos, entre otros, los que se detallaron con precisión bajo dos vertientes: la importancia de la sustentabilidad del servicio en la sociedad sin impacto considerable y la solidez gradual de la hacienda pública.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- f) **Alumbrado público:** se realizó un estudio con el diferencial acumulado anual; el promedio de recaudación contra la facturación de enero a diciembre; el cierre estimado 2015; el promedio mensual déficit; y la recaudación y facturación DAP.

Ahora bien, quienes integramos estas comisiones unidas estimamos que, con la finalidad de cumplir cabalmente con nuestra responsabilidad legislativa, el iniciante debe conocer los razonamientos que nos motivaron para apoyar o no sus pretensiones tributarias, razón por la cual, el dictamen se ocupa de aquellos conceptos propuestos por el iniciante que no fueron aprobados o aquéllos que fueron modificados por estas comisiones unidas, argumentándose únicamente los ajustes a la iniciativa y las correspondientes modificaciones. Asimismo, cabe señalar que en las decisiones que se tomaron, valoramos los estudios técnicos y criterios mencionados.

Consideraciones generales.

El trabajo de análisis se guio buscando respetar los principios de las contribuciones contenidos en la fracción IV del artículo 31 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, misma que consagra los principios constitucionales tributarios de: reserva de ley, destino al gasto público, y de proporcionalidad y equidad; los cuales enuncian las características que pueden llevarnos a construir un concepto jurídico de tributo o contribución con base en la Norma fundamental.

Consideraciones particulares.

Del análisis de la iniciativa, determinamos que el Ayuntamiento iniciante propone en términos generales, incrementos a las tarifas y cuotas en un 4% con respecto a las aplicables para el ejercicio fiscal 2015.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

v

Naturaleza y objeto de la Ley.

En el artículo 1, en el pronóstico de ingresos se ajustaron algunas denominaciones, para que fueran congruentes con las contenidas en los capítulos y artículos subsecuentes de la Ley de Ingresos. Así también, se suprimió el concepto relativo al impuesto sobre servicios de hospedaje eventual y se ajustó la cantidad del rubro de impuestos, en virtud de la supresión comentada.

En el artículo 2, el iniciante pretendió cambiar la redacción, sin que argumentara su propuesta. Determinamos mantener la redacción vigente, toda vez que a juicio de quienes integramos estas comisiones unidas es más precisa y congruente con la exposición de motivos.

Impuestos.

Impuesto predial.

Advertimos que en el artículo 4, el iniciante suprimió el párrafo relativo a la tabla que se aplicará a los inmuebles con menos del 5% en metros de construcción respecto de la superficie total del terreno. Cuando en la exposición de motivos manifiesta que «en caso de bienes inmuebles urbanos y suburbanos sin edificaciones se pretende continuar con la aplicación de una tasa progresiva a los predios baldíos o con menos del 5% de superficie de construcción respecto a la superficie del terreno igual que en el ejercicio 2015». Por lo que acordamos incorporar el párrafo de referencia para no afectar esta fuente de recaudación.

En el artículo 5, el iniciante modificó la redacción del primer párrafo, suprimió la referencia a los inmuebles suburbanos en la fracción I y cambió la redacción en la tabla contenida en el inciso a) fracción I. Ante la falta de argumentos, determinamos retomar las redacciones de la Ley vigente.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

También propuso el iniciante en la fracción II inciso b) del artículo 5, sustituir el término de «ranchería» por el de «centros de población». Sin embargo, no justificó la propuesta, por lo que se acordó retomar la redacción vigente.

Se advirtió la existencia de una tasa diferenciada respecto de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, de aquéllos sin edificaciones.

Tasa diferenciada para inmuebles sin construcción. Se precisa que la existencia de una tasa diferenciada respecto de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, de aquéllos sin edificaciones, tiene un fin extrafiscal, consistente en desalentar la especulación inmobiliaria y con ello coadyuvar a la preservación del ambiente, la protección de la salud pública y al establecimiento de condiciones que ayuden a disminuir los índices de inseguridad en el municipio, pues la proliferación de inmuebles baldíos genera en algunos casos condiciones propicias para el refugio de delincuentes, aunado a que en muchas ocasiones los propietarios de inmuebles sin construcción únicamente se benefician con la actividad que desarrolla la administración pública al acercar los servicios públicos a sus predios, aumentando con ello su plusvalía, sin que los propietarios inviertan cantidad alguna.

De modo que al existir un fin extrafiscal, atentos a lo dispuesto en las tesis 1a. VI/2001 y 1a. V/2001, ambas de la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, publicadas en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, tomos XIII, de marzo de 2001, páginas 103 y 102, respectivamente, bajo los rubros: **CONTRIBUCIONES, FINES EXTRAFISCALES. CORRESPONDE AL PODER LEGISLATIVO ESTABLECERLOS EXPRESAMENTE EN EL PROCESO DE CREACIÓN DE LAS MISMAS, y CONTRIBUCIONES, FINES EXTRAFISCALES. CORRESPONDE AL LEGISLADOR ESTABLECER LOS MEDIOS DE DEFENSA PARA DESVIRTUARLOS**, es válido que se establezca una diferenciación en tratándose de las tasas para inmuebles urbanos y suburbanos sin edificación, pues si bien el propósito fundamental de las contribuciones es el recaudatorio para sufragar el gasto público, se le puede agregar otro de similar naturaleza, como lo es el fin extrafiscal argumentado y justificado, además que se contempla el medio de defensa que permite al causante desvirtuar la hipótesis impositiva, en caso de considerar que no se ajusta a los extremos del dispositivo normativo.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Impuesto sobre traslación de dominio.

Quienes integramos estas comisiones dictaminadoras, acordamos modificar la denominación del Capítulo y la redacción del artículo 7, a efecto de que ésta fuera congruente con el artículo 179 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, mismo que a la letra dice:

TITULO IV
DE LOS IMPUESTOS

CAPITULO II
DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

Artículo 179.- Están obligadas al pago del impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles, las personas físicas o morales que adquieran por cualquier título o causa, bienes inmuebles ubicados en el Estado, así como los derechos reales vinculados a los mismos.

Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos.

El iniciante propuso cambiar la redacción, pero al no argumentarse la propuesta, se retomó la redacción vigente, que se consideró es más clara.

Impuesto sobre servicios de hospedaje eventual.

Expone el iniciante que:

En el Municipio de San Miguel de Allende, Gto., existen muchos propietarios de casas o inmuebles que sin tener como actividad económica preponderante el brindar hospedaje al público, ofrecen servicios de hospedaje en forma eventual por lo que se impacta a los prestadores formales en los servicios que estos ofrecen, por lo que en la presente iniciativa se propone la creación de este impuesto para destinar los Ingresos que se obtengan por la recaudación de este impuesto a los servicios públicos de seguridad, tránsito, fiscalización, protección civil, limpieza, así como a la difusión del municipio como atractivo turístico y de servicios.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Por lo que formula la siguiente propuesta:

**SECCIÓN NOVENA
IMPUESTO SOBRE SOBRE SERVICIOS DE HOSPEDAJE EVENTUAL**

Artículo 13 BIS. El impuesto sobre Servicios de Hospedaje Eventual, se causará por todos aquellos propietarios y poseedores de casas habitación, departamentos o inmuebles, que sin tener como actividad económica preponderante el brindar hospedaje al público, ofrecen servicios de hospedaje en forma eventual. Este impuesto se liquidará conforme la siguiente Tarifa:

Única.- Por Servicios de Hospedaje Eventual, se cubrirá en forma anual el importe de seis días que los causantes establezcan como precio al público.

Al respecto, cabe destacar que la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato dispone que son impuestos:

... las prestaciones en dinero que fija la Ley con carácter general y obligatorio, a cargo de personas físicas y morales que se encuentren en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma, para cubrir los gastos públicos.

En tanto que el principio de legalidad tributaria, consagrado en el artículo 31 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, exige que las contribuciones para sufragar los gastos públicos estén previstas por una ley en sentido formal y materia, es decir, la ley que establece el tributo debe consignar de manera expresa los elementos del mismo, entre ellos: el sujeto, el objeto, la base, la tasa y la época de pago, de manera que no quede margen para la arbitrariedad de las autoridades exactoras, ni para el cobro de impuestos imprevisibles o a título particular. Elementos que no se cumplen a cabalidad en la propuesta.

En razón de lo anterior, y dada nuestra obligación de cuidar que las leyes de ingresos que se expidan por el Congreso, den certeza a los gobernados sobre la forma en que deben atender sus obligaciones tributarias, es que quienes integramos estas comisiones unidas acordamos no atender la propuesta del iniciante.

Otros impuestos.

En el resto de los impuestos, se respetó la propuesta del iniciante.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Derechos.

Las propuestas y ajustes realizados en este Capítulo se enumeran de acuerdo al orden en que es expuesto cada uno de los conceptos en la iniciativa, bajo el criterio de que aquellos derechos a los que no se hace referencia específica en este apartado, no sufren modificaciones o en su caso, éstas consistieron en aplicar como límite de actualización el índice inflacionario en aquellos conceptos que no fueron justificados o que arguyendo las razones para dichos incrementos, los argumentos expuestos por los iniciantes no se consideraron procedentes.

Servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales.

En la fracción I, se hicieron algunos ajustes en la redacción.

El iniciante propuso eliminar el beneficio para las escuelas públicas. No obstante ello, las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, acordamos retomar el esquema vigente, pues no se aportaron los elementos que llevaron al iniciante a esa determinación.

Se pretendía sustituir el término «drenaje» por el de «alcantarillado sanitario»; al no darse los argumentos para la modificación, determinamos conservar en la Ley de Ingresos el término de «drenaje», que además es congruente con nuestro marco constitucional y legal vigente.

En la fracción III advertimos que el iniciante pretendía incrementar el porcentaje a cobrar, del 14% al 15%. No se argumentó la propuesta, por lo que acordamos regresar el porcentaje que se viene cobrando, ya que de conformidad con los criterios generales aprobados por estas comisiones unidas, el iniciante debió remitir los estudios técnicos para sustentar el cambio de porcentaje.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

En la fracción VI el iniciante propuso una sola cuota tanto para las tomas de media pulgada en tierra, como para las tomas de media pulgada en concreto, asfalto o adoquín, agregar un cobro por metro lineal adicional y un párrafo que corresponde a criterios comerciales y hace referencia a los metros adicionales. Quienes integramos estas comisiones unidas acordamos no aprobar la propuesta, ante la falta de elementos que nos permitieran su valoración, por lo que retomamos el esquema vigente, incrementando la tarifa en un 4%.

Advertimos que en la fracción VII se eliminó el inciso b), sin que se haya anexado la justificación respectiva, por lo que determinamos mantener estructura vigente, ajustando la cantidad en un 4%.

También en la fracción VIII se omitió el inciso b); toda vez que el iniciante no aportó los argumentos de porqué se dejará de cobrar este concepto, acordamos mantenerlo con el precio vigente.

En la fracción IX, advertimos que el iniciante cambió la redacción de «servicios administrativos para usuarios» por la de «servicios administrativos». No se argumentó el cambio de redacción, y aun cuando ésta no afecta en el esquema de cobro por el servicio, acordamos retomar la redacción vigente, pues es congruente con la que se maneja en la fracción X. También acordamos respetar la propuesta del iniciante en cuanto a la reubicación de los conceptos de «reubicación de medidor» y de «metro adicional» a la fracción de servicios operativos.

En la fracción X, el iniciante propuso cobrar por «prueba de medidor». No se argumentó la propuesta, por lo que acordamos no aceptarla, ya que de conformidad con los criterios generales aprobados por estas comisiones unidas, el iniciante debió remitir los estudios técnicos para sustentar el incremento propuesto, que nos permitiera contar con los elementos indispensables para determinar el costo que le representa a la administración municipal la prestación del servicio.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

En la fracción XI, el iniciante también pretendía cambiar la dinámica de cobro, mediante la adición de varios párrafos. La propuesta se desechó, por no venir acompañada de la argumentación y soporte técnico que nos permitiera su valoración. La misma consideración se tuvo en cuanto a la propuesta en la fracción XII, por lo que retomamos el esquema vigente e incrementamos la tarifa en un 4%.

En la fracción XIV, el iniciante pretendió agregar el siguiente párrafo: *adicionalmente se cobrará por lote o vivienda un importe de \$580.00 por concepto de títulos de explotación*. De la misma manera, tras no haberse agregado a la iniciativa el soporte de la propuesta, acordamos no aceptarla.

En la fracción XVI se cambió la redacción, pero al no acompañarse la propuesta de la justificación respectiva, retomamos la redacción vigente.

En la fracción XVII también propuso el iniciante cambiar el esquema de cobro, pero al no acompañar su propuesta de los elementos técnicos que nos permitieran su análisis, acordamos retomar el esquema vigente.

En la fracción XVIII, el iniciante propuso agregar el concepto de «reconexiones», pero tampoco consideramos su propuesta, ante la falta de justificación de la misma.

Finalmente, advertimos que el iniciante propuso un artículo 14 bis, de facilidades administrativas. Revisamos el contenido de este artículo, con el redactado en el Capítulo de Facilidades Administrativas y Estímulos Fiscales, y suprimimos las referencias repetidas y conservamos aquellas redacciones y supuestos que eran más claros.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Por servicios de alumbrado público.

