



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

DIPUTADA LIBIA DENNISE GARCÍA MUÑOZ LEDO
PRESIDENTA DEL CONGRESO DEL ESTADO
P R E S E N T E .

Las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, recibimos para efectos de estudio y dictamen, la **Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Guanajuato, para el Ejercicio Fiscal del año 2016**, presentada por el ayuntamiento de Coroneo, Guanajuato.

Con fundamento en los artículos 69, 78, 95 fracción XIV y párrafo último, 96 fracción II y párrafo último, y 149 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo, analizamos la iniciativa referida, presentando a la consideración de la Asamblea, el siguiente:

D I C T A M E N

Nos abocamos al examen de la iniciativa descrita al tenor de los siguientes antecedentes y consideraciones.

I. Antecedentes.

El ayuntamiento de Coroneo, Guanajuato, en sesión celebrada el día 13 de noviembre de 2015 aprobó por unanimidad su iniciativa de Ley de Ingresos Municipal, misma que ingresó en la Secretaría General el trece de noviembre de ese mismo año. El ayuntamiento acompañó como anexos a la iniciativa, presentada por escrito y en medio magnético: certificación del acta de la sesión de ayuntamiento número 74, correspondiente al 06 de noviembre del presente año.

En la sesión ordinaria del pasado 19 de noviembre, la presidencia del Congreso dio cuenta a la Asamblea con la iniciativa de mérito, turnándola a estas Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, para su estudio y dictamen. Turnada la iniciativa, las Comisiones Unidas la radicamos en la misma fecha, y procedimos a su estudio, a fin de rendir el dictamen correspondiente.

Como todo acto de autoridad, la emisión de la Ley de Ingresos para los Municipios del Estado de Guanajuato para el ejercicio fiscal de 2016, no se encuentra ajena a la observancia de las garantías individuales para los particulares como para los propios ayuntamientos iniciantes. Así, en la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se consagra a favor de los ayuntamientos del país la facultad para proponer a las legislaturas de los estados, las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización,
y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de
Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto.,
para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirven de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.

Por eso, la potestad tributaria del Congreso del Estado, reservada a éste, de acuerdo al principio de legalidad en materia de las contribuciones contenido en el artículo 31 fracción IV de la Constitución Federal, se complementa con los principios de fortalecimiento municipal y de reserva de fuentes y con la facultad expresa de iniciativa de los ayuntamientos. De ahí que, aún cuando el Congreso sigue conservando la facultad de decisión final sobre las propuestas contenidas en las iniciativas de leyes de ingresos de los municipios, la Constitución Federal nos obliga a dar el peso suficiente a la facultad del municipio, lo que se concreta con la motivación que se exponga al examinar cada una de las propuestas tributarias del ayuntamiento iniciante. Por lo tanto, se desprende que el Congreso del Estado es competente para conocer y analizar la iniciativa objeto del presente dictamen.

En cuanto a la motivación del Congreso del Estado para dictar esta Ley, debe afirmarse que respecto de actos legislativos, el requisito de su debida motivación se cumple en la medida en que las leyes que emita el Congreso se refieran a relaciones sociales que reclaman ser jurídicamente reguladas. En el caso que nos ocupa, las relaciones sociales a regular jurídicamente se derivan del mandato previsto en el artículo 115 fracción IV párrafo cuarto, de la Constitución Federal. Las anteriores consideraciones sustentan desde luego, la fundamentación y motivación de la Ley de Ingresos para el municipio de Coroneo, Guanajuato, para el ejercicio fiscal de 2016.

II. Metodología para el análisis de la iniciativa.

Las comisiones dictaminadoras acordamos como metodología de trabajo para la discusión de la totalidad de las iniciativas de leyes de ingresos municipales, la siguiente:

- a) Se calendarizaron las reuniones de trabajo de estas comisiones dictaminadoras, con la finalidad de atender con toda oportunidad, pero con la diligencia debida cada expediente.
- b) Se acordó retomar los criterios generales recopilados del análisis de las iniciativas de leyes de ingresos municipales durante varios ejercicios fiscales, los que fueron enriqueciéndose durante el trabajo de estas Comisiones Unidas. Dichos criterios generales deben observarse en acatamiento estricto a los principios constitucionales y legales vigentes.

Dentro de dichos criterios generales acordamos considerar el índice inflacionario al 4%, atendiendo a la información proporcionada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), como estimado al



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización, y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto., para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

cierre anual para el año de 2015, a efecto de establecer dicho porcentaje como parámetro para autorizar incrementos en las cuotas y tarifas en las leyes de ingresos para el próximo ejercicio fiscal. En tal sentido, analizamos la justificación técnica en todas aquellas propuestas cuyos incrementos superaran el porcentaje inflacionario referido, en el entendido de que de no existir ésta, se ajustarían al tope inflacionario estimado. Estas Comisiones Unidas nos ajustamos para la discusión y votación del proyecto de dictamen a lo dispuesto en el párrafo primero del artículo 74 de la Ley Orgánica del Poder Legislativo.

II.1. Elaboración y valoración de los estudios técnicos de las contribuciones.

Como parte de la metodología, se solicitó a la Dirección General de Apoyo Parlamentario y a la Unidad de Estudios de las Finanzas Públicas, con el apoyo del Órgano de Fiscalización Superior y de la Comisión Estatal del Agua, la elaboración de cinco estudios por cada iniciativa de ley, en los siguientes aspectos:

- a) **Socioeconómico:** Se realizó un diagnóstico sobre las finanzas municipales del año anterior y el corte a la última cuenta pública presentada, detallando la eficiencia de la recaudación por las principales contribuciones. Además, se informa sobre su capacidad financiera, su población, viviendas, tasa de desempleo, ingreso per cápita, entre otros indicadores que se valoran en la toma de decisiones.
- b) **Jurídico:** Se realizó un estudio sobre la viabilidad jurídica de las contribuciones y sus incrementos, analizando la parte expositiva o argumentativa del iniciante, en relación directa al contexto constitucional, legal y jurisprudencial aplicable.
- c) **Cuantitativo:** Se realizó un estudio cuantitativo de las tasas, tarifas y cuotas del año presente y la propuesta 2016, identificándose con precisión las variaciones porcentuales y correlativamente su procedencia o justificación en los proyectos de dictamen.
- d) **Predial:** Se realizó un estudio comparado de tasas, valores de suelo, construcción, rústicos y menores a una hectárea, ello con el fin de dar un trato pormenorizado a esta fuente principal de financiamiento fiscal del municipio, amén de la revisión escrupulosa de los estudios técnicos presentados como soporte a las modificaciones cuantitativas y estructurales de esta importante contribución.
- e) **Agua potable:** Se realizó un estudio técnico integral sobre los aspectos jurídicos, hacendarios, administrativos, entre otros, los que se detallaron con



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización, y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto., para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

precisión, bajo dos vertientes: la importancia de la sustentabilidad del servicio en la sociedad sin impacto considerable, y la solidez gradual de la hacienda pública.

- f) Servicio de alumbrado público:** Se realizó un estudio en relación a la facturación, recaudación, así como de la relación de la facturación 5A, los amparos y el balance, además la relación de facturación con el padrón por sector y por último el procedimiento de cálculo para el año 2016.

II.2. Consideraciones Generales.

Quiénes integramos estas Comisiones Unidas estimamos que, con la finalidad de cumplir cabalmente con nuestra responsabilidad legislativa, el iniciante debe conocer los razonamientos que nos motivaron para apoyar o no sus pretensiones tributarias, razón por la cual, cuando el dictamen no se refiera específicamente a las propuestas que fueron acogidas íntegramente por las Comisiones Unidas, debe entenderse que los planteamientos del iniciante que las motivaron fueron suficientes para aprobarlas, eximiéndose así la necesidad de fundamentar explícitamente tal aprobación. En cambio, este dictamen se ocupará de argumentar las razones que sirvieron de base para no aprobar aquellos conceptos propuestos por el iniciante o bien para la modificación o ajuste de aquéllos que no fueron aprobados en su integridad.

Para ello, partimos de un primer criterio general consistente en no aprobar incrementos o variaciones en los esquemas tributarios que no estuviesen soportados en los estudios o elementos técnicos necesarios y exigibles a los ayuntamientos, que fundamentaran tales aumentos o modificaciones, ya que ante la ausencia de argumentos técnicos, estas Comisiones Unidas debimos desestimarlas. Asimismo, cabe señalar que en las decisiones que se tomaron, las Comisiones Unidas valoramos los estudios técnicos y criterios mencionados.

En todos aquellos ingresos ordinarios y extraordinarios que no denotaron cambio normativo alguno, fue en razón de que estas Comisiones Unidas consideramos acertado el contenido de cada uno en los términos que lo presentaron los iniciantes; asimismo todos aquellos conceptos cuyas variaciones se justificaron en la exposición de motivos, no generaron argumento alguno por parte de estas Comisiones Unidas.

II.3. Consideraciones Particulares.

Del análisis de la iniciativa, determinamos que el ayuntamiento iniciante en términos generales no propone incrementos en algunos impuestos y en otros el 4% autorizados, en cambio para los derechos propone incrementos del 4% o menos a las tarifas y cuotas, con respecto a las aplicables para el ejercicio fiscal 2015, de



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización, y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto., para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

acuerdo al parámetro establecido por estas Comisiones Unidas que fue del 4%. Al aprobar la actualización de las tarifas y cuotas propuestas, con base en el argumento esgrimido por el ayuntamiento iniciante, de que éstas sólo se ajustan aplicando el índice inflacionario que se calcula al cierre del presente ejercicio fiscal. En estas condiciones estimamos que es razonable la aplicación de un factor objetivo, como es el índice inflacionario calculado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), para actualizar las cuotas y tarifas previstas en la ley vigente, para la ley fiscal del siguiente ejercicio. Al respecto, cabe mencionar que nuestro Máximo Tribunal ha establecido en varias jurisprudencias, que las contribuciones pueden ser susceptibles de actualización en razón de la depreciación que sufren los insumos que se requieren para operarlas, pero única y exclusivamente pueden actualizarse las tarifas y cuotas, y no las tasas, ya que estas últimas se aplican sobre una base gravable que sí resiente la depreciación.

En este sentido, la propia Suprema Corte de Justicia ha definido que para actualizar las tarifas y cuotas es constitucional acudir al factor inflacionario que ofrece el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), como puede apreciarse en la tesis de jurisprudencia identificada bajo el rubro: **«ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR. CONSTITUYE UN ELEMENTO NECESARIO PARA DETERMINAR EL MONTO DE LAS CONTRIBUCIONES Y, EN TANTO QUE ES CUANTIFICADO POR UN ÓRGANO DEL ESTADO, LAS DISPOSICIONES QUE REGULAN SU CÁLCULO SE ENCUENTRAN SUJETAS AL PRINCIPIO DE LEGALIDAD TRIBUTARIA PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL»** por lo que, con estas razones, resulta procedente en lo general la propuesta.

De los ingresos.

El iniciante sin argumento alguno designó a este capítulo como «DE LA NATURALEZA Y OBJETO DE LA LEY», por lo que conforme a los criterios generales se retomó el nombre del capítulo «DE LOS INGRESOS», como es vigente.

Además se adicionó el último párrafo al artículo 1, porque se infiere que fue un error su omisión.

**De los Impuestos.
Impuesto Predial.**

Tasa diferenciada para inmuebles sin construcción. Se precisa que la existencia de una tasa diferenciada respecto de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, de aquéllos sin edificaciones, tiene un fin extrafiscal, consistente en desalentar la especulación inmobiliaria y con ello coadyuvar a la preservación del ambiente, la protección de la salud pública y al establecimiento de condiciones que ayuden a disminuir los índices de inseguridad en el Municipio, pues



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización, y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto., para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

la proliferación de inmuebles baldíos genera en algunos casos, condiciones propicias para el refugio de delincuentes, aunado a que en muchas ocasiones, los propietarios de inmuebles sin construcción únicamente se benefician con la actividad que desarrolla la administración pública al acercar los servicios públicos a sus predios, aumentando con ello su plusvalía, sin que los propietarios inviertan cantidad alguna.

Por lo tanto, al constatar que de la exposición de motivos de la iniciativa se deduce expresamente por el iniciante, que esta diferenciación de tasas entre inmuebles con construcciones o sin ellas, obedece a un fin extra-fiscal basado en el propósito de desalentar o desincentivar actividades que redunden en perjuicio del interés social y por el contrario, estimular las que coadyuven a la utilidad de los inmuebles o a la preservación de la salud pública o el medio ambiente. Además de que, la formulación normativa de este impuesto y los medios de defensa que se prevén en el dictamen para controvertir por los particulares afectados, la aplicación de este tratamiento fiscal cuando objetivamente no se encuentren ubicados en dichos supuestos, permiten identificar con claridad que subyace en esta propuesta tributaria un fin extra fiscal que amerita su aprobación.

La anterior consideración además encuentra sustento en lo dispuesto en las tesis 1a. VI/2001 y 1a. V/2001, ambas de la Primera Sala de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, publicadas en el Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta, tomos XIII, de marzo de 2001, páginas 103 y 102, respectivamente, bajo los rubros: **CONTRIBUCIONES, FINES EXTRAFISCALES. CORRESPONDE AL PODER LEGISLATIVO ESTABLECERLOS EXPRESAMENTE EN EL PROCESO DE CREACIÓN DE LAS MISMAS,** y **CONTRIBUCIONES, FINES EXTRAFISCALES. CORRESPONDE AL LEGISLADOR ESTABLECER LOS MEDIOS DE DEFENSA PARA DESVIRTUARLOS.** Por ende, es válido que se establezca una diferenciación en tratándose de las tasas para inmuebles urbanos y suburbanos sin edificación, pues si bien el propósito fundamental de las contribuciones es el recaudatorio, para sufragar el gasto público, se le puede agregar otro de similar naturaleza, como lo es el fin extrafiscal argumentado y justificado. Ello sin obviar que se contempla el medio de defensa que permite al causante desvirtuar la hipótesis impositiva, en caso de considerar que no se ajusta a los supuestos previstos en ella.

Cabe enfatizar que no es necesario motivar cada uno de los valores unitarios de terreno y de construcción aplicables a los inmuebles urbanos y suburbanos, así como los rústicos, pues opera en este caso, los argumentos ya expuestos sobre la motivación y fundamentación de los actos legislativos y lo que al respecto señala la tesis de jurisprudencia invocada bajo el rubro: **«FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN DE LOS ACTOS DE AUTORIDAD LEGISLATIVA»**, ya que se considera que la fijación de los valores unitarios que deben ponderarse para calcular la base del tributo, incide en relaciones sociales que reclaman ser jurídicamente reguladas, porque la propia Constitución Federal y la particular del



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización, y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto., para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Estado, contemplan que uno de los ingresos que deben percibir los municipios, corresponden a los tributos sobre la propiedad inmobiliaria.

Adicionalmente el iniciante en la exposición de motivos los iniciantes proponen un incremento del 4% al pago del impuesto predial en el artículo 5, fracción I, inciso a) en los valores mínimos, igualmente para la fracción II, inciso a) tratándose de inmuebles rústicos, sin embargo en el cuerpo del decreto mantienen las tarifas vigentes, por lo que conforme al criterio general al existir esta discrepancia, se considera al decreto como voluntad del Ayuntamiento, en tal sentido se acuerda queden las tarifas vigentes.

De los Derechos.

En este apartado el iniciante presenta incrementos del 4% o menos, resultando procedente la pretensión del ayuntamiento iniciante, al respetar el 4% aprobado por las Comisiones Unidas y de esta manera el criterio general.

Por servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales.

Las tarifas reflejan incrementos del 4% autorizados, y de acuerdo a la opinión de la Comisión Estatal del Agua, es positiva la propuesta del iniciante en general, apoyado por el estudio técnico tarifario de cuotas para este derecho.

Conforme al criterio general aprobado se consideró pertinente la supresión de los párrafos que se consideran disposiciones de carácter administrativo, ya que se desprende claramente que su enunciado no contiene ninguno de los elementos esenciales de la contribución llamada derecho. Es decir aquéllos que no imponen ni describen alguna obligación tributaria, pues no contiene sujeto, objeto, base, cuota o tarifa, así como una prohibición, mandato o permisión alguna; son simplemente, enunciados carentes de contenido normativo que expresan una información.

Acorde a lo establecido por los criterios generales se omitió el párrafo relativo a «Los servicios de suministro de agua potable, drenaje y tratamiento de aguas residuales, conforman una prestación integral de servicios para los efectos fiscales que le correspondan», por tratarse de una obligación legal que tienen que cumplir los organismos operadores independientemente a que se mencione en la presente ley fiscal.

Finalmente por cuestiones de técnica legislativa se reacomodo el artículo 41 de facilidades administrativas en materia de agua potable en el capítulo correspondiente.



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización, y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto., para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Por los servicios de seguridad pública.

El iniciante propone el término policiaco por lo que conforme a los criterios generales se acordó cambiar el término «policiaco» por el del «policial» como base del cobro, toda vez que es el término vigente.

Por los servicios de transporte público urbano y suburbano en ruta fija.

El iniciante, sin argumentar en el tema en la exposición de motivos, adiciona en la fracción VIII, denominado, por permiso para servicio extraordinario, «Por día en feria», eliminando el texto vigente y al carecer de estudio técnico tarifario, se acordó mantener el esquema vigente con la tarifa incrementada al 4% autorizada.

Por servicios de obra pública y desarrollo urbano.

Se realizaron algunos ajustes de forma y además se ajustaron las cantidades ante un redondeo equivocado por parte de los iniciantes, conforme a los criterios generales acordados.

Por servicios catastrales y práctica de avalúos.

Se realizaron algunos ajustes de las cantidades ante un redondeo equivocado por parte de los iniciantes, conforme a los criterios generales acordados.

Por la expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios.

Conforme a los criterios generales se omitió el concepto «pasacalles», con base a lo dispuesto por el artículo 275, fracción V, del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato. Además se realizaron algunos ajustes de las cantidades ante un redondeo equivocado por parte de los iniciantes, conforme a los criterios generales acordados.

Por la expedición de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas.

Se realizaron algunos ajustes de las cantidades ante un redondeo equivocado por parte de los iniciantes, conforme a los criterios generales acordados.

Por servicios en materia ambiental.



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización, y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto., para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Conforme a los criterios generales acordados, se realizaron algunos ajustes de las cantidades ante un redondeo equivocado por parte de los iniciantes.

Por la expedición de certificados, certificaciones y constancias.

Se realizaron algunos ajustes de las cantidades ante un redondeo equivocado por parte de los iniciantes, conforme a los criterios generales acordados.

Por servicios en materia de acceso a la información.

Conforme a los criterios generales acordados, se realizaron algunos ajustes de las cantidades ante un redondeo equivocado por parte de los iniciantes

Por servicio de alumbrado público.

En el artículo 29 el iniciante proponía una cuota mensual de \$183.78 y una bimestral de \$367.56, por concepto de derechos por la prestación del servicio de alumbrado público. No obstante lo anterior, derivado del análisis efectuado por la Unidad de Estudios de las Finanzas Públicas de este Congreso del Estado, a la información sobre la cantidad de usuarios por cada municipio del estado de Guanajuato que la Comisión Federal de Electricidad tiene registrados hasta el mes de octubre de 2015 y que fue remitida por dicho organismo a estas Comisiones Unidas de manera posterior a que se presentó la iniciativa que se dictamina, se detectaron diferencias con la información remitida por los municipios. En consecuencia y al efectuar los cálculos, considerando la cantidad de usuarios proporcionada por la Comisión Federal de Electricidad, se determinó modificar las cuotas, para quedar en los términos del decreto que forma parte del presente dictamen.

Facilidades administrativas y estímulos fiscales.

Se incluye un beneficio en materia de alumbrado público, para los contribuyentes que no cuenten con servicio a través de la Comisión Federal de Electricidad.

En cuanto a la sección segunda del «impuesto sobre traslación de dominio», se realizó el ajuste, conforme a los criterios generales, para quedar como «Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles». Adicionalmente respecto a la parte final de los incisos a) y b), del artículo 40, que hace referencia a lo siguiente: «...en el área geográfica donde se encuentre el inmueble», estas comisiones unidas consideramos su omisión toda vez que el Consejo de Representantes de la Comisión Nacional de Salarios Mínimos (CONASAMI) acordó homologar la zona económica «B» con la «A» por lo que a partir del jueves 1 de octubre del presente año el salario mínimo general en todo México es el mismo.



Dictamen que las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización, y de Gobernación y Puntos Constitucionales, suscriben de la Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Gto., para el Ejercicio Fiscal del año 2016

**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Medios de Defensa aplicables al Impuesto Predial.

Como se argumentó ya en el apartado relativo al impuesto predial, se mantiene este capítulo que encuentra sustento en la interpretación jurisprudencial de nuestro Máximo Tribunal, que considera respecto a los medios de defensa que se deben establecer para que el causante pueda desvirtuar la hipótesis impositiva, que en contribuciones tales como el impuesto predial, teniendo como finalidad el dar oportunidad para que el sujeto pasivo del tributo, exponga las razones del porqué su predio se encuentra en determinadas circunstancias en relación con la construcción.

De los Ajustes Tarifarios.

Al igual que en el presente ejercicio fiscal, las Comisiones Dictaminadoras consideramos fundamental incorporar este Capítulo para facilitar el redondeo en el cobro de contribuciones.

Disposiciones Transitorias.

El iniciante omitió el segundo artículo transitorio vigente, sin embargo estas Comisiones Unidas acuerdan se mantengan los dos artículos transitorios y con ello se prevén las siguientes hipótesis:

- La entrada en vigor de la Ley, prevista para el día primero de enero del 2016; y
- Para aclarar que cuando la Ley de Hacienda para los Municipios haga referencia a la Ley de Ingresos para los Municipios del Estado, se entenderá que se refiere a la presente Ley.