En el artículo 15 el iniciante proponía una cuota mensual de \$133.26 y una bimestral de \$266.52, por concepto de derechos por la prestación del servicio de alumbrado público. No obstante lo anterior, derivado del análisis efectuado por la Unidad de Estudios de las Finanzas Públicas de este Congreso, de la información sobre la cantidad de usuarios por cada municipio del estado de Guanajuato que la Comisión Federal de Electricidad tiene registrados hasta el mes de octubre de 2015 y que fue remitida por dicho organismo a estas comisiones unidas de manera posterior a que se presentó la iniciativa que se dictamina, se detectaron diferencias con la información remitida por el Municipio. En consecuencia y al efectuar los cálculos, considerando la cantidad de usuarios proporcionada por la Comisión Federal de Electricidad, se determinó modificar las cuotas, para quedar en los términos del decreto que forma parte del presente dictamen.

Servicios de limpia, recolección, traslado, tratamiento, disposición final y aprovechamiento de residuos.

En este apartado se acordó modificar la denominación del servicio prestado y el contenido del artículo 16, para que fuera acorde a lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

El iniciante propuso un cobro por limpieza de predios urbanos, al tenor de la siguiente argumentación:

Limpieza de predios baldíos urbanos:

Con el fin de salvaguardar la salubridad de la población, mejorar la imagen urbana y cuidar de la seguridad pública, se ha establecido este derecho a efecto de que el Municipio de San Miguel De Allende, Gto., tenga la posibilidad de llevar a cabo la limpieza de los lotes baldíos urbanos.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

En la reunión de las comisiones unidas se argumentó a favor de la propuesta lo siguiente:

Si bien es cierto que el iniciante no presentó los elementos técnicos necesarios para la justificación del costo-servicio, también lo es que el día 2 de diciembre el Presidente Municipal de San Miguel de Allende envió un oficio en el que señala que en el Municipio existen 10,574 baldíos, en los cuales se deposita basura y otros desechos, lo que los convierte en un foco de insalubridad, además de ser un problema para la seguridad pública y causan afectación a la imagen urbana del Municipio.

Además, en dicho oficio se ofrece un desglose de los costos que generaría para el Municipio la prestación de este servicio, los cuales se consideran acordes a la tarifa propuesta.

Es importante destacar que el iniciante señala que con la prestación de este servicio se pretenden incentivar programas de empleo temporal.

Por lo que estimamos que con la información remitida se cumple con la relación costo-servicio, además de que la prestación de este servicio puede ser benéfica para los habitantes de San Miguel de Allende para abatir la problemática señalada, con el añadido de que se pueden crear fuentes de empleo.

En razón de lo anterior, es que acordamos aceptar la propuesta, que se plasma en un artículo 18, con algunos ajustes en la redacción. En consecuencia, se recorre la numeración de los artículos subsecuentes.

Servicios de obra pública y desarrollo urbano.

No argumentó el iniciante un incremento superior al 4% en la cuota de *áreas pavimentadas*, contenida en el numeral 3, del inciso B) de la fracción I, por lo que se ajustó dicha cantidad, conforme a los criterios aprobados por este Congreso.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Servicios en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio.

Se advirtió que el iniciante propuso un incremento superior al 4% en la cuota a pagar por la revisión de proyectos para la expedición del permiso de obra. Al no argumentarse la propuesta, ésta se ajustó al 4%.

Servicios en materia de acceso a la información pública.

En el artículo 25, advertimos que el iniciante no argumentó su propuesta de cobrar una cuota con un incremento superior al 4%, por la impresión de documentos contenidos en medios magnéticos, por hoja; así que dicha cuota se ajustó al 4%, en atención a los criterios aprobados por estas comisiones unidas.

Expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios.

De acuerdo a los criterios aprobados por estas comisiones unidas, ajustamos la redacción del último párrafo del artículo 27.

Servicios en materia ambiental.

En atención a los criterios generales aprobados por estas comisiones dictaminadoras, se ajustó la redacción del primer párrafo del artículo 28, atentos a que la actividad que despliega la administración municipal es la "evaluación", conforme a lo dispuesto por el artículo 27 de la Ley para la Protección y Preservación del Ambiente del Estado de Guanajuato y sus Municipios.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Facilidades Administrativas y Estímulos Fiscales.

Servicios de agua potable, drenaje, tratamiento y disposición de aguas residuales.

Acordamos ajustar la denominación de esta sección en términos idénticos a la contenida en el pronóstico de ingresos y en el artículo 14 de la ley. La cual es congruente con la contenida en el inciso a) de la fracción III del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

En el artículo 47, determinamos en la fracción I precisar que los beneficios no sólo alcanzan a los pensionados, sino también a los jubilados, personas con discapacidad y personas adultas mayores. Ello en congruencia con el inciso a) de dicha fracción.

Del alumbrado público.

En los servicios de alumbrado público, derivado igualmente del análisis efectuado por la Unidad de Estudios de las Finanzas Públicas de este Congreso del Estado, de la información sobre la cantidad de usuarios por cada municipio del estado de Guanajuato que la Comisión Federal de Electricidad tiene registrados hasta el mes de octubre de 2015, es que se ajustó el porcentaje en el artículo 48.

Servicios de limpia, recolección, traslado, tratamiento, disposición final y aprovechamiento de residuos.

También acordamos ajustar la denominación de la sección en términos idénticos a la contenida en el pronóstico de ingresos y en el artículo 14 de la Ley. Para que fuera acorde a lo dispuesto por el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Medios de defensa aplicables al impuesto predial.

Como se argumentó ya en el apartado relativo al impuesto predial, se mantiene este Capítulo que encuentra sustento en la interpretación jurisprudencial de nuestro máximo Tribunal, que considera respecto a los medios de defensa, que se deben establecer para que el causante pueda desvirtuar la hipótesis impositiva, que en contribuciones tales como el impuesto predial, tienen como finalidad el dar oportunidad para que el sujeto pasivo del tributo, exponga las razones del porqué su predio se encuentra en determinadas circunstancias en relación con la construcción.

Por lo anteriormente expuesto, quienes integramos las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, sometemos a la consideración de la Asamblea, el siguiente:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

DECRETO

LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2016

CAPÍTULO PRIMERO NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY

Artículo 1. La presente Ley es de orden público y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la hacienda pública del municipio de San Miguel de Allende, Guanajuato, durante el ejercicio fiscal del año 2016, por los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

	Ingreso estimado
Total	\$596,983,697.00
Impuestos	\$81,858,472.00
Impuesto predial	\$64,772,240.00
Impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles	\$14,491,308.00
Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles	\$1,791,358.00
Impuesto de fraccionamientos	\$404,040.00
Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos	\$352,726.00
Impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate y sus derivados, arena, grava y otros similares	\$46,800.00
Contribuciones especiales	\$1,040,000.00
Contribución por ejecución de obras públicas	\$1,040,000.00
Derechos	\$114,177,197.00



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Por el servicio de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales	\$86,052,720.00
Por el servicio de alumbrado público	\$9,360,000.00
Por servicios de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos	\$498,484.00
Por servicios de panteones	\$1,447,451.00
Por servicios de rastro	\$838,614.00
Por servicios de seguridad pública	\$702,770.00
Por servicios de transporte público urbano y suburbano en ruta fija	\$445,848.00
Por servicios de tránsito y vialidad	\$444,756.00
Por servicios de bibliotecas públicas y casa de la cultura	\$49,504.00
Por servicios de asistencia y salud pública	\$4,206,904.00
Por servicios de protección civil	\$235,524.00
Por servicios de obra pública y desarrollo urbano	\$7,300,665.00
Por servicios catastrales, de práctica y autorización de avalúos	\$26,639.00
Por expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios	\$176,191.00
Por la expedición de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas	\$320,601.00
Por servicios en materia ambiental	\$668,346.00
Talleres Cedecom	\$728,000.00
Por la expedición de certificados, certificaciones y constancias	\$674,180.00
Productos	\$15,577,611.00
Arrendamiento, explotación, uso o enajenación de bienes muebles o inmuebles	\$1,589,640.00
Ocupación en la vía pública	\$4,025,320.00
Servicio de sanitarios	\$569,665.00
Rendimientos financieros	\$4,897,864.00
Ingresos por ferias y fiestas	\$3,095,424.00
Trámite de pasaportes	\$802,932.00
Inscripción a padrones municipales	\$156,515.00
Bases para licitación	\$52,000.00
Servicio de fotocopias	\$112,523.00
Permisos para carga y descarga	\$75,952.00



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Permisos para eventos sociales	\$199,776.00
Aprovechamientos	\$22,469,109.00
Rezagos	\$8,803,080.00
Recargos	\$4,484,958.00
Multas	\$5,914,225.00
Reparación de daño renunciada por los ofendidos	\$1,078,896.00
Donativos y subsidios	\$265,876.00
Gastos de ejecución	\$1,922,074.00
Administración de impuestos, originados por la celebración de los convenios respectivos (estímulo fiscal)	\$0.00
Participaciones y aportaciones	\$361,361,308.00
Participaciones	\$160,727,108.00
Fondo general de participaciones	\$140,939,606.00
Fondo de fomento municipal	\$19,787,502.00
Aportaciones	\$200,634,200.00
Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	\$111,810,296.00
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal y de las demarcaciones territoriales	\$88,823,904.00

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se registrarán por lo dispuesto en esta Ley, en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común.

Artículo 2. Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el presupuesto de egresos municipal, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

Las cuotas establecidas en esta Ley por concepto de derechos, deberán corresponder a la prestación efectiva de un servicio público en cumplimiento de una función pública concedida por alguna norma jurídica previa; debiendo guardar relación con el costo que para el Ayuntamiento tenga la ejecución del mismo, y serán fijas e iguales para todos los contribuyentes que reciban servicios análogos.



CAPÍTULO SEGUNDO
CONCEPTOS DE INGRESOS

Artículo 3. La hacienda pública del municipio de San Miguel de Allende, Guanajuato, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios de conformidad con lo dispuesto por esta Ley y la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

CAPÍTULO TERCERO
IMPUESTOS

SECCIÓN PRIMERA
IMPUESTO PREDIAL

Artículo 4. Para los efectos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, el impuesto predial se causará y liquidará por año de calendario conforme a las siguientes tasas:

- I.** Inmuebles urbanos, que comprenden aquéllos ubicados dentro de la zona urbanizada de un centro de población, con edificaciones a la tasa del 0.234%.
- II.** Inmuebles suburbanos, que comprenden aquéllos ubicados fuera de la zona urbanizada de un centro de población, pero dentro del área para crecimiento del mismo, con edificaciones a la tasa del 0.207%.
- III.** Inmuebles urbanos y suburbanos sin edificaciones, pagarán la tasa que corresponda conforme a la siguiente tabla:

De m ² :	A m ² :	Tasa
0.01	1,000.00	0.438%
1,000.01	3,000.00	0.482%
3,000.01	5,000.00	0.530%



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

5,000.01	7,000.00	0.583%
7,000.01	9,000.00	0.641%
9,000.01	En adelante	0.705%

IV. Inmuebles rústicos a tasa del 0.18%, con o sin construcciones, ubicados fuera de los límites de un centro de población con aptitud agrícola, ganadera, pesquera o forestal.

La tabla de tasas progresivas contenida en la fracción III de este artículo, se aplicará a aquellos inmuebles que tengan menos del 5% en metros de construcción respecto de la superficie total del terreno.

Artículo 5. Los valores que se aplicarán a los inmuebles para el año 2016, serán los siguientes:

I. Tratándose de inmuebles urbanos y suburbanos.

a) Valores unitarios del terreno expresados en pesos por metro cuadrado:

Zona	Valor mínimo	Valor máximo
Comercial de primera	\$4,511.92	\$7,398.25
Comercial de segunda	\$2,254.50	\$3,342.00
Habitacional centro medio	\$1,470.13	\$2,922.59
Habitacional centro económico	\$1,336.21	\$1,435.12
Habitacional residencial	\$584.38	\$1,750.00
Habitacional media	\$149.99	\$584.38
Habitacional de interés social	\$584.38	\$918.34
Habitacional económica	\$584.38	\$918.34
Marginada irregular	\$149.99	\$442.61
Industrial	\$26.47	\$48.11
Valor mínimo	\$67.69	



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

b) Valores unitarios de construcción expresados en pesos por metro cuadrado:

Tipo	Calidad	Estado de conservación	Clave	Valor
Moderno	Superior	Bueno	1-1	\$9,381.92
Moderno	Superior	Regular	1-2	\$7,645.05
Moderno	Superior	Malo	1-3	\$5,879.97
Moderno	Media	Bueno	2-1	\$5,745.84
Moderno	Media	Regular	2-2	\$4,780.16
Moderno	Media	Malo	2-3	\$3,712.54
Moderno	Económica	Bueno	3-1	\$3,995.53
Moderno	Económica	Regular	3-2	\$3,291.40
Moderno	Económica	Malo	3-3	\$2,324.36
Moderno	Corriente	Bueno	4-1	\$1,807.99
Moderno	Corriente	Regular	4-2	\$1,439.14
Moderno	Corriente	Malo	4-3	\$1,001.90
Moderno	Precaria	Bueno	4-4	\$820.84
Moderno	Precaria	Regular	4-5	\$646.48
Moderno	Precaria	Malo	4-6	\$449.32
Antiguo	Superior	Bueno	5-1	\$6,248.83
Antiguo	Superior	Regular	5-2	\$5,210.70
Antiguo	Superior	Malo	5-3	\$3,738.02
Antiguo	Media	Bueno	6-1	\$3,903.01
Antiguo	Media	Regular	6-2	\$3,503.31
Antiguo	Media	Malo	6-3	\$2,333.76
Antiguo	Económica	Bueno	7-1	\$2,202.32
Antiguo	Económica	Regular	7-2	\$1,832.14
Antiguo	Económica	Malo	7-3	\$1,330.49
Antiguo	Corriente	Bueno	7-4	\$1,219.18
Antiguo	Corriente	Regular	7-5	\$945.57
Antiguo	Corriente	Malo	7-6	\$690.73
Industrial	Superior	Bueno	8-1	\$4,786.86
Industrial	Superior	Regular	8-2	\$3,982.13
Industrial	Superior	Malo	8-3	\$2,856.84
Industrial	Media	Bueno	9-1	\$3,161.30