Por lo anteriormente expuesto, las diputadas y los diputados quienes integramos las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, sometemos a la consideración de la Asamblea, el siguiente:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

DECRETO
LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE CORONEO, GUANAJUATO,
PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2016

CAPÍTULO PRIMERO
DE LOS INGRESOS

SECCIÓN ÚNICA

Artículo 1. La presente Ley es de orden público y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la hacienda pública del municipio de Coroneo, Guanajuato, durante el ejercicio fiscal del año 2016, por los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

CONCEPTO	INGRESO ESTIMADO EN PESOS
TOTAL	88,296,799.12
IMPUESTOS	2,730,695.45
IMPUESTO PREDIAL	2,614,257.81
ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES	34,500.00
DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN	61,698.64
SOBRE FRACCIONAMIENTOS	6,520.00
SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS	2,550.00
SOBRE DIVERSIONES Y ESPECT. PÚBLICOS	8,000.00
SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERÍAS Y CONC.	1,229.00
SOBRE EXPLOTACIÓN DE CANTERA Y TEPET.	1,940.00
DERECHOS	925,205.00
LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO Y DISP.	1,040.00
FINAL DE RESIDUOS	
SERVICIO DE PANTEONES	229,800.00
POR SERVICIOS DE RASTRO	298,500.00
SEGURIDAD PÚBLICA	18,500.00
POR LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO	63,500.00
EN RUTA FIJA	
SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD	29,328.00



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO	67,200.00
PRÁCTICA DE AVALÚOS	59,947.00
POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAM.	6,100.00
ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIOS	4,990.00
VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS	12,520.00
POR SERVICIOS EN MATERIA AMBIENTAL	3,100.00
CERTIFICADOS Y CERTIFICACIONES	51,200.00
POR SERV. DE ACCESO A LA INF. PÚBLICA	1,314.00
ALUMBRADO PÚBLICO	78,166.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	33,850.00
POR EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	33,850.00
PRODUCTOS	1,305,549.26
POR OCUPACIÓN DE LA VIA PÚBLICA	363,569.00
RECAUDACIÓN SANITARIOS	38,000.00
INTERESES DE CAPITAL INGRESO CORR.	95,500.00
INTERESES FDO. P/INF. SOC. MPAL.	18,144.95
INTERESES FDO. P/FORT. A LOS MPIO.	5,220.00
RENTA DE MAQUINARIA Y VEHICULOS	20,000.00
RENTA DEL AUDITORIO	2,500.00
RENTA CENTRAL CAMIONERA	190,000.00
RENTA NAVE TEXTIL	230,508.00
VENTA DE HOLOGRAMAS P/VERIFICACIÓN	1,209.66
REVISTA MECÁNICA	2,520.00
BASES PARA CONCURSOS DE OBRAS	8,910.00
PADRÓN DE CONTRATISTAS	2,500.00
VIGILANCIA POLICIACA ESPECIAL	2,419.33
PERMISOS PARA FIESTAS PARTICULARES	1,209.66
VENTA DE FORMAS DE PREDIAL Y OTROS	8,000.00
COLOC. DE MANTAS, ANUNCIOS Y PROP.	2,419.33
OTROS SEGÚN DISPOSICIONES ADMINISTRAT.	310,500.00
CAPITALES, VALORES Y SUS RÉDITOS	2,419.33
APROVECHAMIENTOS	18,445,788.07
RECARGOS	36,500.00
REZAGOS	211,000.00
GASTOS DE EJECUCIÓN	8,500.00
MULTAS DE PREDIAL	9,500.00
MULTAS DE SEGURIDAD PÚBLICA	25,000.00
INFRACCIONES DE TRÁNSITO	12,000.00



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

DONATIVOS EN ESPECIE	883,524.25
APORTACIONES FONDO I	11,093,262.16
APORTACIONES FONDO II	6,026,292.00
REINTEGROS VARIOS	139,000.00
MULTAS FEDERALES NO FISCALES	1,209.66
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	57,015,493.16
FONDO GENERAL	14,500,000.00
FONDO MUNICIPAL	18,874,925.16
ADELANTO DE PARTICIPACIONES 2016	330,000.00
IMPUESTO SOBRE TENENCIA O USO DE VEHIC.	56,680.00
IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS	218,920.00
IMPUESTO ESPECIAL S/PROD. Y SERVICIOS	2,131,668.00
DEREC. POR LIC. DE FUNC. DIST. Y C/V DE B.A.	495,000.00
IEPS GASOLINA Y DIESEL	390,000.00
FONDO DE FISCALIZACIÓN	510,300.00
CONVENIOS	19,508,000.00
EXTRAORDINARIOS	1,000.00
OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS	1,000.00
REMANENTE GASTO CORRIENTE	3,825,294.25
REMANENTE GASTO CORRIENTE	3,825,294.25
RECURSO POR EJERCER RAMO XXXIII	4,013,925.22
RECURSO POR EJERCER FONDO I	3,736,742.92
RECURSO POR EJERCER FONDO II	277,182.30
INTERESES RAMO XXXIII EJERCICIOS ANTERIORES	0.00
INTERESES FI EJERCICIOS ANTERIORES	0.00
INTERESES FII EJERCICIOS ANTERIORES	0.00

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se regirán por lo dispuesto en esta Ley, en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el Ayuntamiento y las normas de derecho común.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Artículo 2. Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el presupuesto de egresos municipal, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

Las cuotas establecidas en esta Ley por concepto de derechos, deberán corresponder a la prestación efectiva de un servicio público o en cumplimiento de una función pública concedida por una norma jurídica previa; debiendo guardar relación con el costo que para el ayuntamiento tenga la ejecución del mismo, y serán fijas e iguales para todos los contribuyentes que reciban servicios análogos.

**CAPÍTULO SEGUNDO
CONCEPTOS DE INGRESOS**

SECCIÓN ÚNICA

Artículo 3. La hacienda pública del municipio de Coroneo, Guanajuato, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios de conformidad con lo dispuesto por esta Ley y la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**CAPÍTULO TERCERO
DE LOS IMPUESTOS**

**SECCIÓN PRIMERA
IMPUESTO PREDIAL**



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Artículo 4. El impuesto predial se causará y liquidará anualmente conforme a las siguientes:

TASAS

Los inmuebles que cuenten con un valor determinado o modificado:	Inmuebles urbanos y suburbanos		Inmuebles rústicos
	Con edificaciones	Sin edificaciones	
1. A la entrada en vigor de la presente Ley:	2.4 al millar	4.5 al millar	1.8 al millar
2. Durante los años 2002 y hasta el 2015 inclusive:	2.4 al millar	4.5 al millar	1.8 al millar
3. Con anterioridad al año 2002 y hasta 1993 inclusive:	8 al millar	15 al millar	6 al millar
4. Con anterioridad al año de 1993:	13 al millar		12 al millar

Artículo 5. Los valores que se aplicarán a los inmuebles para el año 2016, serán los siguientes:

I. Tratándose de inmuebles urbanos y suburbanos:

a) Valores unitarios del terreno expresados en pesos, por metro cuadrado:

Zona	Valor Mínimo	Valor Máximo
Zona comercial de primera	847.29	2,121.49
Zona comercial de segunda	424.50	1061.56
Zona habitacional centro económico	249.21	507.21



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Zona habitacional económica	128.78	275.18
Zona marginada irregular	59.11	122.61
Valor mínimo	45.30	

b) Valores unitarios de construcción expresados en pesos, por metro cuadrado.

Tipo	Calidad	Estado de Conservación	Clave	Valor
Moderno	Superior	Bueno	1-1	7,057.39
Moderno	Superior	Regular	1-2	5,948.28
Moderno	Superior	Malo	1-3	4,943.78
Moderno	Media	Bueno	2-1	4,943.78
Moderno	Media	Regular	2-2	4,238.48
Moderno	Media	Malo	2-3	3,528.69
Moderno	Económica	Bueno	3-1	3,130.49
Moderno	Económica	Regular	3-2	2,689.54
Moderno	Económica	Malo	3-3	2,205.85
Moderno	Corriente	Bueno	4-1	2,291.34
Moderno	Corriente	Regular	4-2	1,768.28
Moderno	Corriente	Malo	4-3	1,278.59
Moderno	Precaria	Bueno	4-4	798.22
Moderno	Precaria	Regular	4-5	616.42
Moderno	Precaria	Malo	4-6	353.20
Antiguo	Superior	Bueno	5-1	4,056.26
Antiguo	Superior	Regular	5-2	3,267.72
Antiguo	Superior	Malo	5-3	2,467.95



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Antiguo	Media	Bueno	6-1	2,736.79
Antiguo	Media	Regular	6-2	2,205.85
Antiguo	Media	Malo	6-3	1,635.55
Antiguo	Económica	Bueno	7-1	1,533.19
Antiguo	Económica	Regular	7-2	1,236.22
Antiguo	Económica	Malo	7-3	1,015.75
Antiguo	Corriente	Bueno	7-4	1,015.75
Antiguo	Corriente	Regular	7-5	800.89
Antiguo	Corriente	Malo	7-6	710.59
Industrial	Superior	Bueno	8-1	4,409.46
Industrial	Superior	Regular	8-2	3,797.54
Industrial	Superior	Malo	8-3	3,130.49
Industrial	Media	Bueno	9-1	2,955.01
Industrial	Media	Regular	9-2	2,249.73
Industrial	Media	Malo	9-3	1,768.28
Industrial	Económica	Bueno	10-1	2,038.83
Industrial	Económica	Regular	10-2	1,635.55
Industrial	Económica	Malo	10-3	1,278.59
Industrial	Corriente	Bueno	10-4	1,233.97
Industrial	Corriente	Regular	10-5	1,015.75
Industrial	Corriente	Malo	10-6	839.14
Industrial	Precaria	Bueno	10-7	710.59
Industrial	Precaria	Regular	10-8	528.29
Industrial	Precaria	Malo	10-9	353.20
Alberca	Superior	Bueno	11-1	3,650.18
Alberca	Superior	Regular	11-2	2,777.95



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Alberca	Superior	Malo	11-3	2,205.85
Alberca	Media	Bueno	12-1	2,467.95
Alberca	Media	Regular	12-2	2,071.99
Alberca	Media	Malo	12-3	1,588.30
Alberca	Económica	Bueno	13-1	1,635.55
Alberca	Económica	Regular	13-2	1,327.33
Alberca	Económica	Malo	13-3	1,150.73
Cancha de tenis	Superior	Bueno	14-1	2,205.85
Cancha de tenis	Superior	Regular	14-2	1,888.64
Cancha de tenis	Superior	Malo	14-3	1,464.57
Cancha de tenis	Media	Bueno	15-1	1,635.55
Cancha de tenis	Media	Regular	15-2	1,328.20
Cancha de tenis	Media	Malo	15-3	1,015.75
Frontón	Superior	Bueno	16-1	2,557.93
Frontón	Superior	Regular	16-2	2,249.73
Frontón	Superior	Malo	16-3	1,888.64
Frontón	Media	Bueno	17-1	1,856.03
Frontón	Media	Regular	17-2	1,587.92
Frontón	Media	Malo	17-3	1,236.22

II. Tratándose de inmuebles rústicos.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

a) Tabla de valores base expresada en pesos, por hectárea:

1. Predios de riego	14,151.90
2. Predios de temporal	7,075.39
3. Agostadero	3,537.70
4. Cerril o monte	1,494.39

Los valores base se verán afectados de acuerdo al coeficiente que resulte al aplicar los siguientes elementos agrológicos para la valuación. Obteniéndose así los valores unitarios por hectárea:

ELEMENTOS	FACTOR
1. Espesor del Suelo:	
a) Hasta 10 centímetros	1.00
b) De 10.01 a 30 centímetros	1.05
c) De 30.01 a 60 centímetros	1.08
d) Mayor de 60 centímetros	1.10
2. Topografía:	
a) Terrenos planos	1.10
b) Pendiente suave menor de 5%	1.05



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

c) Pendiente fuerte mayor de 5%	1.00
d) Muy accidentado	0.95
3. Distancias a Centros de Comercialización:	
a) A menos de 3 kilómetros	1.50
b) A más de 3 kilómetros	1.00
4. Acceso a Vías de Comunicación:	
a) Todo el año	1.20
b) Tiempo de secas	1.00
c) Sin acceso	0.50

El factor que se utilizará para terrenos de riego eventual será el 0.60. Para aplicar este factor, se calculará primeramente como terreno de riego.

- b) Tabla de valores expresada en pesos por metro cuadrado para inmuebles menores de una hectárea, no dedicados a la agricultura (pie de casa o solar):

1. Inmuebles cercanos a rancherías sin ningún servicio	7.44
2. Inmuebles cercanos a rancherías, sin servicios y en prolongación de calle cercana	18.07
3. Inmuebles en rancherías, con calles sin servicios	37.14
4. Inmuebles en rancherías, sobre calles trazadas con algún tipo de servicio	51.75
5. Inmuebles en rancherías, sobre calle con todos los servicios	63.13



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

La tabla de valores unitarios de construcción, prevista en la fracción I, inciso b) de este artículo se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno rústico.

Artículo 6. Para la práctica de los avalúos, el Municipio atenderá a las tablas contenidas en la presente Ley, considerando los valores unitarios de los inmuebles, los que se determinarán conforme a los siguientes criterios:

I. Tratándose de terrenos urbanos y suburbanos, se sujetarán a los siguientes factores:
a) Características de los servicios públicos y del equipamiento urbano;
b) Tipo de desarrollo urbano y su estado físico, en el cual deberá considerar el uso actual y potencial del suelo, y la uniformidad de los inmuebles edificados, sean residenciales, comerciales o industriales, así como aquéllos de uso diferente;
c) Índice socioeconómico de los habitantes;
d) Las políticas de ordenamiento y regulación del territorio que sean aplicables; y
e) Las características geológicas y topográficas, así como la irregularidad en el perímetro, que afecte su valor comercial.
II. Para el caso de terrenos rústicos, se hará atendiendo a los siguientes factores:
a) Las características del medio físico, recursos naturales, y situación ambiental que conformen el sistema ecológico;
b) La infraestructura y servicios integrados al área; y
c) La situación jurídica de la tenencia de la tierra.
III. Tratándose de construcción se atenderá a los siguientes factores:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

a) Uso y calidad de la construcción;
b) Costo y calidad de los materiales de construcción utilizados; y
c) Costo de la mano de obra empleada.

SECCIÓN SEGUNDA IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

Artículo 7. El impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles se causará y liquidará a la tasa del 0.5%.

SECCIÓN TERCERA IMPUESTO SOBRE DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN DE INMUEBLES

Artículo 8. El impuesto sobre división y lotificación de inmuebles se causará y liquidará conforme a las siguientes:

TASAS

I. Tratándose de la división o lotificación de inmuebles urbanos y suburbanos	0.7%
II. Tratándose de la división de un inmueble por la constitución de condominios horizontales, verticales o mixtos	0.45%
III. Tratándose de inmuebles rústicos	0.45%

No se causará este impuesto en los supuestos establecidos en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN CUARTA IMPUESTO SOBRE FRACCIONAMIENTOS

Artículo 9. El impuesto sobre fraccionamientos se causará y liquidará por metro cuadrado de superficie vendible conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Fraccionamiento de habitación popular	\$0.15
II. Fraccionamiento de interés social	\$0.15
III. Fraccionamiento de urbanización progresiva	\$0.08
IV. Fraccionamiento mixto de usos compatibles	\$0.26

SECCIÓN QUINTA IMPUESTO SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS

Artículo 10. El impuesto sobre juegos y apuestas permitidas se causará y liquidará a la tasa del 15.75%.

SECCIÓN SEXTA IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Artículo 11. El impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se causará y liquidará a la tasa del 8.0%, incluyendo los espectáculos de teatro y circo.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN SÉPTIMA
IMPUESTO SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERÍAS Y CONCURSOS

Artículo 12. El impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos se causará y liquidará a la tasa del 6%.

SECCIÓN OCTAVA
IMPUESTO SOBRE EXPLOTACIÓN DE BANCOS DE MÁRMOLES, CANTERAS,
PIZARRAS, BASALTOS, CAL, CALIZAS, TEZONTLE, TEPETATE Y SUS DERIVADOS,
ARENA, GRAVA Y OTROS SIMILARES

Artículo 13. El impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate y sus derivados, arena, grava y otros similares, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Por metro cúbico de cantera sin labrar	\$2.99
II. Por metro cúbico de tepetate	\$2.41

CAPÍTULO CUARTO
DE LOS DERECHOS

SECCIÓN PRIMERA
POR SERVICIO DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y
DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Artículo 14. Las contraprestaciones correspondientes a los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposiciones de sus aguas residuales, se causarán y liquidarán mensualmente conforme a lo siguiente:

I. Tarifa mensual por servicio medido de agua potable:

Consumo m ³	Doméstico	Comercial y de servicios	Industrial	Mixto
Cuota base	\$59.28	\$82.10	\$147.21	\$70.69
La cuota base da derecho a consumir hasta 10 m ³ mensuales				
11	\$65.46	\$90.29	\$165.18	\$77.89
12	\$72.07	\$99.82	\$181.89	\$86.10
13	\$78.78	\$109.56	\$198.86	\$94.54
14	\$85.62	\$119.52	\$216.10	\$103.14
15	\$92.55	\$129.70	\$233.64	\$111.94
16	\$99.59	\$140.10	\$251.43	\$120.94
17	\$106.75	\$150.70	\$269.53	\$130.11
18	\$114.00	\$161.53	\$287.87	\$139.51
19	\$121.38	\$172.59	\$306.53	\$149.05
20	\$128.87	\$183.85	\$325.44	\$158.83
21	\$136.46	\$195.35	\$344.61	\$168.78
22	\$139.99	\$207.06	\$364.11	\$178.91
23	\$151.96	\$218.98	\$383.86	\$189.25
24	\$159.89	\$231.13	\$403.90	\$199.76
25	\$167.91	\$243.47	\$424.21	\$210.49
26	\$176.05	\$256.08	\$444.79	\$221.40
27	\$184.30	\$268.86	\$465.66	\$232.48
28	\$192.65	\$281.87	\$486.80	\$243.78
29	\$201.13	\$295.13	\$508.25	\$255.25
30	\$209.71	\$308.58	\$529.94	\$266.93
31	\$218.38	\$322.25	\$551.92	\$278.79
32	\$227.18	\$336.15	\$574.17	\$290.85
33	\$236.08	\$350.25	\$596.72	\$303.09
34	\$245.09	\$364.59	\$619.54	\$315.54
35	\$254.22	\$379.14	\$642.64	\$328.16



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

36	\$263.43	\$393.92	\$666.01	\$340.97
37	\$272.79	\$408.90	\$689.67	\$353.98
38	\$282.22	\$424.10	\$713.60	\$367.19
39	\$291.78	\$439.51	\$737.82	\$380.58
40	\$301.46	\$455.18	\$762.30	\$369.67
41	\$311.23	\$471.03	\$787.06	\$407.94
42	\$321.13	\$487.10	\$812.13	\$421.91
43	\$331.13	\$503.41	\$837.45	\$436.07
44	\$341.22	\$519.93	\$863.04	\$450.42
45	\$351.44	\$536.66	\$888.92	\$464.96
46	\$361.75	\$553.61	\$915.09	\$479.69
47	\$372.20	\$570.78	\$941.54	\$494.60
48	\$382.74	\$588.18	\$968.26	\$509.72
49	\$393.39	\$605.78	\$995.25	\$525.04
50	\$404.14	\$623.62	\$1,022.54	\$540.54
51	\$415.01	\$641.67	\$1,050.08	\$556.22
52	\$425.98	\$659.93	\$1,077.91	\$572.11
53	\$437.09	\$678.41	\$1,106.02	\$588.16
54	\$448.28	\$697.11	\$1,134.41	\$604.43
55	\$459.61	\$716.04	\$1,163.08	\$620.88
56	\$471.01	\$735.19	\$1,192.03	\$637.53
57	\$482.52	\$754.54	\$1,221.25	\$654.37
58	\$494.18	\$774.12	\$1,250.78	\$671.39
59	\$505.91	\$793.92	\$1,280.55	\$688.62
60	\$517.76	\$813.92	\$1,310.61	\$706.04
61	\$529.73	\$834.16	\$1,340.96	\$723.62
62	\$541.81	\$854.62	\$1,371.57	\$741.43
63	\$553.99	\$875.30	\$1,402.48	\$759.39
64	\$566.28	\$896.18	\$1,433.64	\$777.59
65	\$578.67	\$917.29	\$1,465.10	\$795.93
66	\$591.19	\$938.62	\$1,496.82	\$814.50
67	\$603.80	\$960.17	\$1,528.83	\$833.26
68	\$616.53	\$981.92	\$1,561.12	\$852.21
69	\$629.39	\$1,003.90	\$1,593.71	\$871.31
70	\$642.32	\$1,026.12	\$1,626.54	\$890.65
71	\$655.38	\$1,048.53	\$1,659.67	\$910.17
72	\$668.54	\$1,071.17	\$1,693.08	\$929.86



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

73	\$681.80	\$1,094.02	\$1,726.75	\$949.77
74	\$695.21	\$1,117.08	\$1,760.73	\$969.86
75	\$708.70	\$1,140.39	\$1,794.97	\$990.13
76	\$722.30	\$1,163.91	\$1,829.50	\$1,010.60
77	\$736.01	\$1,187.64	\$1,864.29	\$1,031.27
78	\$749.84	\$1,211.60	\$1,899.36	\$1,052.13
79	\$763.79	\$1,235.76	\$1,934.72	\$1,073.18
80	\$777.82	\$1,260.14	\$1,970.34	\$1,094.40
81	\$791.97	\$1,284.75	\$2,006.26	\$1,115.84
82	\$806.23	\$1,309.58	\$2,042.45	\$1,137.46
83	\$820.59	\$1,334.62	\$2,078.92	\$1,159.27
84	\$835.07	\$1,359.87	\$2,115.67	\$1,181.27
85	\$849.65	\$1,385.36	\$2,152.69	\$1,203.47
86	\$864.35	\$1,411.06	\$2,190.01	\$1,225.84
87	\$879.14	\$1,436.99	\$2,227.59	\$1,248.41
88	\$894.09	\$1,463.11	\$2,265.44	\$1,271.18
89	\$909.10	\$1,489.47	\$2,303.58	\$1,294.14
90	\$924.23	\$1,516.05	\$2,342.01	\$1,317.28
91	\$936.98	\$1,539.12	\$2,370.57	\$1,334.41
92	\$952.31	\$1,562.32	\$2,399.18	\$1,351.60
93	\$967.74	\$1,585.64	\$2,427.86	\$1,368.82
94	\$983.28	\$1,609.12	\$2,456.57	\$1,386.12
95	\$998.93	\$1,632.73	\$2,485.35	\$1,403.46
96	\$1,014.71	\$1,656.48	\$2,514.20	\$1,420.86
97	\$1,030.58	\$1,680.35	\$2,543.09	\$1,438.30
98	\$1,046.54	\$1,704.37	\$2,572.03	\$1,455.80
99	\$1,062.65	\$1,728.52	\$2,601.03	\$1,473.38
100	\$1,078.84	\$1,752.81	\$2,630.09	\$1,490.99
101	\$1,095.16	\$1,777.26	\$2,659.20	\$1,508.66
102	\$1,111.57	\$1,801.80	\$2,688.38	\$1,526.37
103	\$1,128.10	\$1,826.52	\$2,717.60	\$1,544.16
104	\$1,144.75	\$1,851.35	\$2,746.90	\$1,561.99
105	\$1,161.47	\$1,876.34	\$2,776.23	\$1,579.87
106	\$1,178.34	\$1,901.43	\$2,805.62	\$1,597.84
107	\$1,195.29	\$1,926.67	\$2,835.06	\$1,615.82
108	\$1,212.38	\$1,952.08	\$2,864.58	\$1,633.88
109	\$1,229.56	\$1,977.59	\$2,894.13	\$1,651.99