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Industrial	Media	Regular	9-2	\$2,644.91
Industrial	Media	Malo	9-3	\$1,825.43
Industrial	Económica	Bueno	10-1	\$2,107.08
Industrial	Económica	Regular	10-2	\$1,720.82
Industrial	Económica	Malo	10-3	\$1,219.18
Industrial	Corriente	Bueno	10-4	\$1,424.40
Industrial	Corriente	Regular	10-5	\$1,148.10
Industrial	Corriente	Malo	10-6	\$812.20
Industrial	Precaria	Bueno	10-7	\$732.32
Industrial	Precaria	Regular	10-8	\$581.56
Industrial	Precaria	Malo	10-9	\$362.14
Alberca	Superior	Bueno	11-1	\$3,437.58
Alberca	Superior	Regular	11-2	\$2,906.46
Alberca	Superior	Malo	11-3	\$2,003.82
Alberca	Media	Bueno	12-1	\$2,310.95
Alberca	Media	Regular	12-2	\$1,917.97
Alberca	Media	Malo	12-3	\$1,314.40
Alberca	Económica	Bueno	13-1	\$1,432.43
Alberca	Económica	Regular	13-2	\$1,148.10
Alberca	Económica	Malo	13-3	\$866.44
Cancha de tenis	Superior	Bueno	14-1	\$1,938.08
Cancha de tenis	Superior	Regular	14-2	\$1,562.54
Cancha de tenis	Superior	Malo	14-3	\$1,141.35
Cancha de tenis	Media	Bueno	15-1	\$1,184.32
Cancha de tenis	Media	Regular	15-2	\$945.57
Cancha de tenis	Media	Malo	15-3	\$674.65
Frontón	Superior	Bueno	16-1	\$2,702.60
Frontón	Superior	Regular	16-2	\$2,202.31
Frontón	Superior	Malo	16-3	\$1,628.27
Frontón	Media	Bueno	17-1	\$1,852.25
Frontón	Media	Regular	17-2	\$1,503.53
Frontón	Media	Malo	17-3	\$1,133.34



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

II. Tratándose de inmuebles rústicos.

a) Tabla de valores base expresados en pesos por hectárea:

1.	Predios de riego	\$17,583.60
2.	Predios de temporal	\$6,192.48
3.	Agostadero	\$2,994.98
4.	Cerril o monte	\$1,262.10

Los valores base se verán afectados de acuerdo al coeficiente que resulte al aplicar los siguientes elementos agrológicos para la valuación. Obteniéndose así los valores unitarios por hectárea:

Elementos	Factor
1. Espesor del suelo:	
a) Hasta 10 centímetros	1.00
b) De 10.01 a 30 centímetros	1.05
c) De 30.01 a 60 centímetros	1.08
d) Mayor de 60 centímetros	1.10
2. Topografía:	
a) Terrenos planos	1.10
b) Pendiente suave menor de 5%	1.05
c) Pendiente fuerte mayor de 5%	1.00
d) Muy accidentado	0.95
3. Distancia a centros de comercialización:	
a) A menos de 3 kilómetros	1.50
b) A más de 3 kilómetros	1.00
4. Acceso a vías de comunicación:	
a) Todo el año	1.20
b) Tiempo de secas	1.00
c) Sin acceso	0.50



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

El factor que se utilizará para terrenos de riego eventual será el 0.60. Para aplicar este factor se calculará primeramente como terreno de riego.

b) Tabla de valores expresados en pesos por metro cuadrado para inmuebles menores de una hectárea, no dedicados a la agricultura (pie de casa o solar):

1.	Inmuebles cercanos a rancherías sin ningún servicio	\$9.39
2.	Inmuebles cercanos a rancherías, sin servicios y en prolongación de calle cercana	\$22.05
3.	Inmuebles en rancherías, con calles sin servicios	\$46.33
4.	Inmuebles en rancherías, sobre calles trazadas con algún tipo de servicio	\$63.03
5.	Inmuebles en rancherías, sobre calle con todos los servicios	\$77.80

La tabla de valores unitarios de construcción prevista en la fracción I, inciso b) de este artículo, se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno rústico.

Artículo 6. Para la práctica de los avalúos, el Municipio atenderá a las tablas contenidas en la presente Ley, considerando los valores unitarios de los inmuebles, los que se determinarán conforme a los siguientes criterios:

I. Tratándose de terrenos urbanos y suburbanos, se sujetarán a los siguientes factores:

- a)** Características de los servicios públicos y del equipamiento urbano;
- b)** Estado físico y tipo de desarrollo urbano, en el cual deberá considerar el uso actual y potencial del suelo y la uniformidad de los inmuebles edificadas, sean residenciales, comerciales o industriales, así como aquéllos de uso diferente;



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- c) Índice socioeconómico de los habitantes;
- d) Las políticas de ordenamiento y regulación del territorio que sean aplicables; y
- e) Las características geológicas y topográficas, así como la irregularidad en el perímetro, que afecte su valor de mercado.

II. Para el caso de terrenos rústicos, se hará atendiendo a los siguientes factores:

- a) Las características del medio físico, recursos naturales y situación ambiental que conformen el sistema ecológico;
- b) La infraestructura y servicios integrados al área; y
- c) La situación jurídica de la tenencia de la tierra.

III. Tratándose de construcción se atenderá a los factores siguientes:

- a) Uso y calidad de la construcción;
- b) Costo y calidad de los materiales de construcción utilizados; y
- c) Costo de la mano de obra empleada.

SECCIÓN SEGUNDA

IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

Artículo 7. El impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles se determinará a la tasa del 0.443%.

SECCIÓN TERCERA

IMPUESTO SOBRE DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN DE INMUEBLES

Artículo 8. El impuesto sobre división y lotificación de inmuebles se determinará conforme a las siguientes:



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

T A S A S

- I.** Tratándose de la división o lotificación de inmuebles urbanos y suburbanos, se determinará acorde al programa municipal de desarrollo urbano y de ordenamiento ecológico territorial o instrumento de planeación del desarrollo urbano vigente, conforme a las siguientes:
- | | |
|--------------------------------|-------|
| a) Con densidad H3 y H4 | 0.28% |
| b) Con densidad H2 | 0.40% |
| c) Con densidad H1 | 0.60% |
| d) Con densidad H0 | 0.81% |
- II.** Tratándose de inmuebles comerciales e industriales 0.81%
- III.** Tratándose de la división de un edificio 0.40%
- IV.** Tratándose de la división de un inmueble por la constitución de condominios horizontales, verticales o mixtos 0.40%
- V.** Tratándose de inmuebles rústicos 0.40%

No se causará este impuesto en los supuestos establecidos en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**SECCIÓN CUARTA
IMPUESTO DE FRACCIONAMIENTOS**

Artículo 9. El impuesto de fraccionamientos y desarrollos en condominio se determinará por metro cuadrado de superficie vendible, conforme a la siguiente:



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

TARIFA

I.	Residencial «A»	\$1.11
II.	Residencial «B»	\$0.94
III.	Residencial «C»	\$0.93
IV.	De habitación popular	\$0.73
V.	De interés social	\$0.73
VI.	De urbanización progresiva	\$0.69
VII.	Industrial para industria ligera	\$0.90
VIII.	Industrial para industria mediana	\$0.90
IX.	Industrial para industria pesada	\$0.96
X.	Campestre residencial	\$1.08
XI.	Campestre rústico	\$0.92
XII.	Turístico, recreativo-deportivo	\$1.03
XIII.	Comercial	\$1.27
XIV.	Agropecuario	\$0.85
XV.	Mixto de usos compatibles	\$1.07

SECCIÓN QUINTA

IMPUESTO SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS

Artículo 10. El impuesto sobre juegos y apuestas permitidas se determinará aplicando la tasa del 8%.

SECCIÓN SEXTA

IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Artículo 11. El impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se causará y liquidará a la tasa del 8%, excepto los espectáculos de teatro y taurinos que tributarán a la tasa del 5%. Los espectáculos deportivos estarán exentos.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

**SECCIÓN SÉPTIMA
IMPUESTO SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERÍAS Y CONCURSOS**

Artículo 12. El impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos, se causará y liquidará a la tasa del 6%.

**SECCIÓN OCTAVA
IMPUESTO SOBRE EXPLOTACIÓN DE BANCOS DE MÁRMOLES, CANTERAS,
PIZARRAS, BASALTOS, CAL, CALIZAS, TEZONTLE, TEPETATE
Y SUS DERIVADOS, ARENA, GRAVA Y OTROS SIMILARES**

Artículo 13. El impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate y sus derivados, arena, grava y otros similares, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

T A R I F A

I.	Por metro cúbico de cantera sin labrar	\$7.06
II.	Por metro cuadrado de chapa de cantera	\$3.17
III.	Por tonelada de pedacería de cantera	\$1.13
IV.	Por metro cuadrado de adoquín derivado de cantera	\$1.46
V.	Por metro lineal de guarnición derivado de cantera	\$0.16
VI.	Por metro cúbico de arena, grava, tepetate y tezontle	\$3.80
VII.	Por metro cúbico de tierra para adobe y tabique	\$1.89
VIII.	Por metro cuadrado de piedra laja	\$3.80
IX.	Por metro cúbico de piedra braza	\$3.80



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO CUARTO
DERECHOS

SECCIÓN PRIMERA
SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO
Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES

Artículo 14. Las contraprestaciones por la prestación de los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales, se causarán y liquidarán conforme a lo siguiente:

I. Tarifa por servicio medido de agua potable.

a) Servicio doméstico:

Servicio doméstico.							
Se cobrará una cuota base de \$62.48 y a la cuota base se le sumará el importe que corresponda a los metros cúbicos facturados a cada usuario conforme a la tabla siguiente:							
Consumo m³	Importe	Consumo m³	Importe	Consumo m³	Importe	Consumo m³	Importe
0	\$0.00	26	\$199.58	52	\$622.51	78	\$1,170.49
1	\$2.00	27	\$210.29	53	\$643.19	79	\$1,198.49
2	\$4.48	28	\$224.97	54	\$664.15	80	\$1,226.82
3	\$7.40	29	\$235.25	55	\$685.48	81	\$1,255.47
4	\$10.80	30	\$251.78	56	\$707.13	82	\$1,284.44
5	\$14.64	31	\$261.52	57	\$724.43	83	\$1,313.75
6	\$18.92	32	\$278.37	58	\$741.90	84	\$1,343.38
7	\$23.14	33	\$292.45	59	\$759.51	85	\$1,373.35
8	\$27.06	34	\$306.87	60	\$777.29	86	\$1,403.67
9	\$31.14	35	\$321.60	61	\$795.24	87	\$1,434.26
10	\$35.36	36	\$336.66	62	\$813.35	88	\$1,465.24
11	\$39.26	37	\$352.07	63	\$831.63	89	\$1,496.52
12	\$47.32	38	\$367.79	64	\$850.06	90	\$1,528.12
13	\$54.82	39	\$383.84	65	\$868.68	91	\$1,560.09



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Servicio doméstico.							
Se cobrará una cuota base de \$62.48 y a la cuota base se le sumará el importe que corresponda a los metros cúbicos facturados a cada usuario conforme a la tabla siguiente:							
Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe
14	\$64.49	40	\$400.21	66	\$887.45	92	\$1,584.78
15	\$73.00	41	\$416.95	67	\$906.38	93	\$1,609.66
16	\$84.32	42	\$433.97	68	\$925.48	94	\$1,634.68
17	\$93.81	43	\$451.36	69	\$944.77	95	\$1,659.86
18	\$105.76	44	\$469.06	70	\$964.19	96	\$1,685.22
19	\$117.26	45	\$487.07	71	\$983.77	97	\$1,710.73
20	\$129.63	46	\$505.44	72	\$1,009.46	98	\$1,736.43
21	\$143.26	47	\$524.13	73	\$1,035.48	99	\$1,762.28
22	\$153.12	48	\$543.14	74	\$1,061.83	100	\$1,788.31
23	\$164.31	49	\$562.50	75	\$1,088.51		
24	\$175.62	50	\$582.17	76	\$1,115.49		
25	\$186.67	51	\$602.17	77	\$1,142.84		
En consumos iguales o mayores a 101 metros cúbicos se cobrarán \$18.63 por cada metro cúbico y al importe que resulte se le sumará la cuota base para determinar el monto a pagar.							

b) Servicio comercial y de servicios:

Servicio comercial y de servicios.							
Se cobrará una cuota base de \$77.38 y a la cuota base se le sumará el importe que corresponda a los metros cúbicos facturados a cada usuario conforme a la tabla siguiente:							
Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe
0	\$0.00	26	\$279.45	52	\$890.07	78	\$1,631.27
1	\$3.53	27	\$296.73	53	\$911.51	79	\$1,658.68
2	\$7.20	28	\$314.51	54	\$933.12	80	\$1,686.30
3	\$10.88	29	\$332.78	55	\$954.89	81	\$1,714.04
4	\$14.60	30	\$351.54	56	\$976.83	82	\$1,741.96
5	\$18.36	31	\$370.82	57	\$998.94	83	\$1,770.07
6	\$22.14	32	\$390.59	58	\$1,021.23	84	\$1,798.33
7	\$26.28	33	\$415.49	59	\$1,043.66	85	\$1,826.76



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Servicio comercial y de servicios.							
Se cobrará una cuota base de \$77.38 y a la cuota base se le sumará el importe que corresponda a los metros cúbicos facturados a cada usuario conforme a la tabla siguiente:							
8	\$30.53	34	\$436.43	60	\$1,066.29	86	\$1,855.34
9	\$34.91	35	\$457.88	61	\$1,089.04	87	\$1,884.10
10	\$39.43	36	\$479.81	62	\$1,122.27	88	\$1,913.01
11	\$47.14	37	\$502.24	63	\$1,156.03	89	\$1,942.14
12	\$57.12	38	\$525.19	64	\$1,190.27	90	\$1,971.38
13	\$68.10	39	\$548.64	65	\$1,225.02	91	\$2,000.77
14	\$80.09	40	\$572.58	66	\$1,260.24	92	\$2,030.39
15	\$93.06	41	\$596.99	67	\$1,295.99	93	\$2,060.15
16	\$107.01	42	\$621.95	68	\$1,332.23	94	\$2,090.05
17	\$121.97	43	\$647.38	69	\$1,368.97	95	\$2,120.15
18	\$137.97	44	\$673.30	70	\$1,406.22	96	\$2,150.39
19	\$154.93	45	\$699.74	71	\$1,443.94	97	\$2,180.81
20	\$172.90	46	\$726.65	72	\$1,470.20	98	\$2,211.40
21	\$191.77	47	\$754.08	73	\$1,496.62	99	\$2,242.15
22	\$207.96	48	\$782.01	74	\$1,523.23	100	\$2,273.09
23	\$224.86	49	\$810.45	75	\$1,549.98		
24	\$242.39	50	\$839.37	76	\$1,576.91		
25	\$260.59	51	\$868.80	77	\$1,604.00		
En consumos iguales o mayores a 101 metros cúbicos se cobrarán \$23.70 por cada metro cúbico y al importe que resulte se le sumará la cuota base.							

c) Servicio industrial:

Servicio industrial.							
Se cobrará una cuota base de \$77.38 y a la cuota base se le sumará el importe que corresponda a los metros cúbicos facturados a cada usuario conforme a la tabla siguiente:							
Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe
0	\$0.00	26	\$279.45	52	\$890.07	78	\$1,631.27
1	\$3.53	27	\$296.73	53	\$911.51	79	\$1,658.68
2	\$7.20	28	\$314.51	54	\$933.12	80	\$1,686.30



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Servicio industrial.							
Se cobrará una cuota base de \$77.38 y a la cuota base se le sumará el importe que corresponda a los metros cúbicos facturados a cada usuario conforme a la tabla siguiente:							
Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe
3	\$10.88	29	\$332.78	55	\$954.89	81	\$1,714.04
4	\$14.60	30	\$351.54	56	\$976.83	82	\$1,741.96
5	\$18.36	31	\$370.82	57	\$998.94	83	\$1,770.07
6	\$22.14	32	\$390.59	58	\$1,021.23	84	\$1,798.33
7	\$26.28	33	\$415.49	59	\$1,043.66	85	\$1,826.76
8	\$30.53	34	\$436.43	60	\$1,066.29	86	\$1,855.34
9	\$34.91	35	\$457.88	61	\$1,089.04	87	\$1,884.10
10	\$39.43	36	\$479.81	62	\$1,122.27	88	\$1,913.01
11	\$47.14	37	\$502.24	63	\$1,156.03	89	\$1,942.14
12	\$57.12	38	\$525.19	64	\$1,190.27	90	\$1,971.38
13	\$68.10	39	\$548.64	65	\$1,225.02	91	\$2,000.77
14	\$80.09	40	\$572.58	66	\$1,260.24	92	\$2,030.39
15	\$93.06	41	\$596.99	67	\$1,295.99	93	\$2,060.15
16	\$107.01	42	\$621.95	68	\$1,332.23	94	\$2,090.05
17	\$121.97	43	\$647.38	69	\$1,368.97	95	\$2,120.15
18	\$137.97	44	\$673.30	70	\$1,406.22	96	\$2,150.39
19	\$154.93	45	\$699.74	71	\$1,443.94	97	\$2,180.81
20	\$172.90	46	\$726.65	72	\$1,470.20	98	\$2,211.40
21	\$191.77	47	\$754.08	73	\$1,496.62	99	\$2,242.15
22	\$207.96	48	\$782.01	74	\$1,523.23	100	\$2,273.09
23	\$224.86	49	\$810.45	75	\$1,549.98		
24	\$242.39	50	\$839.37	76	\$ 1,576.91		
25	\$260.59	51	\$868.80	77	\$ 1,604.00		

En consumos iguales o mayores a 101 metros cúbicos se cobrarán \$23.70 por cada metro cúbico y al importe que resulte se le sumará la cuota base.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

d) Uso mixto:

Uso mixto.							
Se cobrará una cuota base de \$70.64 y a la cuota base se le sumará el importe que corresponda a los metros cúbicos facturados a cada usuario conforme a la tabla siguiente:							
Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe
0	\$0.00	26	\$234.64	52	\$735.82	78	\$1,392.42
1	\$3.43	27	\$250.20	53	\$761.82	79	\$1,422.42
2	\$6.19	28	\$266.25	54	\$781.86	80	\$1,441.28
3	\$9.00	29	\$282.80	55	\$808.70	81	\$1,471.77
4	\$12.34	30	\$299.84	56	\$829.24	82	\$1,490.80
5	\$16.02	31	\$321.09	57	\$856.92	83	\$1,521.82
6	\$19.52	32	\$337.74	58	\$877.91	84	\$1,541.00
7	\$23.20	33	\$357.97	59	\$906.45	85	\$1,572.52
8	\$27.01	34	\$375.47	60	\$927.94	86	\$1,591.81
9	\$30.98	35	\$396.87	61	\$957.32	87	\$1,623.89
10	\$35.10	36	\$415.24	62	\$979.26	88	\$1,643.32
11	\$41.90	37	\$434.70	63	\$1,009.51	89	\$1,675.92
12	\$50.41	38	\$450.67	64	\$1,031.92	90	\$1,695.49
13	\$59.76	39	\$470.93	65	\$1,063.04	91	\$1,728.59
14	\$69.90	40	\$487.45	66	\$1,085.90	92	\$1,755.92
15	\$80.89	41	\$508.49	67	\$1,117.90	93	\$1,797.44
16	\$92.71	42	\$525.52	68	\$1,141.21	94	\$1,825.15
17	\$105.38	43	\$547.39	69	\$1,174.07	95	\$1,867.57
18	\$118.87	44	\$564.93	70	\$1,197.86	96	\$1,895.68
19	\$133.20	45	\$587.61	71	\$1,231.59	97	\$1,939.03
20	\$148.36	46	\$605.68	72	\$1,249.86	98	\$1,967.58
21	\$164.24	47	\$629.18	73	\$1,278.30	99	\$2,011.86
22	\$177.33	48	\$647.73	74	\$1,296.72	100	\$2,040.75
23	\$190.92	49	\$672.07	75	\$1,325.67		
24	\$204.99	50	\$691.13	76	\$1,344.24		
25	\$219.58	51	\$716.27	77	\$1,373.72		

En consumos iguales o mayores a 101 metros cúbicos se cobrarán \$21.40 por cada metro cúbico y al importe que resulte se le sumará la cuota base.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

e) Servicio público:

Servicio público.							
Se cobrará una cuota base de \$106.02, la cuota base da derecho a consumir hasta diez metros cúbicos al mes. En consumos mayores a diez metros cúbicos se cobrará cada metro consumido al precio siguiente:							
Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe	Consumo m ³	Importe
11	\$131.01	37	\$440.67	63	\$750.33	89	\$1,059.99
12	\$142.92	38	\$452.58	64	\$762.24	90	\$1,071.90
13	\$154.83	39	\$464.49	65	\$774.15	91	\$1,083.81
14	\$166.74	40	\$476.40	66	\$786.06	92	\$1,095.72
15	\$178.65	41	\$488.31	67	\$797.97	93	\$1,107.63
16	\$190.56	42	\$500.22	68	\$809.88	94	\$1,119.54
17	\$202.47	43	\$512.13	69	\$821.79	95	\$1,131.45
18	\$214.38	44	\$524.04	70	\$833.70	96	\$1,143.36
19	\$226.29	45	\$535.95	71	\$845.61	97	\$1,155.27
20	\$238.20	46	\$547.86	72	\$857.52	98	\$1,167.18
21	\$250.11	47	\$559.77	73	\$869.43	99	\$1,179.09
22	\$262.02	48	\$571.68	74	\$881.34	100	\$1,191.00
23	\$273.93	49	\$583.59	75	\$893.25		
24	\$285.84	50	\$595.50	76	\$905.16		
25	\$297.75	51	\$607.41	77	\$917.07		
26	\$309.66	52	\$619.32	78	\$928.98		
27	\$321.57	53	\$631.23	79	\$940.89		
28	\$333.48	54	\$643.14	80	\$952.80		
29	\$345.39	55	\$655.05	81	\$964.71		
30	\$357.30	56	\$666.96	82	\$976.62		
31	\$369.21	57	\$678.87	83	\$988.53		
32	\$381.12	58	\$690.78	84	\$1,000.44		
33	\$393.03	59	\$702.69	85	\$1,012.35		
34	\$404.94	60	\$714.60	86	\$1,024.26		
35	\$416.85	61	\$726.51	87	\$1,036.17		
36	\$428.76	62	\$738.42	88	\$1,048.08		
En consumos iguales o mayores a 101 metros cúbicos se cobrarán \$11.91 por cada metro cúbico y al importe que resulte se le sumará la cuota base.							



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Las instituciones educativas públicas tendrán una asignación mensual gratuita de agua potable en relación a los alumnos que tengan inscritos por turno y de acuerdo a su nivel educativo, conforme a la tabla siguiente:

Nivel escolar	Preescolar	Primaria y secundaria	Media superior y superior
Asignación mensual en m ³ por alumno por turno	0.44 m ³	0.55 m ³	0.66 m ³

Cuando sus consumos mensuales sean mayores que la asignación volumétrica gratuita, se les cobrará cada metro cúbico de acuerdo a la tabla para el servicio público, contenida en esta fracción.

- f) Durante los meses de enero y febrero los usuarios podrán hacer pagos anticipados de sus consumos bajo el siguiente esquema de importes y consumos anuales:

Se cobrará al usuario sobre su consumo mensual promedio y de acuerdo a los precios que correspondan de las tablas contenidas en los incisos a), b), c), d) y e) de esta fracción.

Para determinar el monto anualizado a pagar se sumará a la cuota base el importe de los metros cúbicos que consuma en promedio mensualmente el usuario interesado y el resultado de esta suma se multiplicará por doce. El volumen anual acreditado será el que corresponda al pago anualizado hecho por el usuario.

Cuando el usuario haya consumido el volumen que le corresponda por su pago anticipado, los consumos posteriores se facturarán conforme a la tarifa que corresponda a su clasificación y en base a las tablas contenidas en los incisos a), b), c), d) y e) de esta fracción. Si al terminar el año el usuario consume menos volumen que el pagado en su anualidad, se le acreditarán en sus facturas posteriores los metros cúbicos no consumidos.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

II. Servicio de agua potable a cuotas fijas.

	a) Popular	b) Media	c) Residencial
Enero	\$162.32	\$267.24	\$682.15
Febrero	\$162.97	\$268.31	\$684.88
Marzo	\$163.62	\$269.39	\$687.62
Abril	\$164.27	\$270.46	\$690.37
Mayo	\$164.93	\$271.55	\$693.13
Junio	\$165.59	\$272.63	\$695.90
Julio	\$166.25	\$273.72	\$698.68
Agosto	\$166.92	\$274.82	\$701.48
Septiembre	\$167.59	\$275.92	\$704.29
Octubre	\$168.26	\$277.02	\$707.10
Noviembre	\$168.93	\$278.13	\$709.93
Diciembre	\$169.60	\$279.24	\$712.77

Para el cobro de servicios a tomas de instituciones públicas, se les aplicarán las cuotas contenidas en esta fracción, de acuerdo al giro que corresponda a la actividad ahí realizada.