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

110	\$1,246.85	\$2,003.25	\$2,923.75	\$1,670.16
111	\$1,264.24	\$2,029.05	\$2,953.41	\$1,688.37
112	\$1,281.77	\$2,054.98	\$2,983.14	\$1,706.65
113	\$1,299.39	\$2,081.05	\$3,012.92	\$1,724.94
114	\$1,317.12	\$2,107.26	\$3,042.76	\$1,743.34
115	\$1,334.95	\$2,133.61	\$3,072.66	\$1,761.77
116	\$1,352.89	\$2,160.07	\$3,102.61	\$1,780.26
117	\$1,370.96	\$2,186.68	\$3,132.62	\$1,798.80
118	\$1,389.13	\$2,213.44	\$3,162.67	\$1,817.41
119	\$1,407.40	\$2,240.32	\$3,192.80	\$1,836.05
120	\$1,425.78	\$2,267.36	\$3,222.97	\$1,854.76
121	\$1,444.27	\$2,294.51	\$3,253.20	\$1,873.53
122	\$1,462.90	\$2,321.81	\$3,283.49	\$1,892.35
123	\$1,481.59	\$2,349.25	\$3,313.82	\$1,911.23
124	\$1,500.43	\$2,376.81	\$3,344.22	\$1,930.15
125	\$1,519.35	\$2,404.52	\$3,374.68	\$1,949.14
126	\$1,538.39	\$2,432.35	\$3,405.18	\$1,968.17
127	\$1,557.55	\$2,460.35	\$3,435.74	\$1,987.25
128	\$1,576.81	\$2,488.46	\$3,466.36	\$2,006.39
129	\$1,596.18	\$2,516.72	\$3,497.03	\$2,025.61
130	\$1,615.65	\$2,545.12	\$3,527.78	\$2,044.86
131	\$1,635.26	\$2,573.65	\$3,558.56	\$2,064.17
132	\$1,654.95	\$2,602.31	\$3,589.39	\$2,083.54
133	\$1,674.76	\$2,631.10	\$3,620.30	\$2,102.95
134	\$1,694.67	\$2,660.04	\$3,651.24	\$2,122.42
135	\$1,714.69	\$2,689.12	\$3,682.26	\$2,141.95
136	\$1,734.84	\$2,718.32	\$3,713.32	\$2,161.54
137	\$1,755.07	\$2,747.68	\$3,744.44	\$2,181.17
138	\$1,775.43	\$2,777.17	\$3,775.62	\$2,200.87
139	\$1,795.89	\$2,806.77	\$3,806.86	\$2,220.61
140	\$1,816.47	\$2,836.54	\$3,838.14	\$2,240.42
141	\$1,837.14	\$2,866.45	\$3,869.48	\$2,260.27
142	\$1,857.93	\$2,896.47	\$3,900.86	\$2,280.19
143	\$1,878.84	\$2,926.64	\$3,932.34	\$2,300.15
144	\$1,899.84	\$2,956.93	\$3,963.84	\$2,320.18
145	\$1,920.96	\$2,987.39	\$3,995.40	\$2,340.24
146	\$1,942.19	\$3,017.96	\$4,027.05	\$2,360.36



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

147	\$1,963.53	\$3,048.68	\$4,058.70	\$2,380.57
148	\$1,984.96	\$3,079.52	\$4,090.44	\$2,400.80
149	\$2,006.52	\$3,110.50	\$4,122.24	\$2,421.10
150	\$2,028.20	\$3,141.62	\$4,154.07	\$2,441.44
151	\$2,049.95	\$3,172.89	\$4,185.99	\$2,461.84
152	\$2,071.85	\$3,204.30	\$4,217.93	\$2,482.30
153	\$2,093.82	\$3,235.82	\$4,249.95	\$2,502.80
154	\$2,115.94	\$3,267.50	\$4,282.01	\$2,523.37
155	\$2,138.15	\$3,299.31	\$4,314.14	\$2,544.00
156	\$2,160.49	\$3,331.27	\$4,346.32	\$2,564.67
157	\$2,182.90	\$3,363.33	\$4,378.55	\$2,585.41
158	\$2,205.44	\$3,395.56	\$4,410.84	\$2,606.19
159	\$2,228.10	\$3,427.90	\$4,443.19	\$2,627.03
160	\$2,250.84	\$3,460.39	\$4,475.59	\$2,647.92
161	\$2,273.72	\$3,493.01	\$4,508.05	\$2,668.88
162	\$2,296.70	\$3,525.79	\$4,540.57	\$2,689.90
163	\$2,319.77	\$3,558.68	\$4,573.13	\$2,710.94
164	\$2,342.98	\$3,591.72	\$4,605.76	\$2,732.05
165	\$2,366.28	\$3,624.90	\$4,638.44	\$2,753.22
166	\$2,389.71	\$3,658.20	\$4,671.17	\$2,774.43
167	\$2,413.24	\$3,691.66	\$4,703.96	\$2,795.72
168	\$2,436.84	\$3,725.24	\$4,736.82	\$2,817.06
169	\$2,460.60	\$3,758.94	\$4,769.73	\$2,838.44
170	\$2,484.45	\$3,792.82	\$4,802.66	\$2,859.88
171	\$2,508.42	\$3,826.80	\$4,835.68	\$2,881.37
172	\$2,532.48	\$3,860.93	\$4,868.76	\$2,902.93
173	\$2,556.65	\$3,895.20	\$4,901.88	\$2,924.53
174	\$2,580.95	\$3,929.61	\$4,935.07	\$2,946.21
175	\$2,605.35	\$3,964.15	\$4,968.31	\$2,967.90
176	\$2,629.86	\$3,998.82	\$5,001.60	\$2,989.67
177	\$2,654.46	\$4,033.63	\$5,034.95	\$3,011.51
178	\$2,679.21	\$4,068.58	\$5,068.35	\$3,033.38
179	\$2,704.03	\$4,103.67	\$5,101.82	\$3,055.31
180	\$2,728.97	\$4,138.90	\$5,135.33	\$3,077.32
181	\$2,754.02	\$4,174.25	\$5,168.89	\$3,099.35
182	\$2,779.19	\$4,209.75	\$5,202.53	\$3,121.45
183	\$2,804.46	\$4,245.38	\$5,236.21	\$3,143.60



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

184	\$2,829.84	\$4,281.16	\$5,269.97	\$3,165.80
185	\$2,855.34	\$4,317.05	\$5,303.75	\$3,188.07
186	\$2,880.94	\$4,353.10	\$5,337.60	\$3,210.38
187	\$2,906.64	\$4,389.29	\$5,371.52	\$3,232.73
188	\$2,932.48	\$4,425.61	\$5,405.46	\$3,255.17
189	\$2,958.40	\$4,462.06	\$5,439.48	\$3,277.63
190	\$2,984.44	\$4,498.63	\$5,473.55	\$3,300.18
191	\$3,010.59	\$4,535.38	\$5,507.68	\$3,322.78
192	\$3,036.84	\$4,572.22	\$5,541.87	\$3,345.42
193	\$3,063.20	\$4,609.23	\$5,576.13	\$3,368.12
194	\$3,089.67	\$4,646.37	\$5,610.42	\$3,390.87
195	\$3,116.27	\$4,683.63	\$5,644.77	\$3,413.69
196	\$3,142.96	\$4,721.04	\$5,679.16	\$3,436.53
197	\$3,169.77	\$4,758.58	\$5,713.62	\$3,459.46
198	\$3,196.66	\$4,796.28	\$5,748.15	\$3,482.44
199	\$3,223.70	\$4,834.11	\$5,782.72	\$3,505.47
200	\$3,250.82	\$4,872.05	\$5,817.35	\$3,528.53
	Doméstico	Comercial y de servicios	Industrial	Mixto
	\$16.26	\$24.36	\$29.09	\$17.65

Las instituciones educativas públicas tendrán una asignación mensual gratuita de agua potable en relación a los alumnos que tengan inscritos por turno y de acuerdo a su nivel educativo, conforme a la tabla siguiente:

Nivel escolar	Preescolar	Primaria y secundaria	Media Superior y Superior
Asignación mensual en m ³ por alumno por turno.	0.44 m ³	0.55 m ³	0.66 m ³



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Cuando sus consumos mensuales sean mayores que la asignación volumétrica gratuita, se les cobrará cada metro cúbico de acuerdo a la cuota establecida al servicio público de esta fracción.

II. Tarifa mensual por servicio de agua potable a cuotas fijas:

Servicio doméstico		Servicio industrial	
Tipo	Importe	Tipo	Importe
Básica	\$85.14	Básica	\$399.96
Media	\$105.51	Media	\$599.09
Jubilados	\$64.25	Alto	\$1,200.51
Casa sola	\$53.59		
Departamentos	\$255.41		
Servicio comercial y de servicios		Servicio mixto	
Tipo	Importe	Tipo	Importe
Básica	\$159.63	Básica	\$119.35
Media	\$200.00		
Alto	\$239.50		

Para el cobro de servicios a tomas de instituciones públicas, se les aplicarán las cuotas contenidas en las fracciones I y II del presente artículo de acuerdo al giro que corresponda a la actividad ahí realizada.

III. Servicio de drenaje y alcantarillado:

- a) Los servicios de drenaje y alcantarillado se cubrirán a una tasa del 10% sobre el importe mensual de agua.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- b) A los usuarios que se les suministra agua potable por una fuente de abastecimiento no operada por el organismo operador, pero que tengan conexión a la red de drenaje municipal, pagarán una cuota fija mensual de acuerdo a la tabla siguiente:

Giro	Cuota fija
Doméstico	\$10.71
Comercial y de servicios	\$15.50
Industrial	\$137.07
Otros giros	\$17.68

IV. Tratamiento de agua residual:

- a) El tratamiento de aguas residuales se cubrirá a una tasa del 14% sobre el importe mensual de agua.
- b) Este cargo también se hará a los usuarios que se encuentren bajo los supuestos del inciso b) de la fracción III de este artículo y pagarán una cuota fija mensual conforme a la siguiente tabla:

Giro	Cuota fija
Doméstico	\$8.53
Comercial y de servicios	\$12.48
Industrial	\$109.62
Otros giros	\$14.14

V. Contratos para todos los giros:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Concepto	Importe
a) Contrato de agua potable	\$143.94
b) Contrato de descarga de agua residual	\$143.94

VI. Materiales e instalación del ramal para tomas de agua potable:

	1/2"	3/4"	1"	1 1/2"	2"
Tipo BT	\$817.13	\$1,133.08	\$1,886.25	\$2,330.54	\$3,757.62
Tipo BP	\$973.23	\$1,288.66	\$2,042.04	\$2,486.43	\$3,913.52
Tipo CT	\$1,607.42	\$2,244.42	\$3,048.14	\$3,801.30	\$5,689.32
Tipo CP	\$2,244.42	\$2,882.78	\$3,685.24	\$4,438.41	\$6,327.78
Tipo LT	\$2,303.29	\$3,262.90	\$4,164.99	\$5,023.62	\$7,577.02
Tipo LP	\$3,376.36	\$4,327.54	\$5,213.62	\$6,059.66	\$8,590.19
Metro Adicional Terracería	\$158.29	\$238.99	\$285.48	\$341.64	\$456.35
Metro Adicional Pavimento	\$271.75	\$352.35	\$398.84	\$454.90	\$568.46

Equivalencias para el cuadro anterior:

En relación a la ubicación de la toma

- a) B Toma en banqueta
- b) C Toma corta de hasta 6 metros de longitud
- c) L Toma Larga de hasta 10 metros de longitud

En relación a la superficie:

- d) T Terracería
- e) P Pavimento

VII. Materiales e instalación de cuadro de medición:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Concepto	Importe
a) Para tomas de ½ pulgada	\$353.18
b) Para tomas de ¾ pulgada	\$428.38
c) Para tomas de 1 pulgada	\$586.14
d) Para tomas de 1½ pulgada	\$936.52
e) Para tomas de 2 pulgadas	\$1,327.46

VIII. Suministro e instalación de medidores de agua potable:

Concepto	De velocidad	Volumétrico
a) Para tomas de ½ pulgada	\$464.88	\$959.50
b) Para tomas de ¾ pulgada	\$509.91	\$1,542.63
c) Para tomas de 1 pulgada	\$1,815.84	\$2,541.97
d) Para tomas de 1½ pulgada	\$6,790.89	\$9,949.37
e) Para tomas de 2 pulgadas	\$8,510.01	\$11,089.21

IX. Materiales e instalación para descarga de agua residual:

	Tubería de PVC			
	Descarga Normal		Metro Adicional	
	Pavimento	Terracería	Pavimento	Terracería
Descarga de 6"	\$2,868.84	\$2,028.42	\$572.00	\$419.95
Descarga de 8"	\$3,281.82	\$2,448.47	\$601.02	\$429.83
Descarga de 10"	\$4,042.58	\$3,187.60	\$695.34	\$535.91
Descarga de 12"	\$4,955.60	\$4,129.63	\$854.78	\$688.06



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Las descargas serán consideradas para una distancia de hasta 6 metros y en caso de que ésta fuera mayor, se agregará al importe base los metros excedentes al costo unitario que corresponda a cada diámetro y tipo de superficie.

X. Servicios administrativos para usuarios:

Concepto	Unidad	Importe
a) Duplicado de recibo notificado	Recibo	\$6.45
b) Constancias de no adeudo	Constancia	\$33.59
c) Cambios de titular	Toma	\$42.33
d) Suspensión voluntaria de la toma	Cuota	\$306.07

XI. Servicios operativos para usuarios:

Concepto	Importe
a) Agua para construcción por área a construir hasta 6 meses, por m ²	\$2.20
b) Limpieza de descarga sanitaria para todos los giros, por hora	\$229.53
c) Limpieza descarga sanitaria con camión hidroneumático todos los giros, por hora	\$1,504.88
d) Reconexión de toma, por toma	\$369.10
e) Reconexión de drenaje, por descarga	\$415.69
f) Reubicación del medidor, por toma	\$410.28
g) Agua para pipas (sin transporte) para uso doméstico, por 10 m ³	\$150.38
h) Agua para pipas (sin transporte) para uso no doméstico, por 10 m ³	\$341.95

XII. Incorporación a la red hidráulica y sanitaria para fraccionamientos habitacionales



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

a) Cobro por lote para vivienda para fraccionamientos que se pretendan incorporar a las redes de agua potable y descarga de agua residual.

1	2	3	4
Tipo de Vivienda	Agua Potable	Drenaje	Total
Popular	\$2,144.38	\$806.21	\$2,950.58
Interés social	\$3,076.42	\$1,149.72	\$4,226.25
Residencial	\$4,293.47	\$1,622.44	\$5,915.92
Campestre	\$7,526.90		\$7,526.90

b) Para determinar el importe a pagar se multiplicará el importe total del tipo de vivienda de que se trate, contenido en la columna 4 de la tabla, por el número de viviendas y lotes a fraccionar; adicional a este importe se cobrará por concepto de títulos de explotación un importe de \$1,111.46 por cada lote o vivienda.

c) Recepción de fuentes de abastecimiento y títulos de concesión.

Para desarrollos que cuenten con fuente de abastecimiento propia, el organismo operador podrá recibirla, en el acto de la firma del convenio respectivo, una vez realizada la evaluación técnica y documental aplicando la bonificación que resulte de los volúmenes de gasto y títulos a los precios contenidos en la tabla siguiente. Esta bonificación solamente podrá ser aplicada para asuntos relacionados con la firma de un convenio para pago de incorporación a la infraestructura hidráulica y sanitaria.

Concepto	Unidad	Importe
a) Recepción títulos de explotación	m ³ anual	\$3.81
b) Infraestructura instalada operando	litro/ segundo	\$91,395.51



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

XIII. Servicios operativos y administrativos para desarrollos inmobiliarios de todos los giros:

- a) Carta de factibilidad habitacional. Para lotes destinados a fines habitacionales el costo por la expedición de carta de factibilidad será de \$156.00 por lote o vivienda.
- b) Carta de factibilidad no habitacional. Para desarrollos no habitacionales, deberán pagar un importe de \$25,480.00 por cada litro por segundo de acuerdo a la demanda que el solicitante requiera, calculado sobre la demanda máxima diaria.
- c) Vigencia. La carta de factibilidad tendrá una vigencia de seis meses contados a partir de la fecha de expedición y terminada la vigencia el interesado deberá solicitar nueva expedición de la carta la cual será analizada por el área técnica del organismo y la respuesta no necesariamente será positiva estando sujeta a las condiciones de disponibilidad de agua en la zona en que se ubique el predio que se pretende desarrollar.
- d) Revisión de proyectos para usos habitacionales. La revisión de proyecto de lotes para vivienda se cobrará mediante un cargo base de \$2,551.53 por los primeros 50 lotes y un cargo adicional de \$16.81 por cada lote excedente. Para efectos de cobro por revisión se considerarán por separado los proyectos de agua potable y de alcantarillado por lo que cada uno se cobrará de acuerdo al precio unitario aquí establecido.
- e) Revisión de proyectos para usos no habitacionales se cobrará un cargo base de \$3,557.81 por los primeros cien metros de longitud y un cargo variable a razón de \$12.48 por metro lineal adicional del proyecto respectivo, y se cobrarán por separado los proyectos de agua potable y alcantarillado.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

- f) Supervisión de obras todos los giros. Para supervisión de obras de todos los giros, se cobrará a razón del 4.0% sobre el importe total de los servicios de incorporación que resulten del total de lotes o viviendas a incorporar tanto para usos habitacionales, como para aquéllos de otros giros, antes de cualquier bonificación.
- g) Recepción de obras todos los giros. Por recepción de obras se cobrará un importe de \$8.84 por metro lineal de la longitud que resulte de sumar las redes de agua y alcantarillado respecto a los tramos recibidos.

XIV. Incorporaciones no habitacionales:

Cobro de conexión a las redes de agua potable y descarga de drenaje a desarrollos o unidades inmobiliarias no habitacionales.

- a) Tratándose de desarrollos distintos del doméstico, se cobrará en agua potable el importe que resulte de multiplicar el gasto máximo diario en litros por segundo que arroje el cálculo del proyecto, por el precio por litro por segundo contenido en el numeral 1 de esta fracción.
- b) La tributación de agua residual se considerará al 80% de lo que resulte del cálculo de demanda de agua potable y se multiplicará por el precio unitario litro/segundo del numeral 2 de esta fracción.
- c) Para el cobro de títulos de explotación, el gasto calculado en litros por segundo se convertirá a metros cúbicos anuales y se cobrará a razón de \$3.80 por cada metro cúbico.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Concepto	Litro/segundo
1. Incorporación de nuevos desarrollos a las redes de agua potable	\$289,943.26
2. Incorporación de nuevos desarrollos a las redes de drenaje sanitario	\$137,280.20

XV. Incorporación individual:

Tratándose de lotes para construcción de vivienda unifamiliar o en casos de construcción de nuevas viviendas en colonias incorporadas al organismo operador, se cobrará por vivienda un importe por incorporación a las redes de agua potable y drenaje de acuerdo a la siguiente tabla. Este concepto es independiente de lo correspondiente al contrato que deberá hacer el usuario en el momento correspondiente.

Tipo de Vivienda	Agua Potable	Drenaje	Total
a) Popular	\$1,468.79	\$555.57	\$2,024.36
b) Interés social	\$1,954.26	\$728.00	\$2,682.26
c) Residencial	\$2,755.98	\$1,031.57	\$3,787.54
d) Campestre	\$5,107.96		\$5,107.96

XVI. Por la venta de agua tratada:

Por suministro de agua tratada, por m³ \$2.78

XVII. Por descargas de contaminantes de usuarios no domésticos en las aguas residuales:

a) Miligramos de descarga contaminante por litro de sólidos suspendidos totales o demanda bioquímica de oxígeno:
1. De 0 a 300 el 14% sobre el monto facturado.
2. De 301 a 2,000 el 18% sobre el monto facturado.
3. Más de 2,000 el 20% sobre el monto facturado.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

b) Por metro cúbico descargado con PH (potencial de hidrógeno) fuera del rango permisible	por m ³	\$0.27
c) Por kilogramo de grasas y aceites que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga	por kilogramo	\$0.36

**SECCIÓN SEGUNDA
POR LOS SERVICIOS DE LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO,
TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS**

Artículo 15. La prestación de los servicios de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos será gratuita, salvo cuando la prestación de dichos servicios se realice a solicitud de particulares por razones especiales, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Cuadrilla de tres elementos por hora	\$71.72
II. Elemento adicional por hora	\$26.70

El servicio no podrá ser mayor al término que comprende una jornada laboral diaria.

III. Por la prestación de los servicios de recolección y traslado a una cuota de	\$0.21 por kg.
---	----------------



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN TERCERA
POR LOS SERVICIOS DE PANTEONES

Artículo 16. Los derechos por la prestación del servicio público de panteones se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Por Inhumaciones en fosas o gavetas de los panteones municipales:	
a) En fosa común sin caja	Exento
b) En fosa común con caja	\$45.86
c) Por un quinquenio	\$250.00
II. Por permiso para colocación de lápida en fosa o gaveta	\$209.18
III. Por autorización para traslado de cadáveres para inhumación fuera del municipio	\$198.34
IV. Por permiso para depositar restos en fosa o gaveta con derechos pagados por quinquenio	\$254.23
V. Por exhumación de restos	\$300.92
VI. El costo de las gavetas será de acuerdo a la siguiente tarifa por unidad:	
a) Venta de gaveta normal	\$2,745.00
b) Venta de gaveta chica	\$1,830.93



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

**SECCIÓN CUARTA
POR LOS SERVICIOS DE RASTRO**

Artículo 17. Los derechos por la prestación del servicio de rastro se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

TARIFA

I. Por sacrificio de animales, por cabeza:

a) Ganado bovino	\$43.50
b) Ganado ovino	\$36.00
c) Ganado porcino	\$36.00
d) Aves	\$2.41

II. Por traslado de canales a carnicerías, por cabeza: \$8.00

**SECCIÓN QUINTA
POR LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA**

Artículo 18. Por la prestación de los servicios de seguridad pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán derechos por elemento policial, por hora a una cuota de: \$36.00.