III. Servicio de drenaje.

- a)** Se cobrará el servicio de drenaje a un importe equivalente al 14% sobre el importe total facturado, incluida la cuota base, del servicio de agua potable de acuerdo a las tarifas descritas en las fracciones I y II del presente artículo. Este cargo es aplicable solamente a los usuarios que estén conectados a la red de drenaje del organismo operador.
- b)** Las unidades y conjuntos habitacionales que se suministren de agua potable por una fuente de abastecimiento no operada por el organismo operador, pero que tengan conexión a la red de drenaje del organismo, pagarán por concepto de descarga residual, \$18.41 al mes por cada vivienda.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- c) Los usuarios comerciales y de servicios o industriales que se suministren de agua potable por una fuente de abastecimiento no operada por el organismo operador, pero que tengan conexión a la red de drenaje municipal, pagarán \$2.50 por cada metro cúbico descargado, conforme a las lecturas que arroje su sistema totalizador.
- d) Cuando los usuarios que se encuentren en el supuesto del inciso anterior no tuvieran un sistema totalizador para determinar los volúmenes de descarga a cobrar, el organismo operador tomará como base los últimos reportes de extracción que dichos usuarios hubieran presentado a la Comisión Nacional del Agua y determinará la extracción mensual promedio haciendo el estimado del agua descargada a razón del 70% del volumen extraído que hubieran reportado.
- e) El organismo operador podrá hacer la valoración de los volúmenes de descarga mediante los elementos directos e indirectos a su alcance y el volumen que determine deberá ser pagado por el usuario conforme al precio establecido en el inciso c) de esta fracción.
- f) Tratándose de usuarios que cuenten con servicio de agua potable suministrado por el organismo operador y además cuenten con fuente distinta a las redes del organismo, pagarán la tarifa que corresponda para cada uno de los consumos con una tasa del 14% para los volúmenes suministrados por el organismo operador y un precio de \$2.50 por metro cúbico descargado, calculado de acuerdo a los incisos b), c) y d) de esta fracción.

IV. Tratamiento de agua residual.

- a) El tratamiento de agua residual se cubrirá a una tasa del 18.5% sobre el importe total facturado del servicio de agua potable, incluida la cuota base, de acuerdo a las tarifas descritas en las fracciones I y II del presente artículo.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- b)** Las unidades y conjuntos habitacionales que se suministren de agua potable por una fuente de abastecimiento no operada por el organismo operador, pero que descarguen aguas residuales para su tratamiento en un sistema de drenaje a cargo del SAPASMA, pagarán una cuota mensual de \$28.60 por vivienda.
- c)** A los usuarios no domésticos que se les suministre agua potable por una fuente de abastecimiento no operada por el organismo operador, pero que descarguen aguas residuales para su tratamiento en un sistema público a cargo del SAPASMA, pagarán \$3.13 por cada metro cúbico, que será calculado mediante el procedimiento establecido en los incisos b), c) y d) de la fracción III de este artículo.
- d)** Tratándose de usuarios que cuenten con servicio de agua potable suministrado por el organismo operador y además cuenten con fuente propia, pagarán un 18.5% sobre los importes facturados respecto al agua dotada por el organismo operador y \$3.13 por cada metro cúbico descargado del agua no suministrada por el organismo operador, que será calculado mediante el procedimiento establecido en los incisos b), c) y d) de la fracción III de este artículo.

V. Contratos para todos los giros.

Concepto	Importe
a) Contrato de agua potable	\$145.10
b) Contrato de descarga de agua residual	\$145.10



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

VI. Materiales e instalación para tomas de agua potable.

Tomas de ½ pulgada	Popular	Residencial	Comercial y de servicios	Industrial
a) En tierra	\$2,168.61	\$2,913.46	\$4,034.06	\$5,677.57
b) En concreto, asfalto o adoquín	\$3,709.16	\$4,543.24	\$6,169.49	\$7,192.22

VII. Materiales e instalación de cuadro de medición.

Concepto	Importe
Para tomas de ½"	\$374.77
Para tomas de 1"	\$622.13

VIII. Suministro e instalación de medidores de agua potable.

Concepto	De velocidad	Volumétrico
Para tomas de ½"	\$493.20	\$1,017.00
Para tomas de 1"	\$2,441.40	\$4,044.70



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

IX. Servicios administrativos para usuarios.

Concepto	Unidad	Importe
a) Duplicado de recibo notificado	Recibo	\$6.60
b) Constancia de no adeudo	Constancia	\$33.40
c) Constancia de suficiencia	Constancia	\$33.40
d) Cambios de titular	Toma	\$43.00
e) Suspensión voluntaria de la toma	Cuota	\$304.60

X. Servicios operativos para usuarios.

Concepto	Unidad	Importe
a) Limpieza descarga sanitaria con varilla, para todos los giros	Hora	\$227.30
b) Limpieza descarga sanitaria con camión hidroneumático, para todos los giros	Hora o fracción	\$1,530.90
Otros servicios:		
c) Reconexión de toma de agua	Toma	\$128.50
d) Reconexión de drenaje	Descarga	\$135.30
e) Agua para pipas (sin transporte)	m ³	\$14.77
f) Transporte de agua en pipa	m ³ /km	\$4.54
g) Reubicación de medidor	1 a 2 metros	\$270.90
h) Metro adicional	Metro	\$135.20



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

XI. Incorporación de fraccionamientos habitacionales a la red hidráulica y sanitaria del organismo operador.

- a) El pago de incorporación de agua potable, drenaje y de los títulos de explotación, los pagará el fraccionador o desarrollador conforme a la siguiente tabla, debiéndose pagar de acuerdo a la programación que el convenio respectivo establezca:

1	2	3	4
Tipo de Vivienda	Agua potable	Drenaje	Total
Popular	\$4,379.70	\$1,274.90	\$5,654.60
Interés social	\$4,927.20	\$1,416.60	\$6,343.80
Residencial	\$7,538.80	\$2,358.80	\$9,897.60
Campestre	\$11,520.30	\$0.00	\$11,520.30

- b) Para determinar el monto a pagar se multiplicará el importe total del tipo de vivienda de que se trate contenido en la columna N° 4 de la tabla del inciso a), por el número de viviendas y lotes a fraccionar. Adicional a este importe se cobrará por concepto de títulos de explotación un importe de \$1,160.00 por cada lote o vivienda.
- c) Si el fraccionador entrega los títulos de explotación que se encuentren en regla, éstos se tomarán a cuenta de pago de derechos, a un importe de \$3.97 por cada metro cúbico anual entregado.
- d) Si el fraccionamiento tiene predios destinados a uso diferente al doméstico, éstos se calcularán conforme a lo establecido en la fracción XIII de este artículo.
- e) Para desarrollos que cuenten con fuente de abastecimiento propia, el organismo operador podrá recibirla en el acto de la firma del convenio respectivo, una vez realizada la evaluación técnica y documental, aplicando la bonificación que resulte de los volúmenes de gasto a un valor de \$73,928.80 el litro por segundo.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

XII. Servicios operativos y administrativos para desarrollos inmobiliarios de todos los giros.

- a) Carta de factibilidad habitacional. Para lotes destinados a fines habitacionales el costo por la expedición de carta de factibilidad será de \$156.00 por lote o vivienda.
- b) Carta de factibilidad no habitacional. Para desarrollos no habitacionales, deberán pagar un importe de \$25,480.00 por cada litro por segundo de acuerdo a la demanda que el solicitante requiera, calculado sobre la demanda máxima diaria.
- c) Vigencia. La carta de factibilidad tendrá una vigencia de seis meses contados a partir de la fecha de expedición y terminada la vigencia el interesado deberá solicitar nueva expedición de la carta, la cual será analizada por el área técnica del organismo y la respuesta no necesariamente será positiva, estando sujeta a las condiciones de disponibilidad de agua en la zona en que se ubique el predio que se pretende desarrollar. El costo de reposición de la carta será el equivalente al 20% del costo de la carta inicial.
- d) Revisión de proyectos para usos habitacionales. La revisión de proyecto de lotes para vivienda se cobrará mediante un cargo base de \$2,706.70 por los primeros 50 lotes y un cargo adicional de \$17.84 por cada lote excedente. Para efectos de cobro por revisión se considerarán por separado los proyectos de agua potable y de alcantarillado, por lo que cada uno se cobrará de acuerdo al precio unitario aquí establecido.
- e) Revisión de proyectos para usos no habitacionales. Se cobrará un cargo base de \$3,522.80 por los primeros cien metros de longitud y un cargo variable a razón de \$12.48 por metro lineal adicional del proyecto respectivo, y se cobrarán por separado los proyectos de agua potable y drenaje sanitario.
- f) Supervisión de obras. Para desarrollos habitacionales se cobrará al mes \$86.73 por cada lote y para desarrollos no habitacionales se cobrará cada mes a razón de \$5.48 por cada metro cuadrado, en ambos casos durante el tiempo que dure la obra y se cobrarán por separado los proyectos de agua potable y drenaje sanitario.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- g)** Recepción de obras todos los giros. Por recepción de obras se cobrará un importe de \$8.84 por metro lineal de la longitud que resulte de sumar las redes de agua y alcantarillado respecto a los tramos recibidos.

XIII. Incorporaciones no habitacionales.

Concepto	\$/Litro por segundo
a) Conexión a las redes de agua potable	\$348,278.80
b) Conexión a las redes de drenaje sanitario	\$168,848.70

- c)** Tratándose de desarrollos distintos al doméstico, se cobrará en agua potable el importe que resulte de multiplicar el gasto máximo diario en litros por segundo que arroje el cálculo del proyecto, por el precio por litro por segundo contenido en el inciso a) de esta fracción.
- d)** La tributación de agua residual se considerará al 80% de lo que resulte del cálculo de demanda de agua potable y se multiplicará por el precio unitario por litro por segundo del inciso b) de esta fracción.
- e)** Los títulos de concesión para extracción se cobrarán a razón de \$3.97 por cada metro cúbico anual. Para determinar el volumen a cobrar se convertirá a metros cúbicos el gasto máximo diario referido en el inciso c).

XIV. Incorporación individual.

Tratándose de lotes para construcción de vivienda unifamiliar o en caso de divisiones de lotes para un máximo de tres viviendas en colonias incorporadas al organismo, se cobrará por vivienda un importe por incorporación a las redes de agua potable y drenaje de acuerdo a la siguiente tabla:



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Tipo de vivienda	Agua potable	Drenaje	Total
a) Popular	\$1,598.60	\$619.70	\$2,218.30
b) Interés social	\$1,776.20	\$688.50	\$2,464.70
c) Residencial	\$2,131.60	\$799.80	\$2,931.40
d) Campestre	\$3,173.10	\$0.00	\$3,173.10

Para la incorporación individual de giros diferentes al doméstico, se realizará el análisis de demandas y se cobrará conforme al gasto máximo diario y al precio litro/segundo contenido en esta Ley.

XV. Recepción de fuentes de abastecimiento y títulos de concesión.

La recepción de fuentes de abastecimiento y de títulos de explotación se hará conforme a lo dispuesto en la fracción XI de este artículo y los efectos de la bonificación deberán incluirse en el convenio que para tal efecto firme el organismo operador con el promovente del desarrollo.

XVI. Por la venta de agua tratada en las instalaciones de la planta.

Concepto	Unidad	Importe
a) Suministro de agua tratada	m ³	\$4.54
b) Suministro de agua cruda	m ³	\$0.71



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

XVII. Por descarga de contaminantes de usuarios no domésticos en aguas residuales.

- a) Miligramos de descarga contaminante por litro de sólidos suspendidos totales o demanda bioquímica de oxígeno:
 - 1. De 0 a 300, el 14% sobre el monto facturado.
 - 2. De 301 a 600, el 18% sobre el monto facturado.
 - 3. De 601 a 900, el 20% sobre el monto facturado.
 - 4. De 901 a 1500, el 24% sobre el monto facturado.
 - 5. Más de 1501, el 30% sobre el monto facturado.

- b) Por metro cúbico descargado con PH (potencial de hidrógeno) fuera del rango permisible por m³, \$0.27.

- c) Análisis de las aguas residuales que los particulares pretendan descargar en la planta de tratamiento, \$182.00.

- d) Por la recepción de aguas negras en pipa para su tratamiento en la planta, por cada m³, \$5.54 para aguas con excedentes contaminantes dentro de la norma NOM-001-SEMARNAT-1996 y \$0.02 adicional por miligramo excedente del contaminante que resulte mayor y que se encuentren por encima de la NOM-001-SEMARNAT-1996.

XVIII. Los servicios prestados por el organismo operador, diferentes a los señalados en las fracciones anteriores, se causarán por excavación de zanjas, ruptura y reposición para tomas nuevas, de conformidad con la siguiente:

T A R I F A

Concepto	Importe
a) Pavimento de tierra	\$248.00
b) Pavimento de empedrado	\$411.20



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Concepto	Importe
c) Pavimento de concreto	\$647.00
d) Pavimento de adoquín	\$807.40

**SECCIÓN SEGUNDA
SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO**

Artículo 15. Los derechos por la prestación del servicio de alumbrado público, se causarán y liquidarán de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato y lo previsto en la presente Ley, con base en la siguiente:

TARIFA

I.	\$137.50	Mensual
II.	\$275.10	Bimestral

Aplicará la tarifa mensual o bimestral según el periodo de facturación de la Comisión Federal de Electricidad.

Los usuarios de este servicio que no tengan cuenta con la Comisión Federal de Electricidad, pagarán este derecho en los periodos y a través de los recibos que se disponen para el entero del impuesto predial.

De conformidad con lo dispuesto en el Capítulo de Facilidades Administrativas y Estímulos Fiscales de la presente Ley, se reconoce como costo para el cálculo de la presente tarifa los gastos provocados al Municipio por el beneficio fiscal referido.

Asimismo, y para los mismos efectos de la determinación de la tarifa, se omite la aplicación del padrón de usuarios que carecen de cuenta con la Comisión Federal de Electricidad.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

**SECCIÓN TERCERA
SERVICIOS DE LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO, TRATAMIENTO
Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS**

Artículo 16. La prestación de los servicios públicos de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos será gratuita, salvo lo dispuesto en esta sección.