**SECCIÓN SEXTA
POR LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO URBANO
Y SUBURBANO EN RUTA FIJA**



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Artículo 19. Por la prestación del servicio público de transporte urbano y suburbano en ruta fija, se causarán y liquidarán los derechos conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Revista mecánica por unidad (semestral)	\$145.85
II. Certificación de despintado	\$44.78
III. Por otorgamiento de concesión para el servicio urbano y suburbano	\$6,655.00
IV. Por transmisión de derechos de concesión se causarán las mismas cuotas del otorgamiento	
V. Por refrendo anual de concesión para el servicio urbano y suburbano	\$667.00
VI. Por permiso para servicio extraordinario, por día	\$232.00
VII. Por autorización por prórroga para uso de unidades en buen estado, por año	\$831.53

SECCIÓN SÉPTIMA

POR LOS SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD

Artículo 20. Por la prestación de los servicios de tránsito y vialidad, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán los derechos conforme a la siguiente:

TARIFA

- I. Por elemento la cuota de \$41.76 por hora
- II. Por expedición de constancias de no infracción \$43.77



SECCIÓN OCTAVA
POR LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO

Artículo 21. Los derechos por la prestación de los servicios de obra pública y desarrollo urbano se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Por permisos de construcción:

a) Uso habitacional:

1. Marginado por vivienda	\$65.00
2. Económico por vivienda	\$270.00
3. Media	\$7.00 por m ²
4. Residencial, departamentos y condominios	\$8.37 por m ²

b) Uso especializado:

1. Hoteles, cines, templos, hospitales, bancos, clubes deportivos, estaciones de servicio y todos aquellos inmuebles en los que se introduzca infraestructura especializada	\$9.88 por m ²
2. Áreas pavimentadas	\$3.12 por m ²
3. Áreas de jardines	\$1.56 por m ²

c) Bardas o muros \$1.50 por metro
lineal

d) Otros usos:



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

1. Oficinas, locales comerciales, salones de fiestas y restaurantes que no cuenten con infraestructura especializada	\$6.62 por m²
2. Bodegas, talleres y naves industriales	\$1.60 por m²
3. Escuelas	\$1.58 por m²

II. Por permisos de regularización de construcción, se cobrará el 50% adicional a lo que establece la fracción I de este artículo.

III. Por prórrogas de permisos de construcción se causará solamente el 50% de los derechos que establece la fracción I de este artículo.

IV. Por autorización de asentamiento para construcciones móviles \$1.60 por m²

V. Por peritajes de evaluación de riesgos \$3.24 por m²

En los inmuebles de construcción ruinoso o peligrosa se cobrará el 5% adicional a la cuota señalada en esta fracción por metro cuadrado de construcción.

VI. Permiso de división \$204.85

VII. Por permisos de uso de suelo, alineamiento y número oficial:

a) Uso habitacional por vivienda	\$383.21
b) Uso industrial por nave	\$1,307.87



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

c) Uso comercial por local	\$1,150.93
d) Uso comercial para giros SARE	\$221.00

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se cubrirá la cantidad de \$42.00 por obtener este permiso.

VIII. Por autorización de cambio de uso de suelo aprobado, se pagarán las mismas cuotas señaladas en la fracción VII.

IX. Permiso por día para colocar temporalmente materiales empleados en una construcción sobre la vía pública **\$25.00**

X. Por certificación de número oficial de cualquier uso **\$44.89**

XI. Por certificación de terminación de obra:

a) Para uso habitacional	\$470.00
b) Para usos distintos al habitacional	\$856.00

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se exentará este concepto.

El otorgamiento de los permisos anteriores incluye la revisión del proyecto de construcción y la supervisión de obra.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN NOVENA
POR SERVICIOS CATASTRALES Y PRÁCTICA DE AVALÚOS

Artículo 22. Los derechos por servicios catastrales y práctica de avalúos se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Por la expedición de copias xerográficas de planos:	
a) De manzana	\$56.00
b) De poblaciones hasta de 30,000 habitantes	\$112.00
c) Cuando los planos estén formados por más de una hoja, por cada hoja adicional	\$55.00
II. Por avalúos de inmuebles urbanos y suburbanos, se cobrará una cuota fija de \$54.83 más 0.6 al millar sobre el valor que arroje el peritaje.	
III. Por el avalúo de inmuebles rústicos que no requieran levantamiento topográfico del terreno:	
a) Hasta una hectárea	\$171.43
b) Por cada una de las hectáreas excedentes	\$6.00



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

<p>c) Cuando un predio rústico contenga construcciones, además de la cuota anterior se aplicará lo que dispone la fracción I de este artículo sobre el valor de la construcción sin la cuota fija.</p>	
<p>IV. Por el avalúo de inmuebles rústicos que requieran el levantamiento del plano del terreno:</p>	
<p>a) Hasta una hectárea</p>	\$1,365.00
<p>b) Por cada una de las hectáreas excedentes hasta 20 hectáreas</p>	\$174.00
<p>c) Por cada una de las hectáreas que excedan de 20 hectáreas</p>	\$142.77

Los avalúos que practique la Tesorería Municipal sólo se cobrarán cuando se hagan a petición del contribuyente o parte interesada o sean motivados por el incumplimiento del contribuyente a las obligaciones previstas por el artículo 166 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**SECCIÓN DÉCIMA
POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS
Y DESARROLLOS EN CONDOMINIO**

Artículo 23. Los servicios municipales en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio se causarán y liquidarán en atención a la siguiente:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

TARIFA

<p>I. Por la revisión de proyectos para la expedición de constancias de compatibilidad urbanística de superficie vendible</p>	<p>\$0.20 por m²</p>
<p>II. Por la revisión de proyectos para la aprobación de traza de superficie vendible</p>	<p>\$0.20 por m²</p>
<p>III. Por la revisión de proyectos para la expedición del permiso de obra:</p> <p>a) Tratándose de fraccionamientos de tipo residencial, de urbanización progresiva, popular, de interés social y turístico, así como en conjuntos habitacionales y comerciales o de servicios</p> <p>b) Tratándose de fraccionamientos de tipo campestre rústico, agropecuarios, industriales, turístico recreativo - deportivos</p>	<p>\$2.76 por lote</p> <p>\$0.21 por m²</p>
<p>IV. Por la supervisión de obra con base al proyecto y presupuesto aprobado de las obras por ejecutar se aplicará:</p> <p>a) Tratándose de fraccionamientos de urbanización progresiva, aplicado sobre el presupuesto de las obras de introducción de agua y drenaje, así como instalación de guarniciones</p>	<p>0.75%</p>



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

b) Tratándose de los demás fraccionamientos y los desarrollos en condominio	1.125%
V. Por el permiso de venta	\$0.16 por m ²
VI. Por el permiso para la modificación de traza	\$0.16 por m ²
VII. Por la autorización para la construcción de desarrollos en condominio, por superficie vendible	\$0.16 por m ²

SECCIÓN UNDÉCIMA
POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS PARA
EL ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIOS

Artículo 24. Los derechos por la expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I. De pared y adosados al piso o muro, anualmente por metro cuadrado:

Tipo	Cuota
a) Adosados:	
1. Tipo 1, de 0.50 x 1.10	\$303.93
2. Tipo 2, de 0.60 x 1.50	\$456.00
3. Tipo 3, de 0.80 x 3.00	\$1,268.00
4. Tipo 4, de 0.80 x 4.00	\$2,055.04
b) Auto soportados espectaculares	\$6,878.50
c) Toldos y carpas	\$687.90



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

d) Bancas y cobertizos publicitarios, por cada pieza	\$98.43
e) Pinta de bardas, por cada una	\$98.43

II. Permiso semestral por la colocación de cada anuncio o cartel en vehículos de servicio público urbano y suburbano \$80.50

III. Permiso por día para la difusión fonética de publicidad a través de medios electrónicos en la vía pública:

Características	Cuota
a) Fija	\$34.50
b) Móvil:	
1. En vehículos de motor	\$83.20
2. En cualquier otro medio móvil	\$7.80

IV. Permiso por la colocación de cada anuncio móvil, temporal o inflable:

Tipo	Cuota
a) Mampara en la vía pública, por día	\$15.81
b) Tijera, por mes	\$50.96
c) Comercios ambulantes, por mes	\$85.83
d) Mantas, por mes	\$50.96
e) Inflables, por día	\$67.90
f) Pinta de barda publicitaria, por mes	\$81.00



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

El otorgamiento del permiso incluye trabajos de supervisión y revisión del proyecto de ubicación, contenido y estructura del anuncio.

**SECCIÓN DUODÉCIMA
POR LA EXPEDICIÓN DE PERMISOS EVENTUALES
PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS**

Artículo 25. Los derechos por la expedición de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

TARIFA

I. Por venta de bebidas alcohólicas, por día	\$2,236.75
II. Por el permiso eventual para extender el horario de funcionamiento de los establecimientos que expenden bebidas alcohólicas, por hora	\$50.96

**SECCIÓN DÉCIMOTERCERA
POR SERVICIOS EN MATERIA AMBIENTAL**

Artículo 26. Los derechos por la expedición de autorizaciones por servicios en materia ambiental se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

TARIFA



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

I. Permiso para poda de árboles	\$89.77 por árbol
II. Autorización para la operación de tabiqueras, maquiladoras y todas aquellas fuentes fijas de emisión de contaminantes de competencia municipal	\$749.00

**SECCIÓN DÉCIMOCUARTA
POR LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS,
CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS**

Artículo 27. La expedición de certificados, certificaciones y constancias generará el cobro de derechos de conformidad con la siguiente:

TARIFA

I. Certificados de valor fiscal de la propiedad raíz	\$44.99
II. Certificados de estado de cuenta por concepto de impuestos, derechos y aprovechamientos	\$109.00
III. Copias certificadas expedidas por el Juzgado Municipal:	
a) Por la primera foja	\$14.50
b) Por cada foja adicional	\$3.22
IV. Por las certificaciones que expida el Secretario del Ayuntamiento	\$44.99
V. Por las certificaciones o constancias que expidan otras dependencias o entidades de la administración pública municipal, distintas a las expresamente contempladas en la presente Ley	\$44.99



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

**SECCIÓN DÉCIMOQUINTA
POR SERVICIOS EN MATERIA DE ACCESO
A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**

Artículo 28. Los derechos por los servicios de acceso a la información pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

TARIFA

I. Por consulta	Exento
II. Por la expedición de copias simples, por cada copia	\$1.32
III. Por la impresión de documentos contenidos en medios magnéticos, por hoja	\$1.32
IV. Por la reproducción de documentos en medios magnéticos	\$33.50

**SECCIÓN DÉCIMOSEXTA
POR EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

Artículo 29. Los derechos por la prestación del servicio de alumbrado público, se causarán y liquidarán de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato y lo previsto en la presente Ley, y con base en la siguiente:

TARIFA

I.	\$367.04	Mensual
II.	\$734.08	Bimestral



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Aplicará la tarifa mensual o bimestral según el periodo de facturación de la Comisión Federal de Electricidad.

Los usuarios de este servicio que no tengan cuenta con la Comisión Federal de Electricidad, pagarán este derecho en los periodos y a través de los recibos que se disponen para el entero del impuesto predial.

Artículo 30. De conformidad con lo dispuesto en el capítulo de facilidades administrativas y estímulos fiscales de la presente Ley, se reconoce como costo para el cálculo de la presente tarifa los gastos provocados al Municipio por el beneficio fiscal referido.

Asimismo, y para los mismos efectos de la determinación de la tarifa, se omite la aplicación del padrón de usuarios que carecen de cuenta con la Comisión Federal de Electricidad.