Los derechos por la prestación del servicio de recolección y traslado de residuos, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

T A R I F A

I.	Comercios e industrias	\$0.22 por kilogramo
II.	Doméstico	\$0.16 por kilogramo

Artículo 17. Los derechos por la prestación del servicio de depósito y disposición de residuos, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

T A R I F A

I.	En el centro de acopio, hasta 300 kilogramos	\$57.67
	Por cada kilogramo excedente	\$0.21
II.	En el relleno sanitario, hasta 300 kilogramos	\$57.67
	Por cada kilogramo excedente	\$0.21
III.	Por depósito de escombro en predios de propiedad municipal de 1 a 6 m ³	\$75.10

Artículo 18. Se causará por el servicio que preste el Municipio en la limpieza y despalle de los inmuebles que tengan la naturaleza de baldíos en el casco urbano del municipio de San Miguel de Allende, Guanajuato. Este derecho se causará y liquidará de conformidad con la siguiente:



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

T A R I F A

I.	Por limpieza o desmonte de predio urbano de hasta 1,000 m ²	\$3.00 por m ²
II.	Por limpieza o desmonte de predio urbano mayor de 1,000 m ²	\$2.00 por m ²

**SECCIÓN CUARTA
SERVICIOS DE PANTEONES**

Artículo 19. Los derechos por la prestación del servicio público de panteones, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

I.	Inhumaciones en fosas o gavetas en panteones municipales:	
a)	En fosa común sin caja	Exento
b)	En fosa común con caja	\$63.85
c)	Fosa separada «sección B»	\$184.19
d)	Fosa separada «sección A»	\$303.93
e)	Gaveta	\$1,061.77
f)	Por segundo cadáver en gaveta o fosa	\$780.20
g)	Exhumaciones	\$780.20
II.	Por permiso para colocación de lápida en fosa o gaveta	\$278.93
III.	Por permiso para construcción de monumentos en panteones municipales	\$278.93
IV.	Por autorización para traslado de cadáveres para inhumación fuera del Municipio	\$265.10
V.	Por permiso para la cremación de cadáveres	\$363.13



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

VI.	Por quinquenio en fosa o gaveta	\$334.18
VII.	Por permiso para depósito de restos o cenizas en panteones municipales	\$374.97
VIII.	Por uso de osario en panteones municipales por 25 años	\$603.79

**SECCIÓN QUINTA
SERVICIOS DE RASTRO**

Artículo 20. Los derechos por los servicios de rastro municipal, se causarán y liquidarán de acuerdo a la siguiente:

TARIFA

I.	Por sacrificio de animales, por cabeza:	
a)	De ganado bovino	\$97.61
b)	De ganado porcino	\$67.90
c)	De ganado ovino	\$50.96
d)	De ganado caprino	\$33.96
II.	Por traslado o transporte, por cabeza:	
a)	De ganado bovino	\$39.60
b)	De ganado porcino	\$32.18
c)	De ganado ovino	\$25.48
d)	De ganado caprino	\$25.48
III.	Por guarda en corral al día, por cabeza:	
a)	De ganado bovino	\$25.48
b)	De ganado porcino	\$15.54
c)	De ganado ovino	\$15.54
d)	De ganado caprino	\$15.54



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

IV.	Por peso en báscula, por cabeza:	
a)	De ganado bovino	\$25.41
b)	De ganado porcino	\$15.54
c)	De ganado ovino	\$15.54
d)	De ganado caprino	\$15.54
V.	Por resello, por cabeza:	
a)	De ganado bovino	\$39.60
b)	De ganado porcino	\$32.18
c)	De ganado ovino	\$25.48
d)	De ganado caprino	\$25.48
VI.	Por refrigeración al día, por cabeza:	
a)	De ganado bovino	\$32.18
b)	De ganado porcino	\$25.48
c)	De ganado ovino	\$15.54
d)	De ganado caprino	\$15.54
VII.	Por limpieza de vísceras, por cabeza:	
a)	De ganado bovino	\$32.18
b)	De ganado porcino	\$25.48
c)	De ganado ovino	\$25.48
d)	De ganado caprino	\$25.48

**SECCIÓN SEXTA
SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA**

Artículo 21. Los derechos por los servicios de seguridad pública, se causarán y liquidarán de acuerdo a la siguiente:

TARIFA

I. Por elemento de la policía preventiva, por jornada de cuatro horas, \$477.46.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- II.** Tratándose de instituciones públicas, por evento, 75% de la cuota establecida en la fracción I.

- III.** En eventos públicos de beneficio social sin fines de lucro, por evento, 60% de la cuota establecida en la fracción I.

- IV.** Por elemento de la policía preventiva, en casas de cambio y clínicas del IMSS, por mes, \$11,937.01.

**SECCIÓN SÉPTIMA
SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO**

Artículo 22. Los derechos por la prestación de los servicios de obra pública y desarrollo urbano, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

I. Por permiso de construcción, de acuerdo a la siguiente tabla:

A) Uso habitacional.

1. Marginado, \$128.92.

Tratándose de construcciones menores de 45 metros cuadrados se pagará por vivienda, \$59.28.

2. Económico, \$688.14.

Tratándose de construcciones menores de 70 metros cuadrados, el 50% de la cuota.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- 3.** Media, \$1,290.80.

Tratándose de construcciones menores de 70 metros cuadrados, el 50% de la cuota.

- 4.** Residencial y departamentos, \$5,429.51.

Tratándose de construcciones menores de 150 metros cuadrados, el 50% de la cuota.

B) Uso especializado.

- 1.** Hoteles, moteles, cines, estacionamientos, terminales de auto transporte, clubes deportivos, clubes recreativos, estaciones de servicio, comercio especializado e industria ligera, bodegas de almacenamiento, gasolineras, tiendas departamentales, centros comerciales, restaurantes, escuelas de nivel superior, agencias de autos, funerarias, salones de fiesta, discotecas, bares, bancos, cantinas y centros nocturnos, \$8,606.75.

- 2.** Comercio de barrio: se entenderá por comercio de barrio las construcciones en las que el destino final del comercio será para la prestación de un servicio de abastecimiento de insumos que no impliquen el almacenaje y venta de productos flamables o con grado de riesgo de explosividad o productos con contenido tóxico; y tratándose de obras de hasta 150 m², \$4,965.60.

Tratándose de templos, hospitales, asilos o edificios de asistencia pública, \$2,897.09.

- 3.** Áreas pavimentadas, \$689.54.

a) Tratándose de pavimentos en vivienda, el 20% de la cuota establecida en el numeral 3.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- b)** Tratándose de pavimentos en comercio especializado o de barrio, el 20% de la cuota establecida en los numerales 1 y 2 del apartado B), conforme a su clasificación.
 - c)** Permiso para construcción de bardas, muros perimetrales o cercas, \$330.08.
 - d)** Tratándose de habitaciones económicas y marginadas, el 30% de la cuota establecida en el numeral 3.
- c)** Vía pública.
 - a)** Permiso de ocupación temporal de la vía pública para maniobras de carga y descarga de materiales y desechos producto de la construcción, \$151.35.
 - b)** Permiso para canalizaciones para introducción de redes y líneas de infraestructura o excavaciones o cortes de cualquier índole cuya profundidad sea mayor de 0.60 metros, \$692.34.
 - c)** Tratándose de la intervención de la vía pública para introducción de servicios en predios particulares, se cobrará el 25% de la cuota del inciso anterior.

II. Por permiso de regularización de construcción:

- a)** Cuando la obra se encuentre en proceso y con avance hasta del 50%, se adicionará el 25% de las cuotas establecidas en la fracción I de este artículo.
- b)** Cuando la obra se encuentre en proceso con un avance mayor al 50% o la obra ha concluido, se adicionará el 50% de las cuotas establecidas en la fracción I de este artículo.
- c)** Cuando exista requerimiento de regularización por parte de la Dirección, se adicionará el 75% de las cuotas establecidas en la fracción I de este artículo.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- III.** Por renovación del permiso de construcción se cobrará el 50% de la cuota establecida en la fracción I de este artículo conforme a su clasificación.
- IV.** Por peritaje de evaluación de riesgos se cobrará en inmuebles de construcción ruinosos o peligrosos, \$517.16.
- V.** Por permiso de división, \$278.88.
- VI.** Por permiso de uso de suelo y número oficial en predios de uso habitacional, \$526.97.
- Tratándose de viviendas de colonias populares, \$67.27.
- VII.** Por constancia de alineamiento en predios de uso habitacional, \$694.55.
- En las colonias marginadas y populares se pagarán exclusivamente, \$71.46.
- VIII.** Por permiso de uso de suelo y número oficial en predios de uso industrial, \$1,306.22.
- IX.** Por constancia de alineamiento en uso industrial, \$2,064.43.
- X.** Por permiso de uso de suelo y número oficial en predios de uso comercial:
- a)** Uso especializado, \$861.93.
- b)** Comercio de barrio, \$517.16.
- Giros SARE (Sistema de Apertura Rápida de Empresas):
- En la zona urbana, \$568.99.
- En la zona rural, \$142.95.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- XI.** Por constancia de alineamiento en uso comercial, \$1,290.80.
- XII.** Por autorización de cambio de uso de suelo aprobado, se pagarán las mismas cuotas señaladas en las fracciones VI, VIII y X de este artículo.
- XIII.** Por aviso de terminación de obra y autorización para uso de edificio, \$602.65.
 - a)** Tratándose de obras de uso habitacional medio y económico, \$343.37.
 - b)** Las zonas marginadas estarán exentas del pago por este derecho.

El otorgamiento de los permisos anteriores incluye la revisión del proyecto de construcción y las inspecciones de avance de obra.

**SECCIÓN OCTAVA
SERVICIOS CATASTRALES, DE PRÁCTICA Y AUTORIZACIÓN DE AVALÚOS**

Artículo 23. Los derechos por servicios catastrales, de práctica y autorización de avalúos, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

- I.** Por la expedición de copias de planos:
 - a)** De manzana, cabecera municipal y del Municipio, \$313.86.
 - b)** Por copia y consulta de históricos de avalúo fiscal, \$34.88.
 - c)** Por expedición de fotocopia de fotografía aérea, \$90.54.
- II.** Por avalúos de inmuebles urbanos y suburbanos, se cobrará una cuota fija de \$93.90 más 0.6 al millar sobre el valor que arroje el peritaje.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- III.** Por el avalúo de inmuebles rústicos que no requieran levantamiento topográfico del terreno:
- a) Hasta una hectárea, \$261.54.
 - b) Por cada una de las hectáreas excedentes, \$8.06.
 - c) Cuando un predio rústico contenga construcciones, además de las cuotas señaladas, se aplicará el 0.60 al millar sobre el valor de la construcción.
- IV.** Por el avalúo de inmuebles rústicos que requieran el levantamiento del plano del terreno:
- a) Hasta una hectárea, \$2,003.82.
 - b) Por cada una de las hectáreas excedentes hasta 20 hectáreas, \$260.21.
 - c) Por cada una de las hectáreas que excedan de 20, \$211.93.
- V.** Por la localización física de predios:
- a) Urbano, \$457.03.
 - b) Rústico, \$1,303.21.
- VI.** Por la autorización de avalúos fiscales elaborados por los peritos valuadores autorizados por la Tesorería Municipal, se pagará el 30% sobre la cantidad que resulte de aplicar las fracciones II, III y IV de este artículo.

Los avalúos que practique la Tesorería Municipal sólo se cobrarán cuando se hagan a petición del contribuyente o parte interesada o sean motivados por el incumplimiento del contribuyente a las obligaciones previstas por el artículo 166 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**SECCIÓN NOVENA
SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS
Y DESARROLLOS EN CONDOMINIO**

Artículo 24. Los derechos por servicios municipales en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio, se causarán y liquidarán en atención a la siguiente:



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

T A R I F A

- I.** Por la revisión de proyectos para la expedición de constancias de compatibilidad urbanística, \$1,290.80.
- II.** Por la revisión de proyectos para la aprobación de traza, \$1,290.80.
- III.** Por la revisión de proyectos para la expedición del permiso de obra, \$861.93.
- IV.** Por supervisión de obras de urbanización con base en el proyecto y presupuesto aprobado de las obras por ejecutar se aplicará:
 - a)** El 1% en los fraccionamientos de urbanización progresiva, aplicado sobre el presupuesto total de las obras de agua, drenaje y guarniciones.
 - b)** El 1.5% tratándose de los demás fraccionamientos y desarrollos en condominio, sobre el presupuesto total de las obras de infraestructura de agua, drenaje, luz, guarniciones, banquetas y pavimentos.
- V.** Por el permiso de venta, \$860.84.
- VI.** Por el permiso de modificación de traza:
 - a)** De menos de seis meses de autorizado el fraccionamiento, \$860.84.
 - b)** De más de seis meses a dos años de autorizado el fraccionamiento, \$1,721.06.
 - c)** De más de dos años de autorizado el fraccionamiento, \$2,582.99.
- VII.** Por la revisión de proyectos para la aprobación de modificación de especificaciones del permiso de urbanización, \$350.71.
- VIII.** Cálculo del monto de garantía para el permiso de venta, \$857.46.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN DÉCIMA EXPEDICIÓN DE CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS

Artículo 25. Los derechos por la expedición de certificaciones y constancias, se causarán y liquidarán de acuerdo a la siguiente:

TARIFA

- I.** Constancia de valor fiscal de la propiedad raíz, \$65.08.
- II.** Constancia de no adeudo fiscal, \$147.14.
- III.** Constancia de medidas y colindancias de inmuebles, \$147.14.
- IV.** Constancia de historial de hoja cuenta, \$56.50 más \$7.36 por cada movimiento.
- V.** Por las certificaciones que expida el Secretario del Ayuntamiento, \$147.14.
- VI.** Cualquier otra certificación o constancia expedida por las dependencias o entidades de la administración pública municipal, distinta a las expresamente contempladas en la presente Ley, \$65.08.
- VII.** Copias expedidas por el Juzgado Municipal:
 - a)** Por la primera foja, \$15.54.
 - b)** Por cada foja adicional, \$2.68.

SECCIÓN UNDÉCIMA SERVICIOS EN MATERIA DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

Artículo 26. Los derechos por los servicios en materia de acceso a la información pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

TARIFA

I.	Por consulta	Exento
II.	Por la expedición de copias simples, por cada copia	\$0.70
III.	Por la impresión de documentos contenidos en medios magnéticos, por hoja	\$1.33
IV.	Por la reproducción de documentos en medios magnéticos	\$33.53
V.	Por envío de documentos:	
	a) En la zona urbana	\$56.34
	b) En zona rural	\$111.33

**SECCIÓN DUODÉCIMA
EXPEDICIÓN DE PERMISOS EVENTUALES PARA LA VENTA
DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS**

Artículo 27. Los derechos por el otorgamiento de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas, se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

TARIFA

I.	Por venta de bebidas con contenido alcohólico, por día	\$4,282.56
II.	Por el permiso eventual para extender el horario de funcionamiento de los establecimientos que expendan bebidas alcohólicas, por hora	\$397.00

Los derechos a que se refiere este artículo deberán ser cubiertos antes de la actividad de que se trate.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN DECIMOTERCERA
EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS PARA
EL ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIOS

Artículo 28. Los derechos por la expedición de permisos para el establecimiento de anuncios, se causarán y liquidarán por metro cuadrado, conforme a la siguiente:

TARIFA

I. De pared y adosados al piso o muro, anualmente:

Tipo	Cuota
a) Adosados:	
1. Tipo 1, de 0.50 x 1.10	\$304.21
2. Tipo 2, de 0.60 x 1.50	\$456.99
3. Tipo 3, de 0.80 x 3.00	\$1,269.43
4. Tipo 4, de 0.80 x 4.00	\$2,056.45
b) Auto soportados espectaculares	\$6,887.09
c) Toldos y carpas	\$688.14
d) Bancas y cobertizos publicitarios, por cada pieza	\$99.50
e) Pinta de bardas, por cada una	\$99.50

II. Por cada anuncio colocado en vehículos de servicio público urbano y suburbano, semestral, \$53.24.

III. Por difusión fonética de publicidad, por día, en la vía pública, por vehículo, \$47.72.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

IV. Por anuncio móvil o temporal:

Tipo	Cuota
a) Mampara en la vía pública, por día	\$172.36
b) Tijera, por día	\$172.36
c) Manta, por 15 días	\$227.17
d) Inflable, por día	\$197.60
e) Comercio ambulante, por día	\$6.65

El otorgamiento del permiso incluye trabajos de supervisión y revisión del proyecto de ubicación y estructura del anuncio.

**SECCIÓN DECIMOCUARTA
SERVICIOS EN MATERIA AMBIENTAL**

Artículo 29. Los derechos por los servicios de autorización de la evaluación de impacto ambiental, se causarán, por dictamen, de acuerdo a la siguiente:

T A R I F A

I. Uso comercial	\$434.38
II. Restaurante-bar y centro nocturno	\$880.12
III. Industrial	\$2,272.48
IV. Especializado	\$3,370.54



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Artículo 30. Los derechos por los servicios de expedición de dictámenes por las manifestaciones de impacto ambiental, se causarán acorde a la siguiente:

T A R I F A

- I.** Por dictamen general para obras de mantenimiento y reparación en vías municipales de comunicación y la creación de caminos rurales, \$1,788.55.
- II.** Por dictamen general para fraccionamientos habitacionales que pretendan ubicarse dentro del centro de población municipal, mercado, central de abastos e instalaciones dedicadas al manejo de residuos no peligrosos, \$3,444.11.
- III.** Por dictamen general para aprovechamiento de minerales o sustancias no reservados a la Federación, que constituyan depósitos de naturaleza semejante a los componentes de los terrenos para la fabricación de materiales para construcción u ornato, \$3,812.00.
- IV.** Por dictamen intermedio para micro industrias de giros que impliquen riesgo al ambiente, \$3,812.00.
- V.** Por dictamen específico para obras o actividades que pretendan realizarse dentro de áreas naturales protegidas de competencia municipal, \$6,359.01.
- VI.** Por estudio de riesgo, \$4,649.78.

Artículo 31. Las autorizaciones y permisos en materia ambiental, se cubrirán conforme a la siguiente:

T A R I F A

- I.** Permiso para poda, por árbol, \$86.30.
- II.** Por autorización de tala urbana, por árbol, \$169.29.
- III.** Por dictamen de autorización de emisiones a las fuentes fijas municipales, \$237.61.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- IV.** Por dictamen del permiso de quema a cielo abierto, \$191.29.
- V.** Por dictamen para emisiones cotidianas de ruido, vibraciones, energía térmica y lumínica, \$198.08.
- VI.** Por dictamen de descargas permanentes, intermitentes o fortuitas de aguas residuales, \$796.62.
- VII.** Por dictamen del permiso para emisiones no cotidianas de ruido, vibraciones, energía térmica y lumínica, \$198.08.

**SECCIÓN DECIMOQUINTA
SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO URBANO
Y SUBURBANO EN RUTA FIJA**

Artículo 32. Los derechos por el servicio público de transporte urbano y suburbano en ruta fija se causarán y liquidarán, por vehículo, conforme a la siguiente:

T A R I F A

- I.** Por el otorgamiento de concesión para la explotación del servicio público de transporte en las vías de jurisdicción municipal:
 - a)** Urbano, \$6,952.97.
 - b)** Suburbano, \$6,952.97.
- II.** Por la transmisión de derechos de concesión sobre la explotación del servicio público de transporte, \$6,686.08.
- III.** Por refrendo anual de concesiones para la explotación del servicio público de transporte urbano y suburbano, a liquidarse en el mes de enero, \$694.76.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- IV.** Revista mecánica semestral obligatoria o a petición del propietario, \$147.15.
- V.** Permiso eventual de transporte público, por mes o fracción de mes, \$114.00.
- VI.** Autorización por prórroga para uso de unidades en buen estado, por semestre, \$870.45.
- VII.** Permiso por servicio extraordinario, por día, \$241.42.
- VIII.** Constancia de despintado, \$48.11.

**SECCIÓN DECIMOSEXTA
SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD**

Artículo 33. Los derechos por la expedición de constancias de no infracción, se causarán y liquidarán a una cuota de \$57.67.

**SECCIÓN DECIMOSÉPTIMA
SERVICIOS DE ASISTENCIA Y SALUD PÚBLICA**

Artículo 34. Los derechos por la prestación de los servicios de asistencia y salud pública, se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

TARIFA

- I.** Centros de atención médica del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del municipio de San Miguel de Allende:
 - a)** Rehabilitación por sesión \$75.11
 - b)** Psicología y psiquiatría \$132.78
 - c)** Consulta médica en comunidades rurales y colonias populares \$49.61
 - d)** Examen médico general \$39.62



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

II.	Centro de control animal:	
a)	Por esterilización	\$157.48
b)	Por sacrificio del animal	\$79.13
c)	Por disposición de animales sacrificados o muertos	\$39.60
d)	Pensión por día	\$32.18

**SECCIÓN DECIMOCTAVA
SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL**

Artículo 35. Los derechos por la prestación de los servicios de protección civil, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

T A R I F A

I.	Por la conformidad para uso y quema de fuegos pirotécnicos sobre:	
a)	Artificios pirotécnicos	\$49.61
b)	Juegos pirotécnicos	\$101.92
c)	Pirotecnia fría	\$166.31
II.	Por dictámenes de seguridad para programas de protección civil sobre:	
a)	Programas internos	\$251.86
b)	Plan de contingencias	\$251.86
c)	Especial	\$397.27
d)	Análisis de riesgo	\$239.87
e)	Programa de prevención de accidentes	\$239.87
III.	Por personal asignado a la evaluación de simulacros, \$92.51 por elemento.	
IV.	Por servicios extraordinarios de medidas de seguridad en eventos especiales, quema de pirotecnia en espacio público, quema de pirotecnia fría y maniobras en lugares públicos de alto riesgo, \$326.84 por elemento.	



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

**SECCIÓN DECIMONOVENA
SERVICIOS DE BIBLIOTECAS PÚBLICAS Y CASA DE LA CULTURA**

Artículo 36. Los derechos por la prestación de los servicios de bibliotecas públicas y casa de la cultura, se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

T A R I F A

- I.** Por curso en taller, al mes, \$81.82.
- II.** Por curso de verano o especial, al mes, \$84.48.
- III.** Por taller, curso de verano o especial para adultos mayores y personas con discapacidad, al mes, \$6.71.
- IV.** Por el segundo hijo o más hijos de familia en curso de verano o especial, \$41.02.

**CAPÍTULO QUINTO
CONTRIBUCIONES ESPECIALES**

**SECCIÓN ÚNICA
EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

Artículo 37. La contribución por ejecución de obras públicas se causará y liquidará en los términos de las disposiciones que establece la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

CAPÍTULO SEXTO PRODUCTOS

Artículo 38. Los productos que tiene derecho a percibir el Municipio se regularán por los contratos o convenios que se celebren y su importe deberá enterarse en los plazos, términos y condiciones que en los mismos se establezca y de acuerdo a lo señalado en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

CAPÍTULO SÉPTIMO APROVECHAMIENTOS

SECCIÓN PRIMERA APROVECHAMIENTOS

Artículo 39. Los aprovechamientos que percibirá el Municipio serán además de los previstos en el artículo 259 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, los recursos que obtenga de los fondos de aportación federal, así como los ingresos derivados de sus funciones de derecho público y que no sean clasificables como impuestos, derechos, contribuciones especiales, productos o participaciones.

SECCIÓN SEGUNDA RECARGOS

Artículo 40. Cuando no se pague un crédito fiscal en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas, se cobrarán recargos a la tasa del 3% mensual.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad del crédito fiscal, hasta que se efectúe el pago y se calcularán sobre el total de dicho crédito, excluyendo los propios recargos, la indemnización a que se refiere el artículo 46 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Artículo 41. Cuando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2% mensual.

**SECCIÓN TERCERA
GASTOS DE EJECUCIÓN**

Artículo 42. Los aprovechamientos por concepto de gastos de ejecución, se causarán a la tasa del 2% sobre el adeudo por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- I.** Por el requerimiento de pago.
- II.** Por la del embargo.
- III.** Por la del remate.

Quando en los casos de las fracciones anteriores, el 2% del adeudo sea inferior a dos veces el salario mínimo general diario que corresponda, se cobrará esta cantidad en vez del 2% del adeudo.

En ningún caso los gastos de ejecución a que se refiere cada una de las fracciones anteriores podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el salario mínimo mensual vigente que corresponda.

**SECCIÓN CUARTA
MULTAS**

Artículo 43. Los aprovechamientos por concepto de multas fiscales se cubrirán conforme a las disposiciones relativas al Título Segundo, Capítulo Único de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Los aprovechamientos por concepto de multas administrativas se cubrirán conforme a las tarifas establecidas en las normas jurídicas que regulen la sanción.

**SECCIÓN QUINTA
APROVECHAMIENTOS DERIVADOS DE CONVENIOS
DE COLABORACIÓN O COORDINACIÓN**

Artículo 44. Los aprovechamientos que deriven de convenios de colaboración o coordinación celebrados con autoridades estatales, federales u otros organismos, se causarán de conformidad con dichos acuerdos.

**CAPÍTULO OCTAVO
PARTICIPACIONES FEDERALES**

Artículo 45. El Municipio percibirá las cantidades que le correspondan por concepto de participaciones federales, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

**CAPÍTULO NOVENO
INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

Artículo 46. El Municipio podrá percibir ingresos extraordinarios cuando así lo decrete de manera excepcional el Congreso del Estado.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO DÉCIMO
FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES

SECCIÓN PRIMERA
IMPUESTO PREDIAL

Artículo 47. La cuota mínima anual del impuesto predial para el 2016, será de \$266.91.

Los contribuyentes del impuesto predial que cubran anticipadamente el impuesto por anualidad dentro del mes de enero tendrán un descuento del 15% de su importe y un 10% en el mes de febrero ambos del año 2016, excepto los que tributen bajo la cuota mínima.

SECCIÓN SEGUNDA
**SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO
Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES**

Artículo 48. Facilidades administrativas.