**CAPÍTULO QUINTO
DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES**

**SECCIÓN ÚNICA
POR EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

Artículo 31. La contribución por ejecución de obras públicas se causará y liquidará en los términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**CAPÍTULO SEXTO
DE LOS PRODUCTOS**

SECCIÓN ÚNICA



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Artículo 32. Los productos que tiene derecho a percibir el municipio se regularán por los contratos o convenios que se celebren, y su importe deberá enterarse en los plazos, términos y condiciones que en los mismos se establezca y de acuerdo a los señalados en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**CAPÍTULO SÉPTIMO
DE LOS APROVECHAMIENTOS**

SECCIÓN ÚNICA

Artículo 33. Los aprovechamientos que percibirá el municipio serán, además de los previstos en el artículo 259 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, aquéllos que se obtengan de los fondos de aportación federal.

Artículo 34. Cuando no se pague un crédito fiscal en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas, se cobrarán recargos a la tasa del 3% mensual.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, la indemnización a que se refiere el artículo 46 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.

Cuando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2% mensual.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Artículo 35. Los aprovechamientos por concepto de gastos de ejecución, se causarán a la tasa del 2% sobre el adeudo por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- I. Por el requerimiento de pago;
- II. Por la del embargo; y
- III. Por la del remate.

Cuando en los casos de las fracciones anteriores, el 2% del adeudo sea inferior a dos veces el salario mínimo general diario que corresponda, se cobrará esta cantidad en lugar del 2% del adeudo.

En ningún caso los gastos de ejecución a que se refiere cada una de las fracciones anteriores, podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el salario mínimo mensual vigente que corresponda.

Los aprovechamientos por concepto de multas fiscales se cubrirán conforme a las disposiciones relativas al Título Segundo, Capítulo Único de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Los aprovechamientos por concepto de multas administrativas se cubrirán conforme a las tarifas establecidas en los reglamentos municipales.

**CAPÍTULO OCTAVO
DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES**

SECCIÓN ÚNICA



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Artículo 36. El municipio percibirá las cantidades que le correspondan por concepto de participaciones federales, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

CAPÍTULO NOVENO DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

SECCIÓN ÚNICA

Artículo 37. El municipio podrá percibir ingresos extraordinarios cuando así lo decrete de manera excepcional el Congreso del Estado.

CAPÍTULO DÉCIMO DE LAS FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES

SECCIÓN PRIMERA DEL IMPUESTO PREDIAL

Artículo 38. La cuota mínima anual del impuesto predial para el 2016 se pagará dentro del primer bimestre la cantidad de \$223.00, de conformidad con lo establecido en el artículo 164 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, asimismo los propietarios o poseedores de bienes inmuebles que se encuentren en los siguientes supuestos, pagarán la cuota mínima del impuesto predial:

- a) Los que padezcan alguna discapacidad que les impida laborar, y



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

b) Los que hayan dado en comodato bienes inmuebles a favor del municipio, que sean destinados a actividades deportivas, recreativas o culturales.

Estos beneficios se otorgarán en términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Artículo 39. Los contribuyentes del impuesto predial que cubran anticipadamente el impuesto por anualidad dentro del primer bimestre del 2015, tendrán un descuento del 15% de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

SECCIÓN SEGUNDA DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

Artículo 40. Para los efectos de la reducción del valor de los inmuebles en el cálculo del impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles a que se refiere el artículo 181 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, además de las reducciones señaladas en las fracciones I y II del citado ordenamiento, el municipio podrá aplicar una reducción adicional al valor del inmueble que corresponda de la siguiente manera:

- a) Tratándose de los inmuebles a que se refiere la fracción I, 10 veces el salario mínimo general diario elevado al año.
- b) Tratándose de los inmuebles a que se refiere la fracción II, 15 veces el salario mínimo general diario elevado al año.



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

SECCIÓN TERCERA

POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES

Artículo 41. Para los descuentos a usuarios de cuota fija y servicio medido que hagan su pago anualizado, se otorga un descuento de un 15% asegurándose que estos beneficios sean para aquellos usuarios que paguen su anualidad completa a más tardar el último día del mes de febrero del ejercicio fiscal 2016.

Tratándose de servicio medido, al usuario que pague su anualidad, se le abonará un volumen de metros cúbicos correspondiente al pago realizado y se le irán descontando de acuerdo a sus consumos mensuales. Transcurrido el primer semestre, se le enviará un estado de cuenta de sus consumos y el saldo actualizado.

En el mes de diciembre, se hará un balance entre los metros cúbicos pagados y los consumidos para hacer el cobro de los metros excedentes si resulta mayor el consumo que los metros cúbicos pagados mediante su abono anualizado, o acreditarle los metros cúbicos restantes en caso de que sus consumos fueran menores al volumen pagado.

Tratándose de tarifa fija, los pensionados, jubilados y personas de la tercera edad, estarán a la tarifa especial contenida en la fracción II del artículo 14 de esta Ley, y se aplicará un descuento del 10% en el momento del pago anualizado a más tardar el último día de febrero del año en curso, en virtud que dicha tarifa ya contiene un descuento especial respecto a la tarifa normal.

Para los usuarios que realizan el pago anual por cuota fija y que en el transcurso del año les sea instalado un micro medidor, se ajustará su pago anualizado de cargo de tarifa fija a cargo en servicio medido.



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

Cuando se trate de servicio medido:

- a) Los pensionados, jubilados y personas de la tercera edad, gozarán un descuento del 40% solamente para consumos iguales o menores al primer rango de consumo doméstico y el descuento se hará en el momento en que sea realizado el pago.
- b) Los metros cúbicos excedentes al primer rango de consumo, se cobrarán a los precios en el rango que corresponda de acuerdo a la fracción I del artículo 14 de esta Ley.
- c) Quienes gocen de este descuento no pueden tener los beneficios del descuento por pago anualizado contenido en el párrafo primero de este artículo.

Solamente se hará descuento en la casa que habite el beneficiario y exclusivamente para el agua de uso doméstico.

Los descuentos no se harán extensivos a recargos y honorarios de cobranza. Tampoco se hará descuento cuando el usuario tenga rezagos quedando este beneficio solamente para usuarios que se encuentren al corriente en sus pagos.

El cargo por tratamiento de agua residual, contenido en la fracción IV del artículo 14 de esta Ley, se aplicará al 50% de la tasa autorizada y entrarán en vigor en forma total cuando se concluya el proceso de estabilización de la planta de tratamiento para lo cual deberá contarse con la anuencia del Ayuntamiento.

**SECCIÓN CUARTA
POR SERVICIOS CATASTRALES Y PRÁCTICA DE AVALÚOS**

Artículo 42. Tratándose de avalúos de predios rústicos que se sujeten al procedimiento de regularización previsto en la Ley para la Regularización de Predios Rústicos en el Estado



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

de Guanajuato, se cobrará un 25% de la tarifa fijada en las fracciones II y III del artículo 22 de esta Ley.

**SECCIÓN QUINTA
POR SERVICIOS DE EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS,
CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS**

Artículo 43. Los derechos por la expedición de certificados, certificaciones y constancias, se causarán al 50% de la tarifa prevista en el artículo 27 de esta Ley, cuando sean para la obtención de becas o para acceder a programas asistenciales.

**SECCIÓN SEXTA
DEL ALUMBRADO PÚBLICO**

Artículo 44. Para los contribuyentes cuya recaudación sea por conducto de la Comisión Federal de Electricidad se otorga un beneficio fiscal que representa el importe de calcular el 10% sobre su consumo de energía eléctrica, siempre y cuando el resultado de la operación no rebase la cantidad determinada en la tarifa correspondiente, para tal caso, se aplicará ésta última.

Artículo 45. Los contribuyentes que no tributen por vía de la Comisión Federal de Electricidad, dispondrán de los siguientes beneficios fiscales, atendiendo al monto de la cuota anualizada del impuesto predial:



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

Impuesto predial Cuota anualizada mínima	Impuesto predial Cuota anualizada máxima	Derecho de alumbrado público
\$	\$	\$
0.01	214.50	13.00
214.51	500.00	18.00
500.01	1,000	35.00
1,000.01	1,500	59.00
1,500.01	2,000	79.00
2,000.01	2,500	99.00
2,500.01	3,000	119.00
3,000.01	3,500	139.00
3,500.01	4,000	159.00
4,001	en adelante	559.00

CAPÍTULO UNDÉCIMO
DE LOS MEDIOS DE DEFENSA APLICABLES AL IMPUESTO PREDIAL

SECCIÓN ÚNICA
DEL RECURSO DE REVISIÓN

Artículo 46. Los propietarios o poseedores de bienes inmuebles sin edificar, podrán acudir a la Tesorería Municipal a presentar recurso de revisión, a fin de que les sea aplicable



**H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO**

la tasa general de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, cuando consideren que sus predios no representen un problema de salud pública ambiental o de seguridad pública, o no se especule comercialmente con su valor por el solo hecho de su ubicación, y los beneficios que recibe de las obras públicas realizadas por el municipio.

El recurso de revisión deberá substanciarse y resolverse en lo conducente, conforme a lo dispuesto para el recurso de revocación establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

En este recurso serán admitidos todos los medios de prueba, excepto la confesional.

Si la autoridad municipal deja sin efectos la aplicación de la tasa diferencial para inmuebles sin edificar recurrida por el contribuyente, se aplicará la tasa general.

**CAPÍTULO DUODÉCIMO
DE LOS AJUSTES TARIFARIOS**

SECCIÓN ÚNICA

Artículo 47. Las cantidades que resulten de la aplicación de tarifas y cuotas, se ajustarán de conformidad con la siguiente:

TABLA

CANTIDADES	UNIDAD DE AJUSTE
Desde \$0.01 y hasta \$0.50	A la unidad de peso inmediato inferior
Desde \$0.51 y hasta \$0.99	A la unidad de peso inmediato superior



H. CONGRESO DEL ESTADO
DE GUANAJUATO

TRANSITORIOS

Artículo Primero. La presente Ley entrará en vigor el día 1 de enero del año 2016, previa publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

Artículo Segundo. Cuando la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, remita a la Ley de Ingresos para los Municipios del Estado de Guanajuato, se entenderá que se refiere a la presente Ley.

Guanajuato, Gto., a 24 de noviembre 2015
Las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de
Gobernación y Puntos Constitucionales


Dip. Elvira Paniagua Rodríguez


Dip. Ricardo Torres Origel


Dip. Angélica Casillas Martínez

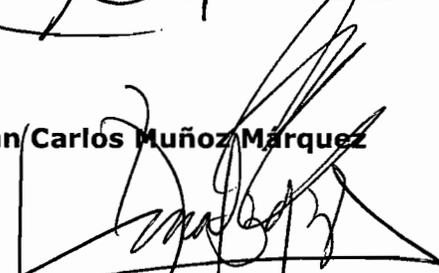

Dip. Jorge Eduardo de la Cruz Nieto


Dip. Libia Dennise García Muñoz Ledo

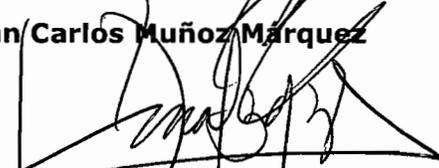

Dip. Arcelia María González González


Dip. María Beatriz Hernández Cruz


Dip. Beatriz Manrique Guevara


Dip. Juan Carlos Muñoz Márquez


Dip. María Alejandra Torres Novoa


Dip. María Guadalupe Velázquez Díaz


Dip. Guillermo Aguirre Fonseca

La presente hoja de firmas corresponde al dictamen que suscriben las Comisiones Unidas de Hacienda y Fiscalización y de Gobernación y Puntos Constitucionales, relativo a la iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Coroneo, Guanajuato, para el ejercicio fiscal del año 2016.