- I.** Descuentos para pensionados, jubilados, personas con discapacidad y personas adultas mayores:
- a)** Los pensionados, jubilados, personas con discapacidad y personas adultas mayores, gozarán de un descuento del 50%. Solamente se hará descuento en la casa que habite el beneficiario y exclusivamente para el agua de uso doméstico.
 - b)** Los descuentos no se harán extensivos a recargos y honorarios de cobranza, ni se aplicarán para servicios comerciales y de servicios, industriales, mixtos o de cualquier otro giro diferente a lo doméstico.
 - c)** Cuando se trate de servicio medido se hará el descuento solamente para consumos iguales o menores a 20 metros cúbicos mensuales de consumo doméstico.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- d) Los metros cúbicos excedentes a los 20 metros cúbicos, se cobrarán a los precios en el rango que corresponda de acuerdo a la fracción I del artículo 14 de la presente Ley.

II. Pago anualizado:

Los usuarios de servicio medido que cumplan con los requisitos establecidos en la fracción I, inciso f) del artículo 14 de esta Ley, y se encuentren al corriente en sus pagos, tendrán un descuento del 10% del importe de sus pagos anualizados.

III. Agua tratada y agua cruda:

- a) Por la venta de agua tratada para proyectos deportivos, se cobrará \$2.39 por metro cúbico. Este beneficio se otorgará por una sola ocasión para cada proyecto y por un plazo máximo de doce meses.
- b) En consumos superiores a los dieciocho mil metros cúbicos mensuales de agua tratada, se otorgará, sobre los metros cúbicos excedentes, un descuento del 30% respecto al precio contenido en el inciso a) de la fracción XVI, del artículo 14 de esta Ley.
- c) Cuando la venta de agua cruda se realice en un punto de la red que se encuentre antes de la entrada a la planta de tratamiento, se concederá un descuento del 50% respecto al precio contenido en la fracción XVI inciso b) del artículo 14 de esta Ley.
- d) Para agua cruda y tratada que sea usada con fines agrícolas, se les otorgará un descuento del 30% respecto a los precios contenidos en la fracción XVI del artículo 14 de esta Ley.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

IV. Otros beneficios:

- a) Para los servicios de uso de camión hidroneumático en escuelas públicas se aplicará un descuento del 50% sobre el precio contenido en el inciso b) de la fracción X del artículo 14 de esta Ley.
- b) Los usuarios que soliciten contrato de toma y descarga para vivienda ubicada en un fraccionamiento en el que el fraccionador haya pagado totalmente sus derechos de dotación de agua potable y descarga de aguas residuales y en donde exista debidamente instalado el ramal para la dotación y la descarga, quedarán exentos del pago contenido en la fracción VI del artículo 14 de esta Ley.

**SECCIÓN TERCERA
SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

Artículo 49. Para los contribuyentes cuya recaudación sea por conducto de la Comisión Federal de Electricidad se otorga un beneficio fiscal que representa el importe de calcular el 10% sobre su consumo de energía eléctrica, siempre y cuando el resultado de la operación no rebase la cantidad determinada en la tarifa correspondiente, para tal caso, se aplicará esta última.

Los contribuyentes que no tributen por vía de la Comisión Federal de Electricidad, dispondrán de los siguientes beneficios fiscales, atendiendo al monto de la cuota anualizada del impuesto predial:

Urbano y suburbano.

Límite inferior	Límite superior	Cuota fija anual
\$	\$	\$
0.01	266.91	10.82
266.92	313.66	16.22



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

313.67	1,016.70	27.04
1,016.71	1,719.74	55.16
1,719.75	2,422.78	83.28
2,422.79	3,125.82	111.40
3,125.83	3,828.86	139.53
3,828.87	4,531.90	167.65
4,531.91	5,234.94	195.77
5,234.95	5,937.98	223.89
5,937.99	6,641.02	252.01
6,641.03	7,344.06	280.13
7,344.07	8,047.10	308.26
8,047.11	8,750.14	336.38
8,750.15	9,453.18	364.50
9,453.19	10,156.22	392.62
10,156.23	10,859.26	420.74
10,859.27	11,562.30	448.86
11,562.31	12,265.34	476.99
12,265.35	12,968.38	505.11
12,968.39	13,671.42	533.23
13,671.43	14,374.46	561.35
14,374.47	15,077.50	589.47
15,077.51	15,780.54	617.59
15,780.55	16,483.58	645.72
16,483.59	17,186.62	673.84
17,186.63	17,889.66	701.96
17,889.67	18,592.70	730.08
18,592.71	19,295.74	758.20
19,295.75	19,998.78	786.32
19,998.79	20,701.82	814.44
20,701.83	21,404.86	842.57
21,404.87	22,107.90	549.45
22,107.91	22,810.94	898.81
22,810.95	23,513.98	926.93
23,513.99	24,801.09	955.05



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

24,801.10	24,920.06	983.17
24,920.07	25,623.10	1,011.30
25,623.11	26,326.14	1,039.42
26,326.15	En adelante	1,258.98

Rústico.

Límite inferior	Límite superior	Cuota fija anual
\$	\$	\$
0.01	266.91	10.82
266.92	324.48	14.06
324.49	811.20	22.71
811.21	1,297.92	42.18
1,297.93	1,784.64	61.65
1,784.65	2,271.36	81.12
2,271.37	2,758.08	100.59
2,758.09	3,244.80	120.06
3,244.81	3,731.52	139.53
3,731.53	4,218.24	159.00
4,218.25	4,704.96	178.46
4,704.97	5,191.68	197.93
5,191.69	5,678.40	217.40
5,678.41	6,165.12	236.87
6,165.13	6,651.84	256.34
6,651.85	7,138.56	275.81
7,138.57	7,625.28	295.28
7,625.29	8,112.00	314.75
8,112.01	En adelante	334.21



SECCIÓN CUARTA
SERVICIOS DE LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO, TRATAMIENTO,
Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS

Artículo 50. Se otorgará un descuento del 10% en la cuota que corresponda, siempre y cuando los usuarios o generadores de residuos sólidos urbanos implementen y lleven a cabo mecanismos, acciones y tecnologías que conduzcan a la efectiva reducción, re uso y reciclamiento de sus residuos sólidos urbanos, previa aprobación del proyecto respectivo por la Dirección de Medio Ambiente y Ecología.

SECCIÓN QUINTA
SERVICIOS CATASTRALES, DE PRÁCTICA Y AUTORIZACIÓN DE AVALÚOS

Artículo 51. Tratándose de los predios rústicos que se sujeten al procedimiento de regularización previsto en la Ley de Regularización de Predios Rústicos en el Estado de Guanajuato, se cobrará un 25% de la tarifa fijada en los incisos a), b) y c) de la fracción IV del artículo 23 de esta Ley.

SECCIÓN SEXTA
EXPEDICIÓN DE CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS

Artículo 52. Los derechos por el servicio de expedición de certificaciones y constancias, se causarán al 50% de la tarifa prevista en el artículo 25 de esta Ley, cuando el solicitante requiera el servicio para la obtención de becas o para acceder a programas oficiales asistenciales. Para obtener este beneficio el solicitante deberá acreditar ante la Tesorería Municipal que se encuentra en los supuestos previstos en este artículo.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN SÉPTIMA
EXPEDICIÓN DE PERMISOS EVENTUALES PARA LA VENTA
DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

Artículo 53. Tratándose de los derechos por el otorgamiento de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas, se causarán al 50% cuando se trate única y exclusivamente de bebidas con contenido alcohólico con una graduación hasta de 14 grados G.L.

SECCIÓN OCTAVA
SERVICIOS DE ASISTENCIA Y SALUD PÚBLICA

Artículo 54. En los servicios que presta el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio, la tarifa contenida en el artículo 34 de esta Ley se condonará total o parcialmente, atendiendo al estudio socioeconómico que practiquen las trabajadoras sociales de esa institución, en base a los siguientes criterios:

- I.** Ingreso familiar;
- II.** Número de dependientes económicos;
- III.** Grado de escolaridad y acceso a los sistemas de salud;
- IV.** Zona habitacional; y
- V.** Edad de los solicitantes.

Una vez analizado el estudio socioeconómico, se emitirá una constancia en donde se establecerá el porcentaje de condonación, atendiendo a la siguiente tabla:

Importe de ingreso semanal:	% de descuento sobre la tarifa que corresponda:
Hasta \$243.31	100%
De \$243.31 a \$486.62	50%



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

CAPÍTULO UNDÉCIMO
MEDIOS DE DEFENSA APLICABLES AL IMPUESTO PREDIAL

SECCIÓN ÚNICA
RECURSO DE REVISIÓN

Artículo 55. Los propietarios o poseedores de bienes inmuebles sin edificar podrán acudir a la Tesorería Municipal a presentar recurso de revisión, a fin de que les sea aplicable la tasa general de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, cuando consideren que sus predios no representan un problema de salud pública, ambiental o de seguridad pública, o no se especule comercialmente con su valor por el solo hecho de su ubicación y los beneficios que recibe de las obras públicas realizadas por el Municipio.

El recurso de revisión deberá de substanciarse y resolverse en lo conducente, conforme a lo dispuesto para el recurso de revocación establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

En este recurso serán admitidos todos los medios de prueba, excepto la confesional.

Si la autoridad municipal deja sin efecto la aplicación de la tasa diferencial para inmuebles sin edificar recurrida por el contribuyente, se aplicará la tasa general.

CAPÍTULO DUODÉCIMO
AJUSTES

SECCIÓN ÚNICA
AJUSTES TARIFARIOS

Artículo 56. Las cantidades que resulten de la aplicación de las cuotas y tarifas establecidas en la presente Ley, se ajustarán en el momento del cobro, de conformidad con la siguiente:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

T A B L A

Cantidades	Unidad de ajustes
Desde \$0.01 y hasta \$0.50	A la unidad de peso inmediato inferior
Desde \$0.51 y hasta \$0.99	A la unidad de peso inmediato superior

T R A N S I T O R I O S

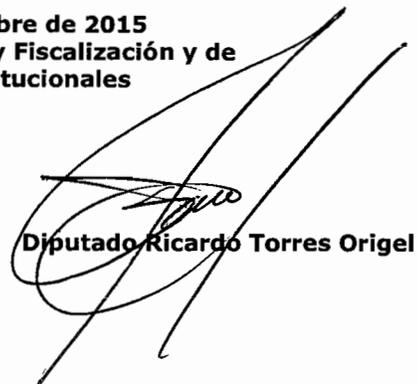
Artículo Primero. La presente Ley entrará en vigor el 1 de enero del año 2016, una vez publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

Artículo Segundo. El Ayuntamiento, con la opinión de los organismos públicos competentes a que se refiere el artículo 424 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, facilitará el trámite administrativo y el pago de derechos que se originen en la gestión del mismo para que puedan acceder a la dotación de los servicios de suministro de agua potable y drenaje, en los fraccionamientos habitacionales que se realicen bajo el procedimiento constructivo de urbanización progresiva para que tengan como incentivo fiscal el pago del 25% del total que corresponda al pago normal respecto a estos derechos.

Artículo Tercero. Cuando la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado remita a la Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de Guanajuato, se entenderá que se refiere a la presente Ley.

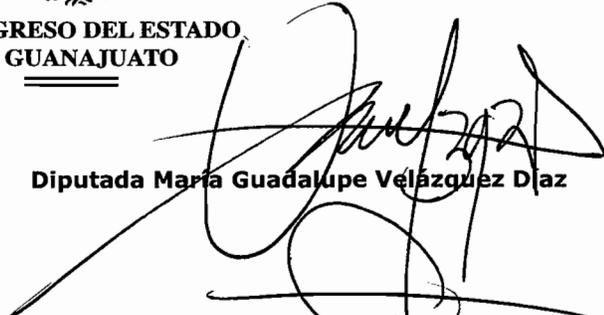
Guanajuato, Gto., 8 de diciembre de 2015
Las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de
Gobernación y Puntos Constitucionales

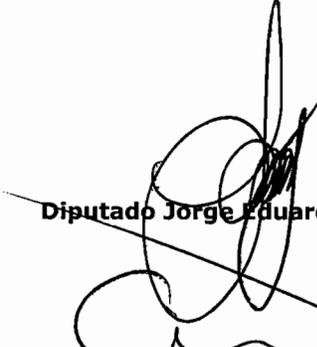

Diputada Ewira Paniagua Rodríguez


Diputado Ricardo Torres Origel

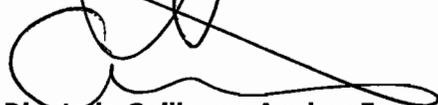


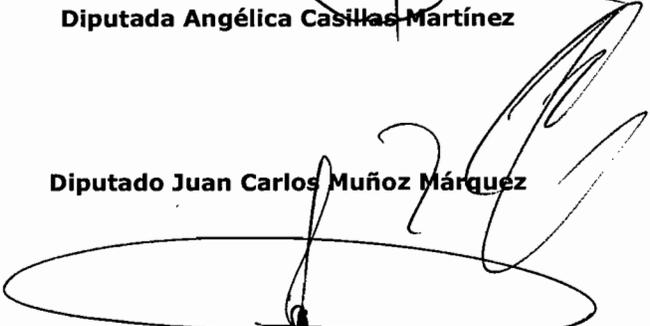
**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**


Diputada María Guadalupe Velázquez Díaz


Diputado Jorge Eduardo de la Cruz Nieto


Diputada Angélica Casillas Martínez


Diputado Guillermo Aguirre Fonseca


Diputado Juan Carlos Muñoz Márquez


Diputada Libia Dennise García Muñoz Ledo


Diputada María Alejandra Torres Novoa


Diputada María Beatriz Hernández Cruz


Diputada Arcelia María González González


Diputada Beatriz Manrique Guevara